



Innkalling av Eldreråd

Møtedato: 08.03.2021
Møtestad: Teams
Møtetid: 12:00 - 16:00

Eventuelle forfall må meldast på e-post til arthur.kleiveland@alver.kommune.no

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Det vert felles orienteringsmøte for ER/RMNF/UR frå kl. 12.00. Deretter går dei ulike råda kvar for seg for handsaming av vedtakssaker.

Sakliste

Saknr	Tittel
007/21	Godkjenning av innkalling og sakliste
008/21	Godkjenning av møteprotokoll
009/21	Fondsvedtekter - Fond for kommunalt følgje på ferie og fritidsreise for personar med nedsett funksjonsevne
010/21	Forslag til detaljregulering med konsekvensutgreiing for fv. 564 Fløksand-Vikebø - offentleg ettersyn
011/21	Reguleringsplan for Fv. 57 med gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad - 2. gongshandsaming - ny høyring
012/21	Rullering av planstrategi 2020 - 2023 Alver kommune
013/21	Meldingar og orienteringar til eldrerådet 08.03.2021

25. februar 2021

Olav Magnus Steinsland
møteleiar

Arthur Kleiveland
møtesekretær

Arkiv: <arkivID><jplD>
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 25.02.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
007/21	Eldreråd	08.03.2021

Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Arkiv: <arkivID><jplD>
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 17.02.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
008/21	Eldreråd	08.03.2021

Godkjenning av møteprotokoll

Møteprotokollen vert godkjent.

Vedlegg i saken:

01.02.2021 Protokoll - Eldreråd - 01.02.2021

1506445



Møteprotokoll for Eldreråd

Møtedato: 01.02.2021
Møtestad: Teams
Møtetid: 12:00 - 14:05

Det var først fellesmøte med orienteringar for eldrerådet, råd for menneske med nedsett funksjonsevne og ungdomsrådet. Deretter gjekk eldrerådet til eige møte for vedtakssaker.

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Kirsti Gjetle Floen	AP	Medlem
Olav Magnus Steinsland		Utvalsleiar
Torhild Frøydis Skage Syslak		Medlem
Einar Lygre		Medlem
Jostein Dale		Nestleiar
Sigurd Knudsen		Medlem
Randi Iden		Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Svein Hagesæter	UAVH	Medlem
Reidun Taule		Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Erstatter medlem
Mabel Johansen	H	Svein Hagesæter - UAVH
Magne Rifsgård		Reidun Taule

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Kommunalsjef Leni Dale, kommuneoverlege Terese Folgerø, leiar Forvaltningskontoret, Kari Hesjedal, samfunnsplanleggar Line Thuen Waage, rådgjevar Plan og analyse Marte Hagen Eriksrud, rådgjevar kultur Bente K. Hervik, prosjektleiar eigedomsforvaltning Trond Engelsen, møtesekretær Arthur Kleiveland

Sakliste

Saknr	Tittel
001/21	Godkjenning av innkalling og sakliste
002/21	Godkjenning av møteprotokoll
003/21	Ny forskrift om tildeling av langtidsopphald
004/21	Universell utforma tilkomst til dagsturhytta i Byngja - finansiering
005/21	Årsmelding for Eldrerådet i Alver 2019-2020
006/21	Meldingar og orienteringar til eldrerådet 01.02.2021

001/21: Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste vert godkjent.

Eldreråd 01.02.2021:

Behandling:

Eldrerådet godkjende innkalling og saksliste.

ER- 001/21 Vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjent.

002/21: Godkjenning av møteprotokoll

Møteprotokollen vert godkjent.

Eldreråd 01.02.2021:

Behandling:

Eldrerådet godkjende møteprotokollen.

ER- 002/21 Vedtak:

Møteprotokollen vert godkjent.

003/21: Ny forskrift om tildeling av langtidsopphald

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Framlegg til ny forskrift om tildeling av langtidsopphald i Alver kommune med merknader vert vedteken.

Eldreråd 01.02.2021:

Behandling:

Leiar for forvaltningskontoret, Kari Hesjedal, orienterte om ny forskrift og dei endringane som er gjort.

Eldrerådet gav følgjande samrøystes uttale:

Eldrerådet har ingen merknader til rådmannen sitt framlegg til vedtak.

ER- 003/21 Vedtak:

Eldrerådet har ingen merknader til rådmannen sitt framlegg til vedtak.

004/21: Universell utforma tilkomst til dagsturhytta i Byngja - finansiering**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Kommunestyret vedtek oppstart av prosjektet universell utforma tilkomst til dagsturhytta i Byngja med ein prosjektkostnad på 3,5 millionar. Det vert løyvd 615 000 kroner i kommunale midlar til tiltaket.

Ungdomsråd 01.02.2021:**Behandling:**

Fellesorientering til alle rådene

UR- 007/21 Vedtak:

Ungdomsrådet støttar rådmannen sitt framlegg til vedtak.
Samrøystes

Eldreråd 01.02.2021:**Behandling:**

Rådgjevar kultur, Bente Kopperdal Hervik og prosjektleiar eigedomsforvaltning Trond Engelsen, orienterte og svara på spørsmål.

Eldrerådet gav følgjande samrøystes uttale:

Eldrerådet har ingen merknader til rådmannen sitt framlegg til vedtak.

ER- 004/21 Vedtak:

Eldrerådet har ingen merknader til rådmannen sitt framlegg til vedtak.

005/21: Årsmelding for Eldrerådet i Alver 2019-2020**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Årsmeldinga for Eldrerådet 2019-2020 vert teken til orientering.

Eldreråd 01.02.2021:

Behandling:

Eldrerådet gav følgjande samrøystes uttale:

Eldrerådet har ingen merknad til rådmannen sitt framlegg til vedtak.

ER- 005/21 Vedtak:

Eldrerådet har ingen merknad til rådmannen sitt framlegg til vedtak.

006/21: Meldingar og orienteringar til eldrerådet 01.02.2021

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Meldingar og orienteringar vert tekne til orientering.

Eldreråd 01.02.2021:

Behandling:

- Kommuneoverlege Terese Folgerø orienterte om koronavaksinasjons-programmet.
- Samfunnsplanleggar Line T. Waage og rådgjevar Plan og analyse Marte Hagen Eriksrud orienterte om kommuneplanen - politisk prosess
- Kommunalsjef Leni Dale orienterte om plan for oppfølging av PwC-rapport - kartlegging helse og omsorg i Alver
- Leiar i eldrerådet informerte om invitasjon til brukarinvolvering og -medverknad i utviklingsarbeidet knytt prosjektgruppa for "Fag- og tenesteutvikling i - og rundt Region Nordhordland Helsehus".

Sigurd Knudsen viste til reaksjonar han har fått knytt til nedlegging av minibankar i Alver.

Knudsen sette fram følgjande framlegg til vedtak:

Eldrerådet ser med stor uro på at Sparebanken Vest har varsla nedlegging av minibankar på Frekhaug og på Lindås. Eldrerådet sender brev til banken, der det vert framheva at særleg eldre og personar med nedsett funksjonsevne er avhengige av dette tilbodet. Brevet vert sendt med kopi til lokalpressa.

Eldrerådet vedtok samrøystes framlegg sett fram i møtet.

Eldrerådet tok samrøystes meldingar og orienteringar til orientering, med dei tillegg som vart sett fram i møtet.

ER- 006/21 Vedtak:

Meldingar og orienteringar vert tekne til orientering, med følgjande tillegg:

Eldrerådet ser med stor uro på at Sparebanken Vest har varsla nedlegging av minibankar på Frekhaug og på Lindås. Eldrerådet sender brev til banken, der det vert framheva at særleg eldre og personar med nedsett funksjonsevne er avhengige av dette tilbodet. Brevet vert sendt med kopi til lokalpressa.

Arkiv: <arkivID><jplD> FA-G00
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 24.02.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
009/21	Eldreråd	08.03.2021
012/21	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	08.03.2021
012/21	Ungdomsråd	08.03.2021
009/21	Utval for helse og omsorg	09.03.2021
	Alver kommunestyre	

Fondsvedtekter - Fond for kommunalt følgje på ferie og fritidsreise for personar med nedsett funksjonsevne

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret godkjenner fondsvedtekter – Fond for kommunalt følgje på ferie- og fritidsreise for personar med nedsett funksjonsevne punkt 1 – 9 jamfør vedlegg.

Vedtekter skal vere del av evalueringsrapport for prøveordninga for retningslinje for kommunalt følgje på ferie- og fritidsreise for personar med nedsett funksjonsevne 2021-2022.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale i ungdomsråd, eldreråd og råd for menneske med nedsett funksjonsevne

Saka skal til innstilling i utval for helse og omsorg.

Saka skal avgjerast i kommunestyret.

Bakgrunn

Ein viser til kommunestyre 26.11.20 sak 142/20: Retningslinje for kommunalt følgje på ferie- og fritidsreise for personar med nedsett funksjonsevne.

Vidare viser ein til kommunestyre 17.12.20 sak 172/20: Økonomiplan 2021-2024 med verbalpunkt «Overføring til fond for ferie- og fritidsreiser for menneske med nedsett funksjonsevne. Det må i samband med etablering av fond lagast vedtekter som sikrar ein god og rettferdig fordeling til søkarar. Det vert lagt inn kr 200 000 for 2021. Vidare finansiering av fondet blir å komma tilbake til i budsjettarbeidet i 2021».

Framlegg til fondsvedtekter har vore drøfta med referansegruppe den 15.02.20. Referansegruppe har same medlemmar som til sak 142/20. Det har pt ikkje kome skriftlege endringsforslag til framlegg frå referansegruppe.

Saksopplysningar:

Rådmann legg fram fondsvedtekter – Fond for kommunalt følgje på ferie- og fritidsreise for personar med nedsett funksjonsevne jamfør vedlegg. Ein har kort kommentert dei ulike vedtektpunkt under.

Vedtekt punkt 1 – 4 er knytta til vedtatt retningslinje for prøveordninga i perioden 2021-2022. Retningslinja har fått justert inn tekst direkte knytta til framlegg fondsvedtekter (vedlegg).

