



KOPI

Alver kommune
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/8345 - 21/12650

Saksbehandlar:
Eirik Berntsen
eirik.berntsen@alver.kommune.no

Dato:
24.02.2021

Igangsettingsløyve for resterande delar av VA-anlegg - gbnr 188/741 Gjervik ytre

Administrativt vedtak: Saknr: 269/21
Tiltakshavar: Alver kommune
Ansvarleg søkjar: Norconsult AS Avd Bergen
Søknadstype: Søknad om igangsetting av tiltak med ansvarsrett

VEDTAK

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetting av resterande delar av VA-anlegg på følgjande vilkår:

1. Rammeløyve av 12.4.2019 med vilkår gjeld for tiltaket.

Tiltak

Saka gjeld søknad om igangsetting av resterande delar av VA-anlegg.

Kommunen har i vedtak av 12.04.19 gjeve rammeløyve. Det vert elles vist til søknad motteken 25.01.21.

VURDERING

Ansvarsrettar og tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

Tiltaksplan

Tiltaksplan som er innsendt i saka er godkjent tidlegare i sak 18/3471. Ansvarlig søker har todøygare bekrefta den som dekkande for dette tiltaket.

Vi presiserar likevel at tiltakshavar er ansvarlig for at krav i mot forurensning i grunn vert tilfredsstillt, jf.byggteknisk forskrift § 9-3.

GENERELL INFORMASJON

Aktuelt regelverk

- Igangsetting av tiltak med ansvarsrett krev søknad etter pbl §§ 20-1 og 20-3, jf. § 21-2, 5. ledd.
- Kommunen sine fristar for sakshandsaming går fram av byggesaksforskrifta (SAK) § 7-1, jf. § 7-1 første ledd bokstav b).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3. ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at rammeløyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/8345

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Eirik Berntsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til

Alver kommune

Postboks 4

5906

FREKHAUG

Mottakarar

Norconsult AS Avd Bergen

Postboks 1199 Sentrum

5811

BERGEN

KOPPI