



Statens vegvesen

ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Behandlende enhet:
Drift og vedlikehold

Saksbehandler/telefon:
Hilde Furset / 91181786

Vår referanse:
20/169483-102

Deres referanse:

Vår dato:
24.02.2021

Søknad om midlertidig dispensasjon fra reguleringsplan for omlegging av del av KV 1023 på eiendommene gnr. 188 bnr. 66 og 16, Knarvik i Alver kommune.

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-1 søkes det om dispensasjon fra reguleringsplan for E39 Knarvik sentrum - oval rundkøyning, gnr. 188, bnr. 66, 69, 114, 222, 237, 257, 357, 368, 741 m.fl. (planID1263-201702).

Dispensasjonen gjelder midlertidig omlegging av KV1023 S2D1 m0 - m145, Kvassnesvegen, på eiendommene gnr. 188 bnr. 66 og 116. Omsøkt midlertidig trasé er prosjektert så lik dagens trasé som mulig, men med nødvendig omlegging sørover på grunn av konflikt med ny oval rundkjøring, se vedlagt pdf som viser omsøkt midlertidig trasé. Omlagt trasé hensyntar grunneieres eget behov på eiendom 188/66. Statens vegvesen har inngått avtale med grunneier av gnr. 188 bnr. 66 om at midlertidig offentlig tilkomstveg kan omlegges delvis over eiendommen, og at den kan ligge frem til permanent omlegging av Kvassnesvegen, o_SKV17. Midlertidig omlegging av Kvassnesvegen er avgjørende for tilkomst til boliger og virksomheter frem til den permanente omleggingen er etablert. SVV har ikke ansvar for å etablere fremtidig permanent tilkomst o_SKV17.

Det søkes om dispensasjon i tidsrommet fra anlegg med å bygge oval rundkjøring er avsluttet, frem til o_SKV17 i områdeplanen for Knarvik (plan ID1263-201002) er etablert og åpnet for trafikk.

Bakgrunn

I anledning bygging av E39 Knarvik sentrum Oval rundkjøring må ovennevnte del av Kvassnesvegen rives og fjernes i anleggsperioden. Arealet hvor eksisterende veg ligger, er regulert som *BS17-1 med føresegnområde #7 - Mellombels anleggs- og riggområde* i gjeldene reguleringsplan.

Postadresse
Statens vegvesen
Drift og vedlikehold
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

I henhold til bestemmelsene gjelder følgende for føresegnområde #7:

«Etter at anlegget er avslutta går arealet attende til regulert føremål i eksisterande reguleringsplanar eller kommunedelplan. For areal som er omfatta av plan 1263–201002 vil føresegnene for den planen vere gjeldande.

Tilbakeføringa skal ferdigstillast seinast 3 månader etter at veganlegget er opna.»

Vi kan ikke se at det foreligger hjemmel til å omlegge denne delen av Kvassnesvegen når anleggsperioden er over. I områdeplanen for Knarvik er kommunal veg o_SKV17 lagt ca. 40 m sør for dagens trasé av Kvassnesvegen. Statens vegvesen er ikke kjent med dato for oppstart av bygging av den permanente traseen.

Omtalte del av Kvassnesvegen benyttes i dag som kjørbare tilkomst til eiendommene gnr. 188 bnr. 69, 114, 115, 132, 336, 497, 500, 501, 502, 503 og 705.

Begrunnelse

Statens vegvesen ser det nødvendig at Kvassnesvegen omlegges for å ivareta tilbud om kjørbare tilkomst til ovennevnte eiendommer i påvente av åpning av ny kommunal veg o_SKV17. Alternativ trasé fra Røsvikhaugane er regulert som gang- og sykkelveg, og kan derfor ikke benyttes.

Vi sender saken over til dere som rette planmyndighet og ber om at dere behandler den.

Plan og Utbygging Vest 1

Med hilsen

Hilde Furset
prosjektleder

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Vedlegg: 1