Vedtekt punkt 5 legg til rette for at kommunestyret tek avgjerd om årleg sum fondsmidlar og eventuelle endringar knytta til ordninga. For 2021 er ramme fond satt til kr. 200.000,-

Vedtekt punkt 6 er knytta til vedtatt retningslinje. Det er ikkje søknadsfrist for ordninga i prøveperioden 2021-2022. Dette gjev ønska fleksibilitet for aktuelle søkjarar og handlingsrom for planlegging av tur. Imidlertid kan dette utfordre praktisering av tildeling. Det er ikkje kjent kva tal søkjarar som vil nytte ordninga, og heller ikkje kva tal kommunalt tilsette som er naudsynt å ha med som følgje. Det vil difor vere naudsynt å få erfaringsgrunnlag i prøveperioden med omsyn til eventuelle korrigeringar.

Vedtekt punkt 7 er knytta til vilkår tildeling av fondsmidlar. Retningslinje for den kommunale ordninga er ny i Alver kommune. Det er ikkje avsett ressursar til administrering av ordninga. Ressursar til administrering skal dekkast innan budsjettamme og noverande kapasitet sakshandsaming. Dette gjev at ein i prøveperioden legg til grunn vilkår som krev låg tidsbruk på individuelle økonomiske vurderingar. Ein har og henta inn erfaringar frå Bergen kommune som har praktisert liknande ordning i fleire år.

I prøveperioden legg ein til grunn eit fast kronebeløp som tilskot uavhengig individuell økonomisk situasjon hjå søkjar. Fastsett kronebeløp er og uavhengig reisemål.

Tilskot er gradert med omsyn til tal reisedøgn kombinert med tal kommunalt tilsette som er naudsynt per tur. Søkjar kan med dette får tildelt tilskot per kommunalt tilsett per tur med kr. 2500,-. Med grunnlag i samla fond 2021 med kr. 200.000,- har ein då midlar til at 80 kommunalt tilsette totalt kan bistå som følgje ved ferie- og fritidsreiser. Om tilskotssum er rett dimensjonert er vanskeleg å forutsjå, og her må ein hente erfaringsgrunnlag i prøveperioden.

Vedtekt punkt 8 omhandler kontroll av tildelte fondsmidlar.

Vedtekt punkt 9 omhandler klagerett. Tilbod om ferie- og fritidsreise vert ikkje heimla i helse- og omsorgstenestelova, og statsforvaltaren er difor ikkje klageinstans. Tilbodet er ei kommunal ordning, og kunne difor vore vurdert med kommunalt klageorgan som klageinstans. Imidlertid har ein vurdert at retningslinja legg føringar som inneber at ei eventuell klageordning er lite tenleg i prøveperioden. Det er m.a. frivillig for dei kommunalt tilsette å ta del på tur. Vidare vil ein i samråd med søkjar freiste å finne alternative reisetider om det vert vanskar med gjennomføring av primærønskje.

Rådmann legg til grunn at vedtatt heimel frå kommunestyret gjev at ordninga vert informert ut til målgruppe og iverksatt snarast. Vidare rår ein til at vedtekter skal vere del av evalueringsrapport for prøveordninga 2021-2022.

Vedlegg i saken:

24.02.2021	Fondsvedtekter - Fond for kommunalt følgje på ferie- og fritidsreiser	1517010
24.02.2021	Alver kommune - Retningslinje for kommunalt følgje på	1517011

24.02.2021

ferie- og fritidsreise

Alver kommune - Søknad om kommunalt følge på ferie- og fritidsreise for personar med nedsett funksjonsevne

1517012

Arkiv: <arkivID><jplD>
PlanID-
125620160010,
Plannavn-Plansak
Detaljregulering for
fv. 564 Fløksand-
Vikebø, Komnr-4631,
FA-L13

JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 30.10.2020

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
149/20	Utval for areal, plan og miljø	11.11.2020
011/21	Ungdomsråd	08.03.2021
010/21	Eldreråd	08.03.2021
011/21	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	08.03.2021

Forslag til detaljregulering med konsekvensutgreiing for fv. 564 Fløksand-Vikebø - offentlig ettersyn
RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentlig ettersyn:

Fv. 564 Fløksand-Vikebø, gnr. 305, bnr. 142 mfl. Plan-id 1256 2016 0010, vist på

plankart sist datert 24.08.20 , med tilhøyrande føresegner datert 11.08.20, når følgjande endringar er gjort:

- måloppnåing i forhold til forvaltningsplanen for Rylandsvassdraget må omtalast i planskildringa
- mindre endringar i plankartet må rettast

Utval for areal, plan og miljø ber om at det fram mot 2. gongs handsaming av planforslaget vert sett nærare på følgjande forhold ved planen:

- konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang/sykkelveg og køyreveg i partiet ved Rylandsvassdraget skal vere vurdert i høve om det kan dempe skjeringane/fyllinga langs dette strekket»

Utval for areal, plan og miljø 11.11.2020:

Handsaming:

Orientering til saka frå Vestand Fylkeskommune v/Ingar Hals-prosjektleder

Rådmanen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

Framlegg frå Anne Grete Eide-Åp:

Tillegg til rådmannen sitt framlegg:

Planen blir sendt tilbake for å legge inn A1 og A2 som alternativ vegtrase før den blir lagt ut på offentlig høyring.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

APM- 149/20 Vedtak:

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reguleringsplan ut til offentlig ettersyn:

Fv. 564 Fløksand-Vikebø, gnr. 305, bnr. 142 mfl. Plan-id 1256 2016 0010, vist på

plankart sist datert 24.08.20, med tilhøyrande føresegner datert 11.08.20, når følgjande endringar er gjort:

- måloppnåing i forhold til forvaltningsplanen for Rylandsvassdraget må omtalast i planskildringa
- mindre endringar i plankartet må rettast

Utval for areal, plan og miljø ber om at det fram mot 2. gongs handsaming av planforslaget vert sett nærare på følgjande forhold ved planen:

- konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang/sykkelveg og køyreveg i partiet ved Rylandsvassdraget skal vere vurdert i høve om det kan dempe skjeringane/fyllinga langs dette strekket»

Planen blir sendt tilbake for å legge inn A1 og A2 som alternativ vegtrase før den blir lagt ut på offentlig høyring.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

På oppdrag frå Vestland fylkeskommune legg Asplan Viak As fram forslag til reguleringsplan for fylkesveg 564 Fløksand-Vikebø. Planområdet ligg sør-vest på Holsnøy og omfattar regulering av ca. 4 km fylkesveg med parallell gang- og sykkelveg.



Overordna effektmål for prosjektet er:

- Vegutbetring som gjev gjennomgåande standard på strekninga etter gjeldande normkrav.
- Separat tilbod for gåande og syklande på strekninga.
- Uoversiktlege kryss og avkøyrslar skal fjernast eller utbetrast.
- Utbetring av busshaldeplassar på strekninga.

Prosjektet er knytt til Nordhordlandspakken og er nr. 4A på lista over prioriterte prosjekt. Byggestart er planlagt i 2022, med ferdigstilling og opning i 2024.

Val av trasé

Det er gjort fleire utgreiingar for å fastsetje traséen som no ligg til grunn for detaljreguleringa. Utgangspunktet for planarbeidet var oppgradering av dagens vegtrasé, men funn av dårlege grunnforhold ved Leiro gjorde at

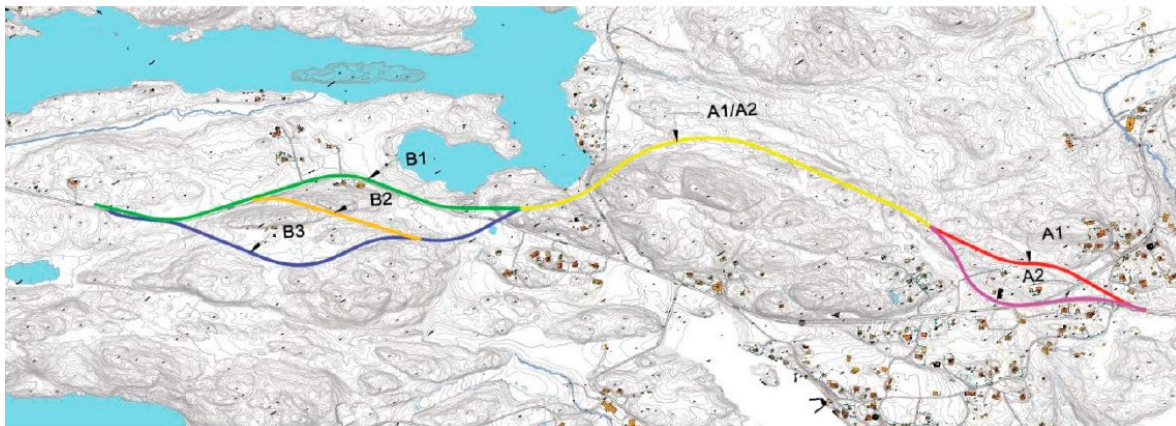
ein måtte leggje

om vegen ved dette partiet.

Statens vegvesen gjennomførte derfor i 2018 ein silingsprosess for å avklare ein trasé som unngjekk kvikkleireområdet. Rapporten konkluderte med ny veg bak Eidshaugane. Frå Fløksand er det vurdert to alternative kryssløysingar for den nye traséen, A1 og A2.

Forbi Steinberget likestiller silingsrapporten to alternativ; alternativ B1 som følgjer eksisterande fylkesveg, og alternativ B3 som går noko lengre vest mellom

Steinberget og Grønåsen, før vegen går vidare i eksisterande trasé nordover mot brua på Vikebø. Statens vegvesen tilrår i silingsrapporten B1, medan Meland kommunen ønskte alternativ B3. Ved Fløksand tilrår rapporten alternativ A1.



Vurderte alternativ i silingsrapporten

I 2019 vart det utført konsekvensutgreiing og saman med den gjort ei ny vurdering av vegalternativa. Resultatet samsvarer godt med silingsrapporten for 2018, men alternativ A2 kom betre ut. Dette er basert på veg- og trafikkfaglege tema då A2 oppnår eit betre oversiktleg kryss enn alternativ A1 med tanke på kopling til eksisterande vegar og plassering av busshaldeplass. For B1 og B3 er det små forskjellar som skil alternativa frå kvarandre.

I samråd med Alver kommune er derfor alternativa A2+B3 lagt til grunn for utarbeiding av reguleringsplan.

