

## Bjørn Ulvang

---

**Fra:** Bjørn Ulvang <bjorn.ulvang@bkkfiber.no>  
**Sendt:** 21. februar 2021 21:10  
**Til:** Bjørn Ulvang  
**Emne:** Flytebrygge

**Fra:** steiras2@online.no  
**Dato:** 18. februar 2021 kl. 13:09:11 CET  
**Til:** Bjørn Ulvang <bjorn.ulvang@bkkfiber.no>  
**Emne: Vs: SV: Sv[2]: Flytebrygge**  
**Svar til:** steiras2@online.no

----- Videresendt Melding -----

**Fra:** "Yngve Nilsen" <[YN@norog.no](mailto:YN@norog.no)>  
**Til:** "[steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no)" <[steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no)>  
**Cc:** "Marit Rifsgård" <[marit.rifsgaard@gmail.com](mailto:marit.rifsgaard@gmail.com)>  
**Sendt:** 18.02.2021 10:16:15  
**Emne:** SV: Sv[2]: Flytebrygge

Hei Steinar,

Vi skal se på avtalen rundt fiber slik den fremkommer.

Som nevnt så tar vi ikke stilling til noe før vi vet mer hvordan området kan reguleres. Her har vi hatt dialog med kommunen og det vil bli dialog med dem over sommeren.

For øvrig har både Marit og jeg travle jobber og sliter som de fleste med å få unna alt, derfor vil vi ha alle henvendelser og dialog som gjelder regulering, søknader og området for øvrig på epost slik at vi kan ta stilling til sakene når vi har mulighet. Jeg anmoder derfor også å ikke ta kontakt direkte når vi er på landet vedrørende aktiviteter du har på gang, men at du tar det skriftlig på epost til oss.

Ha en riktig fin dag,

Mvh

Yngve & Marit

---

**Fra:** [steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no) <[steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no)>  
**Sendt:** onsdag 17. februar 2021 15:20  
**Til:** Yngve Nilsen <[YN@norog.no](mailto:YN@norog.no)>  
**Emne:** Sv[2]: Flytebrygge

Hei igjen

Forstår godt at dere vil utvikle området deres ved sjøen. Det at Kristin og Bjørn ønsker å ligge ut en flytebygge kan vi ikke se at det skal komme i veien for deres ønsker om utvikling av området.

Flytebryggen kommer ca. 9-11 m fra deres tomtegrense, og vil bli lagt der tidligere eier av 338/40 (Odd Landsvik) hadde båten sin liggende.

Dere skal selvfølgelig ikke gjøre noen avtaler med meg. Når det gjelder hvem dere skal signere avtaler med er det selvfølgelig Kristin og Bjørn Ulvang.

Som det går frem av søknaden om flytebryggen, er det de eiendommen er tinglyst på. Jeg har ikke gjort eller skal gjøre noen avtaler med dere.

Kristin og Bjørn har arbeid som krever mye av deres tid, derfor har jeg fått fullmakt av de til å klargjøre søknaden som vil bli sendt kommunen.

I gjeldende kommunedelplan for Meland kjem det fram under punkt 1.2.1 at arealet der naustet ligger er avsett til framtidig småbåtham/flytebrygger.

Kan ikke se at flytebryggen skulle kunne ødelegge mulighetene for dere i vågen.

Kristin og Bjørn leier i dag kortvarig båt plass hos Kent Gullaksen på andre siden av vågen.

Skulle flytebryggen bli avslått, må båten deres ligge der Odd Landsvik hadde båten liggende, dvs. der flytebryggen er planlagt.

Søknaden om flytebryggen blir sendt denne uken til kommunen, da må dere ta stilling til evt. klage/insigelser. (Refr. til tidligere nabovarsel og tekninger)

Når det gjelder avtalen om røret til evt. fiber som ligger i grøften til vannledningen, ligger det ved 2 avtaler. Dere ser på hvilken dere vil skrive under på.

mvh.

Steinar

----- Original Melding -----

Fra: "Yngve Nilsen" <[YN@norog.no](mailto:YN@norog.no)>

Til: "[steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no)" <[steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no)>

Cc: "Marit Rifsgård" <[marit.rifsgaard@gmail.com](mailto:marit.rifsgaard@gmail.com)>

Sendt: 11.02.2021 12:15:38

Emne: SV: Flytebrygge

Hei Steinar,

Vi har fått mange henvendelser på forskjellige ønsker på eiendommen og langs sjølinjen. Før vi gir vår tilslutning til henvendelser som dette vil vi ha en tilbakemelding på våre innspill til reguleringsplanen fra kommunen. Vi har en generell holdning at vi ikke sier ja eller nei til noe før vi har oversikt over våre muligheter, og det har vi ikke enda. Håper på forståelse for dette.

Når det gjelder fiberkabel så bør ikke det være noe problem, men vi vil ikke signere slik det foreligger med gammel dato og tidligere eiere, her regner jeg med at det kommer en ny versjon fra deres side.

Når det gjelder avtaler generelt så er det viktig at det vi signerer på, er i dialog med dem som står tinglyst og som er eiere. Det blir litt forvirrende for oss hvem vi egentlig gjør avtaler med, dette pratet vi om tidligere.

Det var for øvrig fine naust du har tegnet inn og det hadde vært fint å få til noe på sikt.

Mvh

Yngve

## **Yngve Nilsen**

Senior Advisor

**MOB** / +47 920 54 152

**TEL** / +47 51846500

[www.norskoljeoggass.no](http://www.norskoljeoggass.no)



Norsk olje & gass

---

**Fra:** [steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no) <[steiras2@online.no](mailto:steiras2@online.no)>

**Sendt:** onsdag 3. februar 2021 19:53

**Til:** Yngve Nilsen <[YN@norog.no](mailto:YN@norog.no)>

**Emne:** Flytebrygge

Hei igjen Ygve!

Sender deg som avtalt tegning av flytebryggen og plassering. 4,5x2 m. (2 vedlegg). Håper dette ser greit ut. (Tegning av flytebryggen har feilt navn; (Tegning av nytt nøst, det er feil.)

Er det noe dere lurer på så ring meg.

Legger også ved avtalen vannlaget har med grunneierne. Det var ikke nevnt at kabel for fiberkabel også ble lagt i grøften. Håper dette er greit for dere.

Satt også og lekte meg litt med å se på bruken dere kunne benytte av Grunnvågen. (2 vedlegg.

Fint med en tilbakemelding

---

Beste hilsen

Steinar Rasmussen

tlf. 95171804