



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 202019138
Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Vest Land Eiendom As (Hjemmelshaver)	325	90	0	0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad	
	12.03.2021	09.30	Ved Fosse nr.22	
Rekvirent	Vest Land Eiendom As			Rekvisisjonsdato
				15.12.2020
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining				
<input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon				
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input checked="" type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn				
<input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna				
Forklaring				
Klarleggjing av grense mellom gbnr 325/173 (kommuneveg), 325/14 og 325/60,76.				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad	Dato	Epost	
Frekhaug	23.02.2021	kjartan.medaas@alver.kommune.no	
Stilling	Telefon	Landmålar	Underskrift
Avdelingsingeniør	56349053	Kjartan Medaas	<i>Kjartan Medaas</i>

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 202019138	Oppdragsnr
---------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

Gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
325	90	0	0	12.03.2021

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Vest Land Eiendom As	325/90	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nøstegaten 56, 5011 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Kommune	325/173	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Engelsen Isabell Aga	325/60	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 22, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Engelsen-Håland Jarle	325/60	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 22, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Engelsen Isabell Aga	325/76	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 22, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Engelsen-Håland Jarle	325/76	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse 22, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Haldor	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Stegen 34, 5200 Os		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Ingrid Synøve	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bringebærstien 20, 1424 Ski		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Jan Helge	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Movikveien 39, 3135 Torød		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Johannes	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nordgardshaugen 9b, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fuglehaug Ingrid Fosse	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hundervegen 8, 2636 Øyer		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Johansen Astrid M Fosse	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagaveien 31, 3515 Hønefoss		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Kleven Henrik Wiik	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wergelandsalléen 12 A, 5067 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kleven Kjetil Wiik	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wergelandsalléen 12 A, 5067 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kleven Mads Wiik	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wergelandsalléen 12, 5067 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Wiik Gunvor	325/14	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvre Lønborg 42, 5039 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)
 2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)