Planprosess og medverknad

Det vart gjennomført oppstartsmøte 27.10.2016. Planarbeidet vart varsla 27.04.2018, med påfølgande folkemøte 24. mai. Det kom inn 25 private merknader og 6 offentlege uttaler til oppstart. Desse er

oppsummert og kommentert i merknadsskjema, sjå vedlegg 4.

Kommunen har hatt regelmessige møter med forslagsstillar og konsulent gjennom planprosessen. Frå 1.1.20 vart prosjektet overtatt av Vestland fylkeskommune frå Statens vegvesen, og ny planeigar kom inn. Utover arbeidsmøter og folkemøte har planarbeidet også vore drøfta i planforum og i sær møte med Fylkesmannen.

Planforslaget var sendt inn til 1. gongs handsaming i 28.08.2020.

Overordna planer og retningslinjer

Kommunedelplan for Meland

I kommuneplanens arealdel, vedtatt 2019, ligg fv. 564 Rosslandsvegen som hovudveg i plankartet.

Strekningane A2 og B3 ligg i areal avsett til LNF og er ikkje i samsvar med overordna plan. Heile fylkesvegen ligg i nedslagsfeltet til Rylandsvassdraget som er eit verna vassdrag. Omlegging av veg (veglinja A) fører til at vegfyllinga går ut i vassdraget, og er i strid med vernestatusen og forvaltningsplanen (vedtatt 2008) for Rylandsvatnet.

Reguleringsplanar

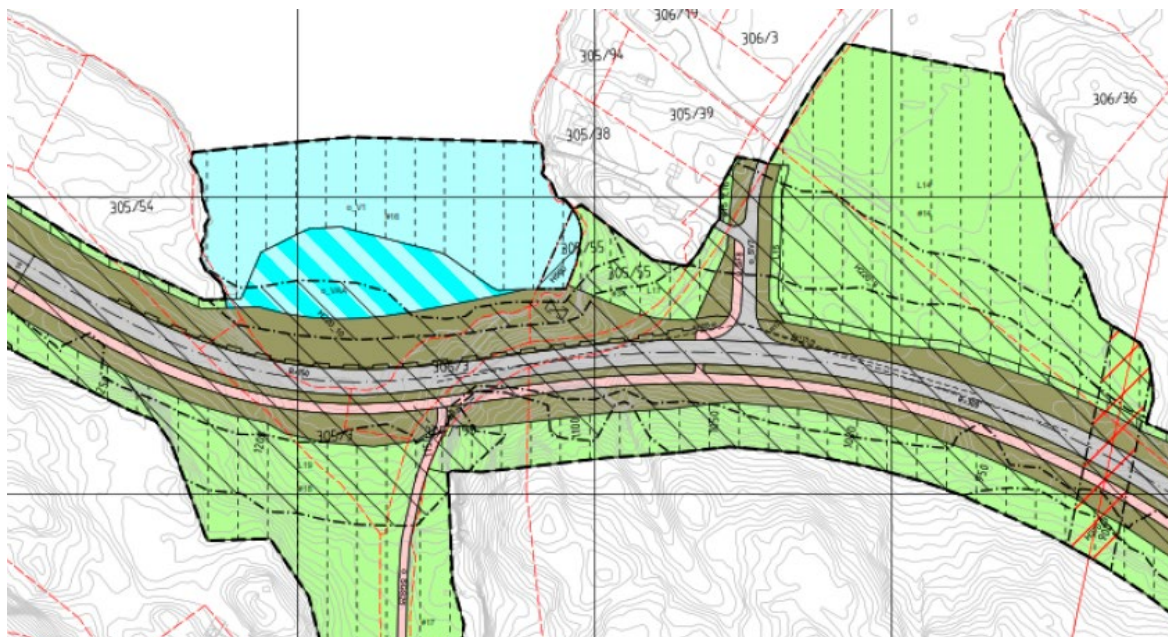
Planen overlappar med områdeplan for Rylandshøgda, men får ingen direkte verknad for arealbruken i denne eller andre vedtekne planar i området.

Kort om planforslaget

Planområdet strekkjer seg frå Fløksand i søraust, frå der fortauet i dag sluttar, til brua ved Vikebø i nord. Vegen ligg i dagens veglinje fram til om lag 200 m etter krysset til Vestbygdvegen, der vegen vert lagt i ny trasé aust om Eidshaugane.

Ny trasé kryssar Bjørndalsvegen ved Rylandsvatnet, før den kryssar dagens veg i området mellom Hundetjørna og Steinberget, og går vidare i ny trasé vest for Steinberget. Nord for Steinberget legg planen til rette for

utviding og opprusting av dagens veg fram til Vikebø. Det vert regulert parallell gang- og sykkelveg med 3 meters breidde på heile strekninga.



Utsnitt frå plankart som syner kryss ved Bjørndalsvegen og fylling i Rylandsvassdraget.

Ny veg er dimensjonert for 80 km/t og med 7,5 m vegbreidde mellom Fløksand og Ryland. På strekninga frå kryss med Bjørndalsvegen til nytt kryss mot Leiro sør for Steinberget er det nytta dimensjonerande fart 60 km/t av omsyn til dei to kryssa, av omsyn til gåande og syklande i Bjørndalsvegen som må krysse ny fylkesveg, og for å redusere inngrep i og mot Rylandsvatnet.

Ved Fløksand og Ryland/Vikebø er det gjort tilpassing for å unngå for store inngrep i

lokalmiljøet i grendene, og vegen er dimensjonert for 60 km/t og med 6,5 m vegbreidde.

For ytterlegare informasjon om plangrep mv. viser vi til planomtalen vedlegg 1 og

til plankart vedlegg 3.

Krav om konsekvensutgreiing

Planarbeidet omfattast av forskrift om konsekvensutredningar § 8, bokstav a), vedlegg II, nr. 10 e), planar og tiltak som skal konsekvensutgreiast dersom dei kan få vesentlege verknader for miljø eller samfunn. Bakgrunn for dette var m.a. dårlege grunnforhold ved Leiro som førte til at deler av veganlegget måtte leggast i areal

avsett til LNF, samt at ny trasé bak Eidshaugane ville råke det verna Rylandsvassdraget.

Statens vegvesen og Meland kommune vart samde om følgjande utgreiingsbehov:

Alternativ som skal utgreiast:

- *I sørleg del skal utgreiinga omfatte alternativa A1 og A2 aust for Eidshaugane frå Fløksand til Steinberget. Alternativa kryssar Bjørndalsvegen i plan og ligg på fylling i kanten av Rylandsvatnet ved Eidet.*
- *I nordleg del skal utgreiinga omfatte alternativ B1 (utbygging i eksisterande trasé aust for Steinberget) og alternativ B3 (vest for Steinberget).*
- *Alternativa skal samanliknast med 0-alternativet, som er dagens veg.*

Tema som skal utgreiast:

- *Landskapsbilete*
- *Friluftsliv, by- og bygdeliv*
- *Naturmangfald*
- *Kulturarv*
- *Naturressursar*

Vurdering

I dette kapittelet følgjer rådmannens kommentarar til sentrale problemstillingar i

saka.

Rådmannen har ingen merknader til planprosessen så langt og vurderer at det innkomne planmaterialet har tilfredsstillande kvalitet.

Overordna planer

Planforslaget er i tråd med overordna rammer og premisser for planarbeidet, utanom dei nye vegstrekningane lagt i LNF-areal i/ved det verna

Rylandsvassdraget.

Delar av planforslaget er i strid med forvaltingsprinsippa for Rylandsvatnet, då fylling i vassdragsbeltet gjer inngrep i områder som er lite prega av inngrep i dag.

Oppsummert frå planomtalen er ikkje tiltaket vurdert til å påverke Rylandsvassdraget i den grad at vernegrunnlaget for vassdraget vert vesentleg tilsidesett. Planomtalen er likevel mangelfull då den ikkje omtalar om planframlegget samsvarar med intensjonen i verneplanen for Rylandsvassdraget. Det er i vurderinga i omtalen berre sagt noko om måloppnåing i forhold til rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag, og ikkje i høve til mål i forvaltningsplanen. Dette må utbetrast før planen vert lagt ut på offentlig ettersyn.

Vidare vert eit mindre areal avsett spreidd næring ved Steinberget forringa som følge av nærføring.

Traséval

A1 og A2

For å kople seg på den nye vegen bak Steinberget er det frå Fløksand utgreia to innslagspunkt. Alternativ A1 er lokalisert i området der Vestbygdvegen møter Rosslandsvegen (Brakstadkrysset). Derfrå går traséen i ein slak bue på vestsida av Storåsen og vidare nordvest mot Eidshaugane.

Alternativ A2 starter lenger vest på Rosslandsvegen enn A1, og ligg om lag det er

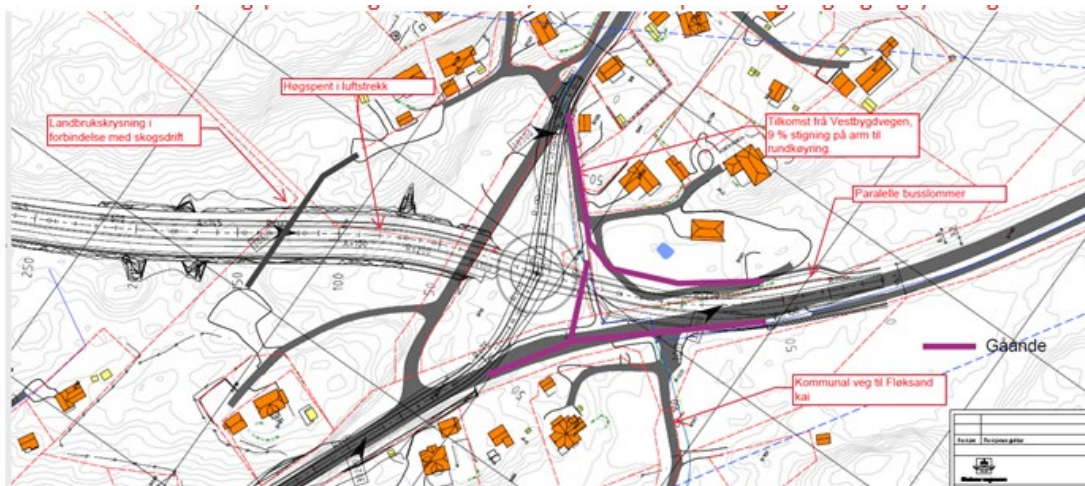
det i dag går ein landbruksveg. Vegen følgjer denne før den svingar nord mot Eidshaugane.



Det er vurdert både T-kryss og rundkøyring for begge alternativa. Avgjerda om å regulere alternativ A2 beror

på fleire årsaker. I planomtalen er det peika på at A1 er den dyraste å byggje ut og jf. effektmåla satt for planarbeidet er den vurdert som dårlegare enn A2. Bakgrunn er fordi ein ikkje klarar å oppnå eit ryddig og oversikteleg kryss med Vestbygdvegen og avlasta veg. Illustrasjonen under viser

fleire utfordringar for A1-løysinga:



Skisse rundkøyring, alt. A1

Løysinga kjem i konflikt med tilkomstveg til eigedomane som ligg aust for rundkøyringa. Koplinga mot Vestbygdvegen vil få for stor stigning og fv. 565 vidare mot Eidshaugane får òg stor stigning, i tillegg vil ein få ei høg skjering som deler eigedom 305/10. Det går ei høgspenteleine som må flyttast, og det krevst omlegging av vegen ned til Fløksand kai og vassleidningar.

Utover dette er det vanskeleg å få til eit godt gangsystem til og frå busshaldeplassar og ei god plassering av desse.

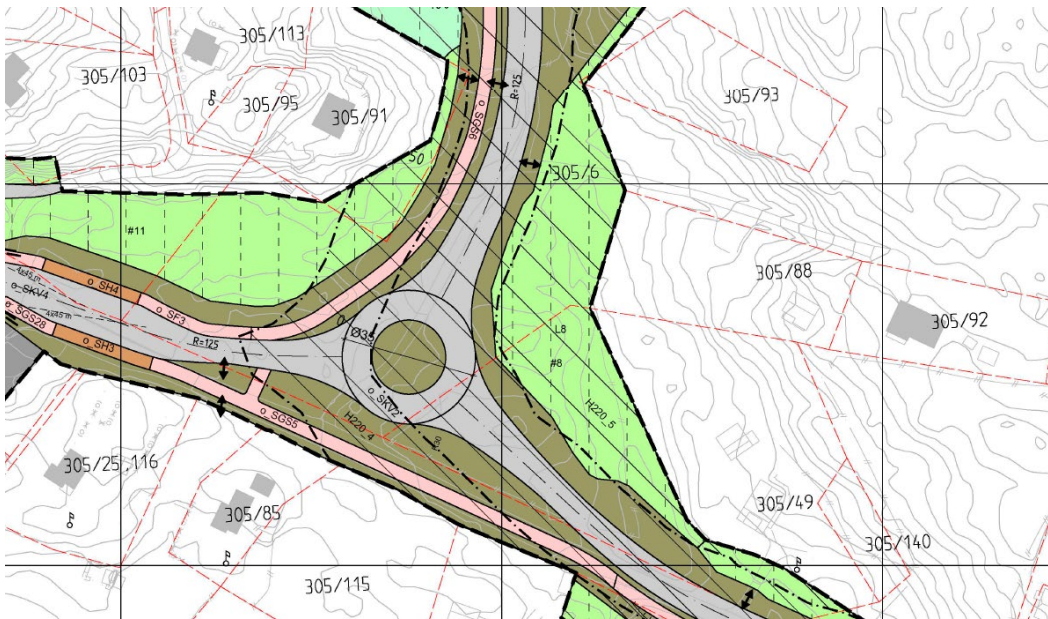
Vegen vidare mot Eidshaugane vil òg føre til ein lengre vegtrasé i urørt natur.

Alternativ A1 kjem betre ut enn A2 når det kjem til arealbeslag av fulldyrka jord og innmarksbeite. A2 er likevel det tilrådde alternativet fordi eit kryss i dette området er lettare å plassere i terrenget og det gir mindre konflikt mot naboeigedomar. Det gir ei betre trafikal løysing med enkel plassering av busslommer og lite stigning på vegane.

A2 har ei betre måloppnåing då den regulerer ei oversikteleg løysing med gode gangaksar og tilfredsstillande tilkomst til eksisterande eigedommar. Eit T-kryss har

vore vurdert, men dette vil gje innløysing av ein bustadeigedom. Det er derfor valt å regulere ei rundkøyring. Dette er ei god løysing i dette området der mange trafikantar òg i framtida skal nytte eksisterande sideveg. Ei rundkøyring gir også eit lågt fartsnivå i dette området der det er naturleg å oppretthalde fartsgrense 60

km/t.

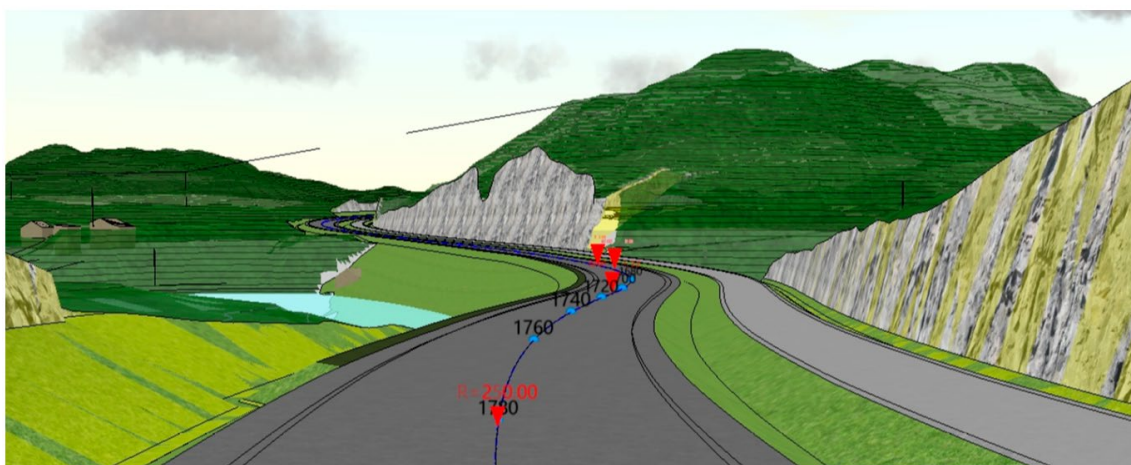


Rundkøyring, alt. A2

Rådmannen legg til grunn at vurderingane for val av alternativ A1 eller A2 er godt gjennomarbeida og trafikkfagleg grunngjeve.

A1/A2 Rylandsvassdraget

Alternativ A1 og A2 har lik verknad då dei har same trasé i delstrekninga forbi Rylandsvassdraget. Ny veg krev ei fylling på om lag 200 m i vika. Som avbøtande tiltak er dimensjonerande fart sett til 60 km/t og det er søkt om fråvik frå horisontalkurve for å redusera inngrep både for fylling i vatnet og for skjeringar. Føresegnene sikrar at den råka naturtypen vasskantsamfunn skal reetablerast i overgangen mellom vassflata og fylling under vatn.



Illustrasjonen over syner både fylling og skjering ved Rylandsvassdraget.

Ved Bjørndalsvegen er det òg søkt om fråvik for horisontalkurvatur for å dempa terrenginngrepet i Eidshaugane. Fjellskjeringa på ca. 17 m vert eit skjemmande inngrep godt synleg frå vassdraget. Det vert òg inngrep i Smååsane. Føresegnene om estetisk utforming av vegskjeringar er generell og gjeld for heile planområdet, og sikrar ikkje noko særskilt handsaming av høgare skjeringar.

Rådmannen stiller spørsmål ved om det er andre avbøtande tiltak som kunne vore med på å dempe skjeringane ved Rylandsvassdraget- både estetisk som behandling av overflata og/eller ved å innskrenke breidda på rabatten mellom køyreveg og gang- og sykkelveg for oppføring av rekkverk slik at vegkorridoren vert smalare. Vi ber om at dette vert sett på fram til 2. gongs handsaming.

Som avbøtande tiltak for støy ut mot vassdraget skal det etablerast eit tett vegrekkverk med 0,8 m høgde langs vatnet. Denne delen av vassdraget er råka av støy i dag, men det vert lokalt ei auke.

B1 og B3

Frå Rylandsvassdraget til Rosslund er det vurdert 3 alternativ, der B1 og B3 var dei som kom best ut av silingsrapporten frå 2018. Begge alternativa er greia ut i 2019, og med liten skilnad i konsekvens har ein valt å regulere delstrekning B3 då den i høgare grad oppnår planmålet om sanering av avkøyrslar og at traséen er noko rimelegare å bygge.

Då Beitingvegen ved Leiro har nådd si tolegrense er det positivt at alternativ B3, lokalisert mellom Steinberger og Grønåsen, ligg slik at det forenkler ei evt. omlegging av lokalvegen. Rådmannen peikar også på at utvikling av Meland golf og næringsformål sett i kommunedelplan vil vere lettare å realisere med alternativ B3.

Konsekvensutgreiingar

Under følgjer ei kort oppsummering av tema utgreidd i KU-rapportane. Det er berre påverknad jf. regulert trasé A2 og B3 som vert omtala.

Landskapsbilete

For landskapsbilete er det identifisert 6 delområder basert på landskapskarakter:

Nr.	Namn	Verdi	Kortfatta landskapskarakter
L1	Fløksand	Middels	Vestvendt, lågtliggende landskap opnar seg mot Herdlefjorden med heilskapleg og velhalde kulturlandskap kjerneområde kring den meir småskala Leiro/Leirvika.
L2	Eidshaugane-Brakstadmarka	Middels	Skogkledd ås- og dallandskap med småskala, vekslande åsryggar og sprekkedalar med myr.
L3	Rylandsvatnet	Stor	Del av heilskapleg og storskala vassdragslandskap i veksling omgitt av vekslande busetnad, opne kulturmarker og tett skog.
L4	Grønåsen-Eikelandshøyen	Middels	Skogkledd åslandskap med småskala, vekslande åsryggar og sprekkedalar med myr.
L5	Ryland	Middels	Heilskapleg kulturlandskap med eldre gardstun, steingardar, bakkemurar, og grasmark og beiter som inngår i ein samanheng med delområde L3 Rylandsvatnet.
L6	Rylandshøgda	Middels	Småkupert skogsås med nyare bustadfelt og eldre, meir spreidd bygde bustader i varierende alder.

Størst negativ påverknad av vegtiltaket er knytt til Rylandsvassdraget, og det er uavhengig av traséval fordi alternativa har same linjeføring i vassdragsbeltet. Den nye vegen ligg greitt i landskapet, men krev ei høg skjering og fylling ut i vatnet.

Som avbøtande tiltak er det anbefalt å reetablere strandsona for ivareta opplevingskvalitetane ved Rylandsvatnet. Dette er ivaretatt i føresegnene (o_VAA). For den høge skjeringa er det anbefalt at denne vert redusert og ein må bruke terrengtiltak for å redusere negativ nær- og fjernverknad. Deler av dette er gjennomført ved å redusere i horisontalkurvaturen i linjeføringa, men rådmannen ynskjer at føresegnene vert tydelegare på utforminga av skjeringar. Både ved Rylandsvassdraget og andre stader der det er aktuelt.

Påverknaden er ikkje i vurdert til å råke ved vernegrnlaget for Rylandsvassdraget og samla setter er den vurdert til middels negativ.

Friluftsliv og bygdeliv

Det er registrert og verdivurdert 8 delområde for friluftsliv- og bygdeliv i influensområdet:

Nr.	Namn	Verdi	Registreringskategori
F1	Brakstad-Storhøyen	Middels	Ferdselsåre / grønnkorridor (sti).
F2	Fløksand	Stor	Leike- og rekreasjonsområde (bade plass mm.)
F3	Meland golf og naturpark	Stor	Nærturterreng (golfbane med allmenn tilgang for turgåarar).
F4	Rylandsvassdraget	Stor	Utfartsområde (padling)
F5	Eikeland (Naustvik)	Middels	Nærturterreng (kystlynghei, tursti)
F6	Leirdalen	Stor	Leike- og rekreasjonsområde (fotballbane, barnehage, akebakke).
F7	Gangveg Rylandshøgda-Vikebø	Middels	Ferdselsåre (gangveg, skuleveg/fritidsveg).
F8	Brakstadjellet-Tveitanipa	Middels	Nærturterreng (kystfjell, turstiar)

Negativ konsekvens er størst for Rylandsvatnet, som er det einaste delområdet som vert direkte råka av tiltak, og i tillegg vert visuelt påverka av høge skjeringar. I tillegg kjem auke i vegtrafikkstøy, som når støykjelda kjem nærare vatnet vil kunne påverke lydbildet i større delar av friluftsområdet negativt.

Avbøtande tiltak er, som for landskapsbilete, reetablering av naturleg strandsone og redusere skjeringshøgde og bruke terrengtiltak for å avbøte støy mot Rylandsvassdraget.

Vidare er det foreslått å etablera tilkomst til vatnet i ny strandsone ved Eidet/krysset med Bjørndalsvegen eller etablering av parkeringsplass og tilkomst for utsetting av kano/kajakk. Forslaga er ikkje tatt med i planframlegget fordi dette allereie er etablert på Rosslund, og ein då må gripe inn i private området for å få løyst ut grunn.

Å legge til rette for aktivitet på vassdraget kan bøte på tiltakets inngripen i det verna vassdraget. Rådmannen ber om at dette vert vurdert vidare i planarbeidet.

Kulturarv

Det er avgrensa 6 kulturmiljø i plan- og influensområdet:

Nr.	Namn	Verdi	Skildring
1	Fløksand-Leirvik		Kulturmiljøet Fløksand-Leirvik er eit heilskapleg miljø med stor tidsdjupne, og med fleire bevarte bygningar og strukturar med klar kulturhistorisk verdi. Opplevingsverdi og kunnskapsverdi er stor, og miljøet kan seiest å ha ein regional verdi. Kulturmiljø 1 Fløksand-Leirvik er difor vurdert til å ha stor verdi.
2	Eidet-Brakstad		Miljøet er typisk og vanleg for området, og er lite endra dei siste tiåra. Noko opplevingsverdi. Kunnskapsverdi er liten. Ligg inn mot Rylandsvassdraget som har landskapsmessige kvalitetar. Kulturmiljø 2 Eidet-Brakstad er vurdert til å ha noko verdi, i lågaste del av skalaen.
3	Steinberget		Dette er eit typisk og vanleg gardsmiljø for området. Den kulturhistoriske verdien knytt til bygningane er liten til middels. Opplevingsverdi er middels, og kunnskapsverdi er liten. Området har landskapsmessige kvalitetar som inngår i verdivurderingar for landskap. Kulturmiljø 3 er vurdert til å ha noko verdi, i høgste del av skalaen.
4	Elverhøy		Miljøet viser eit typisk bruk for området. Verdi er redusert ved at bruken har endra seg og våningshuset / hytta er endra. Kulturhistorisk verdi knytt til bygningane er liten. Opplevingsverdi og kunnskapsverdi er liten. Kulturmiljø 4 Elverhøy er vurdert til å ha noko verdi, i lågaste del av skalaen.
5	Ryland-Sørastøa		Miljøet er typisk for området med gardsbygningar i SEFRAK, eldre veglinjer og steingardar. Nye bustadhus og gartneri har komme til, men dei eldre strukturane er relativt uendra. Kulturhistorisk verdi knytt til bygningane er liten til middels. Opplevingsverdi er middels og kunnskapsverdi er liten til middels. Kulturmiljø 5 Ryland-Sørastøa er vurdert til å ha noko verdi, i høgste del av skalaen
6	Vikebø-Rossland		Miljøet er typisk for regionen, er i endring, og har først og fremst lokal betydning. Sjølv om det er bygd ein del nytt ved Ryland, Vikebø og Rossland dei siste tiåra, er den kulturhistoriske strukturen relativt uendra og framleis godt lesbar. Kulturhistoria er lett å lese i landskapet. Kulturhistorisk verdi knytt til enkeltbygg og enkeltstrukturar spenner frå liten til middels. Størst verdi er knytt til naustmiljø og industrimiljøet i Stekkeviken. Opplevingsverdi og kunnskapsverdi i miljøet er middels til stor. Vikebø er ein god representant for ein liten historisk tettstad/grend i regionen, som framleis har mykje av verdiane og samanhengane intakt. Kulturmiljø 6 Vikebø-Rossland er vurdert til å ha middels verdi, i høgste del av skalaen

Trasé A2 vil få ein viss negativ verknad på delområde Fløksand-Leirvik fordi dagens veg må hevast. Verknader er avgrensa då det gjeld eksisterande veg, og sidan vegen ikkje ligg i det mest verdifulle miljøet (Leirvik).

Ny veg bak Eidshaugene er derfor vurdert som positivt for kulturmiljøet ved

Fløksand-Leirvik.

Alternativ B3 vil ha negativ verknad på kulturmiljøet Elverhøy pga. av støy og endringa oppleving av staden. Ingen kjende kulturminne vert råka.

Avbøtande tiltak for kulturmiljø er samanfallande med gode tiltak for landskap og kulturlandskap, som god tilpassing av ny veglinje.

Naturmangfald

I samband med naturmangfald er det registrert 12 viktige naturtypar og eit økologisk funksjonsområde for artar.

Delområde		KU-verdi
Viktige naturtyper		
1	Kystmyr, utforming anna kystmyr	Stor
2	Kystmyr, utforming anna kystmyr	Middels
3	Vasskantsamfunn, utforming elvesnelle- starr-sump	Stor
4	Vasskantsamfunn, utforming elvesnelle- starr-sump	Stor
5	Vasskantsamfunn, utforming elvesnelle- starr-sump	Stor
6	Kystmyr, utforming anna kystmyr	Middels
7	Kystmyr, utforming anna kystmyr	Stor
8	Kystmyr, utforming anna kystmyr	Middels
9	Naturbeitemark, delnaturtype fattig beiteeng	Stor
11	Bløtbunnsområder i strandsonen (BM00042766)	Stor
12	Strandeng og strandsump (BN00001574)	Middels
Økologiske funksjonsområde for artar		
Rylandsvatnet		Middels

Negative verknader i delstrekning A er først og fremst knytt til ny trasé og nye inngrep i område som er urørt i dag. I tillegg til to verdiområde innan vassmiljø, vert fire naturtypelokaliteter og eit økologisk funksjonsområde for artar råka negativt av alternativ A. Negativ konsekvens er størst for kystmyr, og vasskantsamfunn i Rylandsvatnet pga fylling og arealbeslag.

For alternativ B3 er det størst negative konsekvensens for kystmyrlokalteter i dette området og delvis også for naturbeitemark.

I rapporten kap. 7 er oppgitt aktuelle avbøtande tiltak både i anleggsfasen og driftsfasen. Det gjeld m.a. tiltak mot avrenning, bruk av siltgardin, naturleg drenering, reetablere vasskantsamfunn mv. Tiltaka skal vidare verte tatt omsyn til i Ytre Miljøplan som vist i planomtalen kap. 9.5.2.

Naturressursar

Det er definert 7 delområder for naturressursar. M.a. er kommuneplanen si omsynssone for landbruk og kjerneområde landbruk lagt til grunn. Permanent arealtap inkluderer veg og sideskråningar, samt eit 3 m bredt belte ut frå fyllingsfot/skjeringsstopp som er regulert til annan veggrunn.

Alternativ A2 legg følgjande arealbeslag:

	Delområde	J1 - Fløksand sør	J2 - Nipo	J4 - Bjørndalsvegen	Totalt
Arealkvalitet	Fulldyrka jord		2,7		2,7
	Overflatedyrka jord	0,9			0,9
	Innmarks-beite	0,7	2,1		2,8
	Dyrkbar jord				0,7

Alternativ B3 legg følgjande arealbeslag:

	Delområde (namn)	J5 - Steinberget	J6 - Ryland	Totalt
Arealkvalitet	Fulldyrka jord		3,8	3,8
	Overflatedyrka jord		2,0	2,0
	Innmarks-beite		1,6	1,6
	Dyrkbar jord			2,9

Samla sett er det snakk om 7,1 daa som går vekk med A2 og 10,30 daa ved alternativ B3, som i eit naturressursperspektiv er relativt lite. Til samanlikning legg A1 beslag på ca 1,1 daa og B1 ca. 17,7 daa .

Føresegnene stiller m.a. krav om at jord frå jordbruksareal (fulldyrka jord og

innmarksbeite) som vert bygd ned skal sikrast vidare bruk primært til jordbruksføremål. Landbruksavkøyrslar skal vere sikra i plan med avkøyrsløp i plankartet. Endeleg varig arealtap vil bli oppmålt og erstatta ved ferdigstilling av vegen.

Utifrå KU-rapportane er den samla konsekvensen klart størst for naturmangfald i alle alternativ. Alternativa er i strid med nasjonale mål ved å råke myr, og råkar også

vasskantsamfunn som er funksjonsområde for artar som er ein del av vernegrnlaget for Rylandsvassdraget. Vegtiltaket er likevel vurdert til samla å ikkje påverke desse naturverdiane i den grad at vernegrnlaget for vassdraget vert vesentleg endra eller øydelagt.

Universell utforming

Det vert søkt fråvik for krav til stiging på gang- og sykkelveg langs fv. 564 ved Steinberget. Krav til stiging for

gåande på strekningar over 100 meters lengde er maksimum 5%, medan planen nyttar 5,88%.

Føresegnene stiller krav om at prinsippet om universell utforming skal så langt som mogleg leggast til grunn for val av løysingar for gåande og syklende. Kollektivhaldeplassar skal utformast i samsvar med prinsipp for universell utforming.

Folkehelse/barn og unges interesser

Regulering av ein samanhengande gang- og sykkelveg frå Fløksand til Vikebø er med på å styrke folkehelsa og gjer det attraktivt å gå/sykle mellom dei aktuelle målpunkta i området.

Naturmangfald

Tiltaket rårar einskilde naturtypelokalitetar og eitt økologisk funksjonsområde i varierende negativ grad. Dei negative konsekvensane for naturmangfaldet, sett i lys av samla verknadar, vert vurdert å ikkje auke i høve konsekvensane av sjølve

planen.

For å sikre ei miljøforsvarleg gjennomføring av tiltaket, vert det stilt krav om ein Ytre Miljø-plan før utbygginga tek til.

Risiko og sårbarhet

Det er utarbeida ROS-analyse som ein del av planarbeidet, denne er omtalt under i pkt. 7.11 planskildringa.

Det er ingen uønska hendingar som er plassert i raud kategori der tiltak er naudsynt.

Det er innarbeida fleire tiltak i reguleringsplan og føresegnene som krav om overvasshandtering, sikring av skjering og flaumsonkartlegging.

Med dette innarbeida vert risikoen vurdert til å vere akseptabel.

VA-rammeplan

Omleggingar av eksisterande anlegg, avrenning, flaumvegar og tiltak går fram av VA-rammeplan med kartvedlegg. Kommunen si vurdering av rammeplanen vert gjort ved høyring.

Økonomi

Som del av planarbeidet er det gjort ei kostnadsvurdering:

Utbygging	Kostnad (mill. 2020-kr.)
Full utbygging i samsvar med reguleringsplan, inkl. gs-veg heile vegen	215
Utbygging heile strekninga Fløksand – Vikebø, ikkje gs-veg bak Fløksand/Leiro	205
Utbygging frå Fløksand til forbi Steinberget, ikkje gs-veg bak Fløksand/Leiro	150
Utbygging frå Fløksand til kryss m/Leiro v/Hundtjørna, ikkje gs-veg bak Fløksand/Leiro	103

Kontaktutvalet vil truleg ta stilling til omfanget av utbygging etter at planen har vore på høyring. Med om lag 119 mill. til disposisjon er det ikkje midlar i Nordhordlandspakken til å finansiere heile prosjektet. Omlegging av vegen forbi

Leiro vil truleg få høg prioritet.

Planframstilling

Det må gjerast nokre mindre rettingar til 2. gongs handsaming, som oppdatering av basiskart.

Konklusjon

Rådmannen har ingen merknader til planprosessen så langt og vurderer mottatt planmateriale til å ha tilfredsstillande kvalitet til å sendas på høyring og ut til offentleg ettersyn. Vi sluttar oss til hovudformålet og det planfaglege grepet i planforslaget.

Planmaterialet har nokre få manglar som vi ønskjer å få avklart. Før planframlegget vert lagt ut til offentleg ettersyn og høyring må måloppnåing i forhold til forvaltningsplanen for Rylandsvassdraget vere omtala i planskilddringa og det lyt gjerast noko mindre endringar i høve plankarta som gjeld teiknforklaring.

Fram mot 2. gong handsaming skal konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang/sykkelveg og køyreveg i partiet ved Rylandsvassdraget vere vurdert i høve om det kan dempe skjeringane/fyllinga langs strekket.

Vedlegg i saken:

30.10.2020 1_Planomtale_Fv.564
30.10.2020 2_Føresegner_Fv.564

1466921

1466922

30.10.2020	3_Plankart_Fv.564	1466923
30.10.2020	4_Merknader_oppstartsvarsel_Fv.564	1466924
30.10.2020	5_Merknadskart_Fv. 564	1466925
30.10.2020	6_ROS_analyse_Fv.564	1466926
30.10.2020	7_KU_friluftsliv_Fv.564	1466927
30.10.2020	8_KU_kulturarv_Fv.564	1466928
30.10.2020	9_KU_landskap_Fv. 564	1466929
30.10.2020	10_KU_naturmangfold_Fv.564	1466930
30.10.2020	11_KU_naturressursar_Fv. 564	1466931
30.10.2020	12_VA-rammeplan_Fv.564	1466932
30.10.2020	13_VA_Teikningar_Fv.564	1466933
30.10.2020	14_Vegteikningar s_1-13_Fv.564	1466934
30.10.2020	15_Vegteikningar s_14-26_Fv.564	1466935
30.10.2020	16_Støyrappport_Fv. 564	1466936
30.10.2020	17_Støy_Teikningar_Fv.564	1466937
30.10.2020	18_Flomvurdering_Fv.564	1466938
30.10.2020	19_Geoteknisk rapport_2018_Fv.564	1466939
30.10.2020	20_Geoteknisk rapport_2019_Fv.564	1466940
30.10.2020	21__GeotekniskDatarappport_2019_Fv.564	1466941
30.10.2020	22_Geoteknisk rapport utfylling_Fv.564	1466942

Arkiv: <arkivID><jplD>
PlanID-1263201407,
Plannavn-1263-
201407, Komnr-4631,
FA-L13

JournalpostID:

Sakshandsamar:

Dato: 18.01.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
018/21	Utval for areal, plan og miljø	03.02.2021
013/21	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	08.03.2021
011/21	Eldreråd	08.03.2021
	Ungdomsråd	

**Reguleringsplan for Fv. 57 med gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad - 2.
gongshandsaming - ny høyring
RÅDMANNEN SITT FRAMLEGG TIL VEDTAK:**

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reduleringsplan ut på ny høyring: Fv. 57 med gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad, PlanID. 1263 201407, vist på plankart sist datert 4.12.2020 og med tilhøyrande føresegner av revisjonsdato 4.12.2020».

Utval for areal, plan og miljø 03.02.2021:

Handsaming:

Orientering til saka ved Vigdis Berge-Multiconsult
Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 018/21 Vedtak:

«I medhald av plan- og bygningslova § 12-11, og i høve delegert mynde, legg Utval for areal, plan og miljø følgjande forslag til reguleringsplan ut på ny høyring: Fv. 57 med gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad, PlanID. 1263 201407, vist på plankart sist datert 4.12.2020 og med tilhøyrande føresegner av revisjonsdato 4.12.2020».

Saksopplysningar:

Bakgrunn

På oppdrag frå Vestand fylkeskommune legg Multiconsult fram forslag til reguleringsplan for Fv. 57 – gang- /sykkelveg Lindås tettstad – Mongstad, planid. 1263 201407 som vist på plankart datert 4.12.2020 og med føresegner av revisjonsdato 4.12.2020 ut på ny høyring. Planområdet er på om lag 999 daa og strekk seg langs

den 10 km lange strekninga av fylkesveg 57 mellom Lindås tettstad og Mongstad.



Kartusnitt med vegstrekninga frå Lindås tettstad til Mongstad

Forslag til detaljregulering var som sak 14/7379 i Plan- og miljøutvalet, PMU 17.10.2018 (i tidligere Lindås kommune) vedtatt sendt ut til høyring, og låg ute til offentlig ettersyn i perioden 7.11.2018 – 20.12.2018.

Det kom tilsaman inn 31 merknader ved offentlig ettersyn. 5 var frå offentlege instansar og 26 frå private. Merknadene ligg som vedlegg til saksframlegget, og i kapittel 13 i planskildringa er merknadene kommentert av forslagstillar. På bakgrunn av dei innspela og merknadene som kom inn ved offentlig ettersyn er det no gjort fleire endringar i planforslaget som krev ny høyring, før den kan fremjast til 3. gongshandsaming og endeleg vedtak i Kommunestyret.

Ny rettleiar for midlertidig bygg- og anleggsområde (april 2020, Kommunal- og moderniseringsdepartementet) er også innarbeida i planforslaget, og med bakgrunn i denne er det gjort fleire endringar i både plankart og føresegner.

Kort om planforslaget

Hovudformålet med planarbeidet er å fastsette plassering og utforming av gang- og sykkelveg. Samtidig blir køyrevegen utbetra med utviding og utretting av veglina fleire plassar. Avkøyrslar blir sanert, vegkryss og kulvert utbetra, og nye kryssingar blir etablert for gåande/syklande.

Lang heile strekket er det satt av areal for midlertidig rigg og anleggsbelte som sikrar gjennomføring av prosjektet.

Endringar av planforslaget

Endringane som er gjort etter tidligare høyring og offentleg ettersyn i 2018 blir vist i kartutsnitt og tekst nedanfor. Med bakgrunn i omfang og antal endringar blir forslaget lagt ut på ny ordinær høyring jf. plan- og bygningslova § 12-11.

For nærare opplysningar om planforslaget vert det vist til planomtalen og saksframstilling til 1. gongshandsaming i PMU som ligg vedlagt saka.

Generelt

Plankart har fått endra formål under bygge- og anleggsområde som følgje av ny rettleiar frå Kommunal- og moderniseringsdepartementet (2020). Desse formåla ligg i underliggande reguleringsplanar, i kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad 2010 (KDP) eller kommuneplan Lindås 2011 (KPA) der ein ikkje har ein gjeldande reguleringsplan. Areal vert midlertidig bandlagd av denne reguleringsplanen, denne bandlegginga var i planen med anna underformål til 1. gongs offentleg ettersyn.

Føresegnene er lagt inni ny mal for Alver kommune, nummerering og rekkefølge på føresegner er derfor endra. Det er også tatt inn fleire føresegner frå malen. Endra nummereringa er ikkje omtalt, berre nye føresegner og føresegner som er endra. Språklege endringar er ikkje omtalt.

Endringar i føresegner og planskildring som er knytt til endringar i plankart er kommentert under kvart plankart. Andre endringar i føresegner og planskildring er lista opp til sist.

Endringar i plankart

Plankart 1

Etter planen vart levert til kommunen i 2017 er Den Trondhjemske postvei registrert og gjort tilgjengeleg i databasen Askeladden. Den Trondhjemske postvei er regulert i omsynssone H570_4. Der lagt inn 10 meter buffer på kvar side av kulturminnet. Ein har redusert bygge- og anleggsområde ved postvegen.

Ny føresegn §5.2.2 c). Planskildring kap. 8.6 er endra med tekst om postvegen.

SKV4 har fått nytt prefiks og nummer SV78. Føresegn om SKV4 er tatt ut og føresegn 4.2.2. b) er endra.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra kart til 2. gongs høyring

Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge- og anleggsområde plankart 1:

Kombinert byggeformål BAA 1-5 er endra til arealformål frå KPA 2011:

B1 og B2 (Bustader), BN1 (Nærings bygningar), BTK (Telekommunikasjonsanlegg), BGU2 (Grav- og urnelund).

Ny føresegn §4.1.1 Bustader, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde

Ny føresegn §4.1.3 Næringsbygningar, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde

Ny føresegn §4.1.6 Telekommunikasjonsanlegg, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde

Ny føresegn §4.1.7 Grav og urnelund, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde



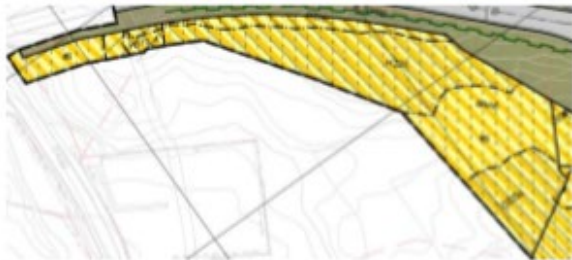
Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Kombinert byggeformål BAA 6 er endra til arealformål frå KPA 2011, BGU1 (Grav- og urnelund).

Ny føresegn §4.1.7 Grav og urnelund, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Kombinert byggeformål BAA 7-9 er endra til arealformål frå KPA 2011:

GBG (Blågrønnstruktur), BS (Sentrumsformål) og B3 (Bustader).

Ny føresegn §4.1.1 Bustader, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde

Ny føresegn §4.1.2 Sentrumsformål, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde

Ny føresegn §4.3 Grønstruktur, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde



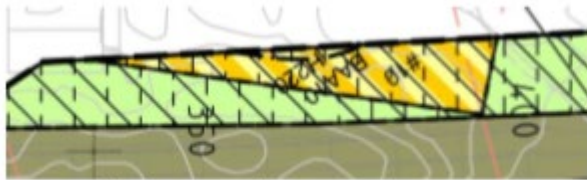
Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



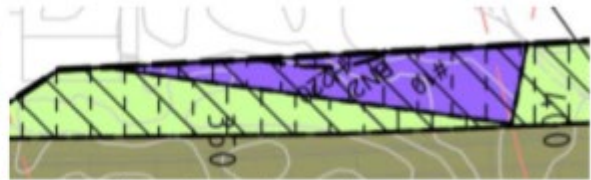
Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Kombinert byggeformål BAA 10 er endra til arealformål frå KPA 2011, BN2 (Næringsbygningar).

Ny føresegn §4.1.3 Næringsbygningar, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde.



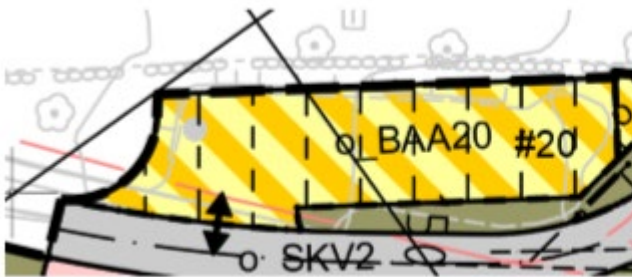
Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



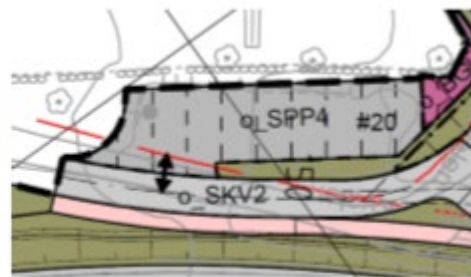
Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Kombinert byggeformål BAA20 er endra til arealformål frå detaljreguleringsplan rv. 568 1985 (Trafikkområde – køyreveg), o_SPP4 (Parkeringsplassar).

Endra føresegn § 4.2.5 Parkering (SPP) med nytt punkt d) etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde (Nummer § 4.3 ved offentleg ettersyn).



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra kart til 2. gongs høyring

Plankart 2

Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge- og anleggsområde plankart 2:

Kombinert byggeformål BAA11 er endra til arealformål frå KPA 2011, BN3 (Nærings bygningar).

Ny føresegn §4.1.3 Næringsbygningar, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt
frå endra plankart til 2. gongs høyring

Plankart 3

Etter innspel frå grunneigarar er det gjort fleire endringar i vegtilkomst.

Ny veg f_SV76. Endra føresegn §4.2.2 b) (nummer §4.2 ved offentleg ettersyn).

Veg f_SV11 er flytta lengre vest. Endra utforming av vegane SV12 og SV13 (vises også på plankart 4).

Garasje/uthus gnr. 118 bnr. 1 er forutsett fjerna og merka med kryss (215)



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



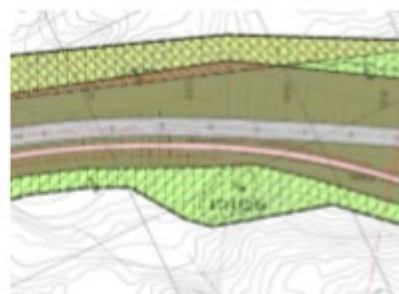
Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Etter planen vart levert til kommunen i 2017 utførte Hordaland fylkeskommune arkeologiske registreringar. Det er lagt til eit nytt føresegnsområde #30, Askeladden ID 231174. Løyve til inngrep i automatisk freda kulturminne. Planområdet er utvida.

Ny føresegn §3.8 b) og c), §6.4 og §7.2. Planskildring kap. 8.6 er endra.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Plankart 5

Etter innspel frå grunneigarar er utforming og lengde på veg f_SV18 er endra slik at det er tilkomst til

naustområde/sjø. Planområde er utvida.

Ny føresegn § 4.2.2. e). Planskildring kap. 7.8 er endra.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Plankart 6

Etter innspel frå grunneigar er snuhamar (o_SV25) redusert noko ved renovasjonsteknisk plass o_BRE1.

Det er vist illustrasjonar av snuhamar og renovasjonstekniskplass i planskildring kapittel 7.8.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



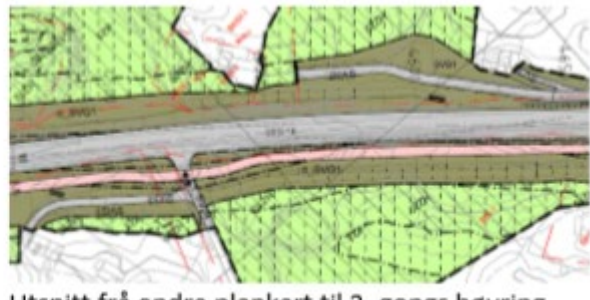
Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Plankart 7

Etter innspel frå grunneigar er det endra utforming av veg SV33 og SV35.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Det er laga eit vegnummer for avkøyrslé inn til SPP2 og o_BRE3, f_SV77. Utforming av avkøyrslé f_SV77, SPP2 og o_BRE3 er endra noko. Endra føresegn §4.2.2. b) og f)

Ein har justert lengde og utforming av veg f_SV41 og f_SV42.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring

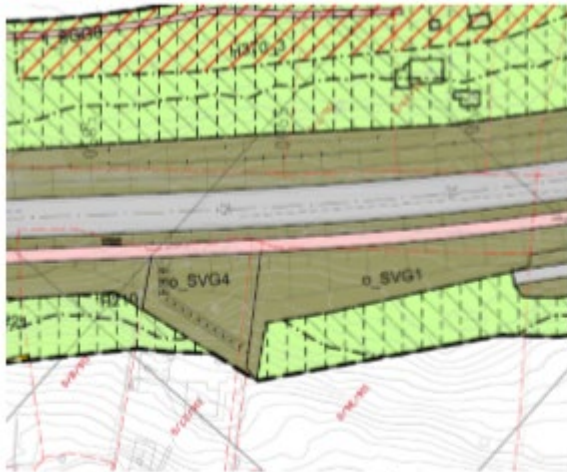


Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

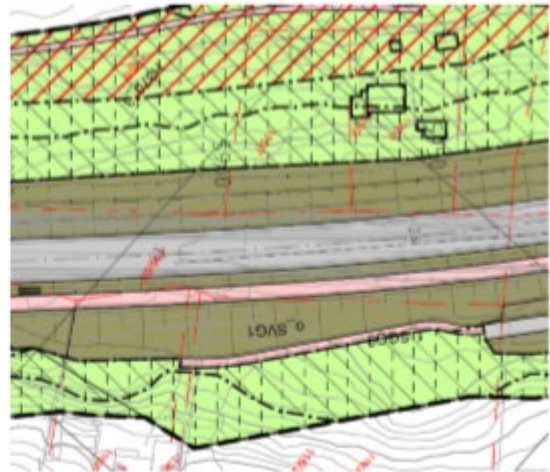
Plankart 8

Etter innspel frå grunneigarar er trapp i SVG4 er tatt ut av planforslaget. Ein har då redusert storleik på SVG og tatt ut nummerering SVG4 (vises også på plankart 9). Føresegn om trapp SVG4 er tatt ut (jf. §4.6 ved 1. gongs høyring).

Det er regulert inn ein gangveg f_SGG9 til eigedomane gnr. 116 bnr. 8, 27 og 36 (vises også på plankart 9). Ny føresegn §4.2.3 h).



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring

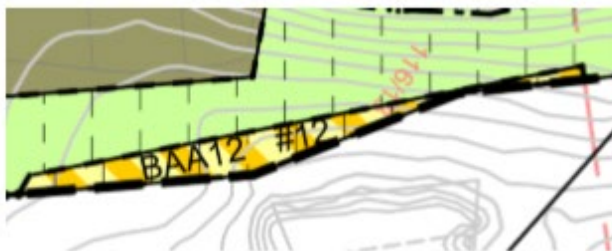


Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge- og anleggsområde plankart 8

Kombinert byggeformål BAA 12 er endra til arealformål frå KPA 2011, VS (Småbåthamn).

Ny føresegn §4.5.3 Småbåthamn (VS), etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

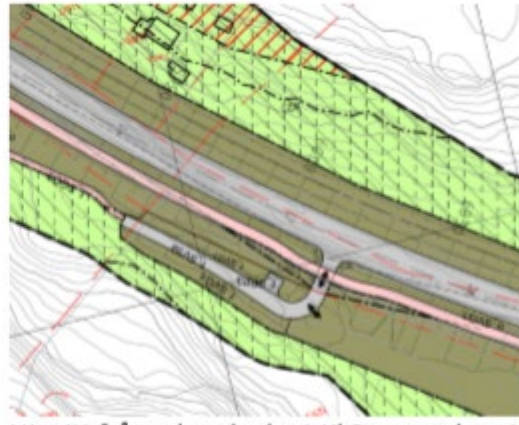
Plankart 9

Etter innspel frå grunneigarar er det lagt til ei ny parkering SPP3 langs f_SV59. Ny landbruksavkøyrsløp ut i marka er vist med avkøyrsløp.

Ny føresegn parkering jf. §4.2.5 c) og føresegn for fellesveg f_SV59 jf. §4.2.2 h)



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

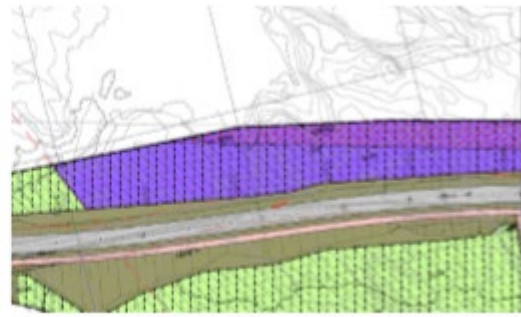
Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge- og anleggsområde plankart 9

Kombinert byggeformål BAA 13 er endra til arealformål frå KDP 2010, BN4 (Næringsbygningar) (gjeld også plankart 10).

Ny føresegn §4.1.3 Næringsbygningar, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

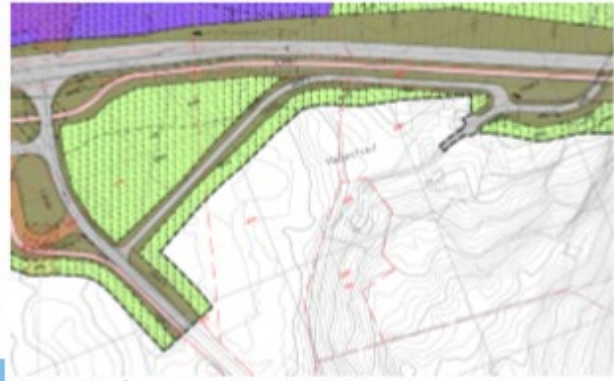
Plankart 10

Etter innspel frå grunneigar er utforming og plassering av veg f_SV63 endra. Veg SV_65 er forlenga inn i tun. Planområdet er derfor redusert. Avkøyrslane SV62 og SV64 er tatt ut på grunn av desse endringane. Endra føresegn § 4.2.2. b).

H370_12 er tatt ut då denne ikkje er i terrenget



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge- og anleggsområde plankart 10

Kombinert byggeformål BAA14 er endra til arealformål frå KDP 2010, LSB1 (Spreidde bustader).

Ny føresegn § 4.4.2 LNFR areal for spreidd bustad, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

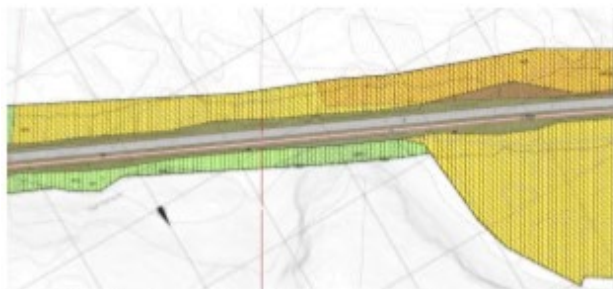
Plankart 11

Regionalnett 132 kV og 300 kV kraftleidning er vist som bandlagt etter anna lovverk H740 (gjeld også plankart 12). Ny føresegn §5.3.1

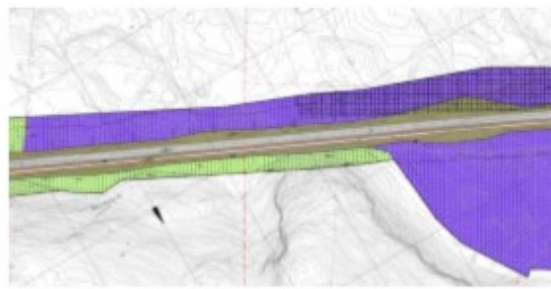
Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge- og anleggsområde plankart 11

Kombinert byggeformål BAA 14 er endra til arealformål frå KDP 2010, BN5 og BN6 (Næringsbygningar) (gjeld også plankart 12).

Ny føresegn §4.1.3 Næringsbygningar, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt endra plankart til 2. gongs høyring

Plankart 12

Veg o_SV66 er forlenga mot vest (snuhamar).

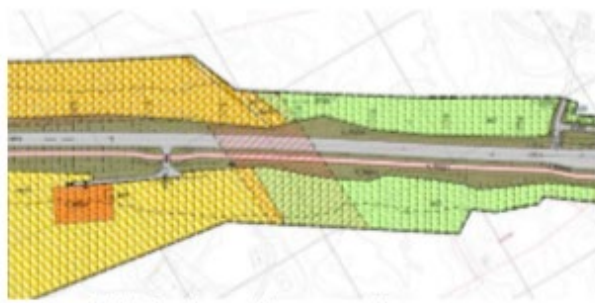
Etter innspel frå Hordaland fylkeskommune er planområdet utvida noko for å ta med ein jordkjellar på Hope. Denne er lagt i omsynssone H570_5 (vises også på plankart 13).

Endra føresegn § 5.2.2 b). Planskildring kapittel 8.6 er endra.

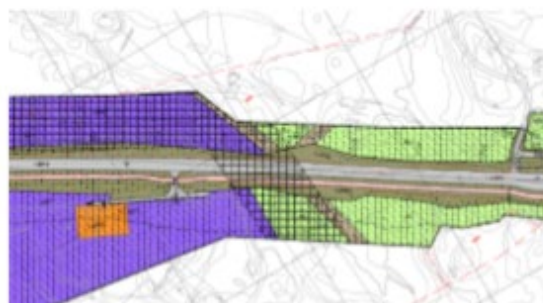
Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge- og anleggsområde plankart 11

Kombinert formål 17 er endra til arealformål frå KDP 2010, Teknisk infrastruktur.

Ny føresegn §4.2.7 Teknisk infrastruktur, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde. Teknisk infrastruktur er hovudvassleidning.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Plankart 13

Etter innspel frå Hordaland fylkeskommune er planområdet utvida for å ta med ein jordkjellar på Hope. Denne er lagt i omsynssone H570_6. Endra føresegn § 5.2.2 b). Planskildring kapittel 8.6 er endra.

Etter planen var levert kommunen i 2017 utførte Hordaland fylkeskommune arkeologiske registreringar. Det er lagt til eit nytt føresegnssområde #31, Askeladden ID 231169. Løyve til inngrep i automatisk freda kulturminne.

Ny føresegn §3.8 b) og c), § 6.4 og §7.2. Planskildring kap. 8.6 er endra.

Ein har stengt avkøyrsla til gnr. 126 bnr. 7 sør for fv. 57. Avkøyrsla var ikkje opparbeida i 2016 og ut i frå trafikktryggleik er denne avkøyrsla vist som stengt.



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

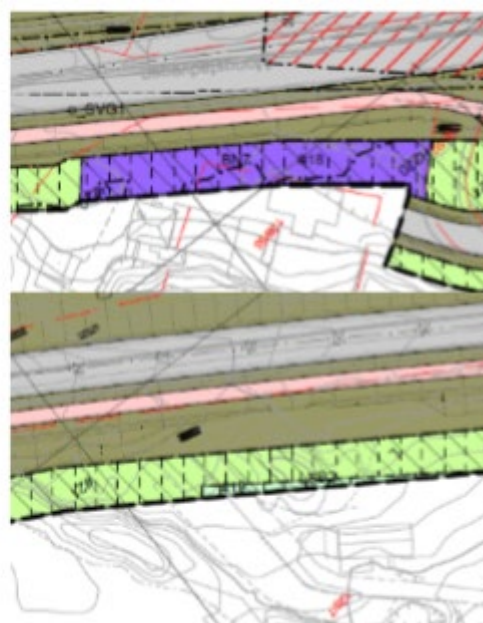
Endringar som gjeld ny rettleiar for bygge og anleggsområde plankart 13

Kombinert byggeformål BAA18 er endra til arealformål frå KDP 2010, BN7 (Næringsbygningar) (vises også på plankart 12). Ny føresegn §4.1.3 Næringsbygningar, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde.

Kombinert byggeformål BAA19 er endra til arealformål frå KDP 2010, LSB2 (Spredde bustader). Ny føresegn § 4.4.2 LNFR areal for spreidd bustad, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde



Utsnitt frå plankart på 1. gongs høyring



Utsnitt frå endra plankart til 2. gongs høyring

Endringar i føresegner:

- Ny føresegn §1 Siktemål med planen, etter ny mal føresegner Alver kommune
- Ny føresegn §2.1 Arealformål og midlertidig bygge- og anleggsområde, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde
- Endra føresegn §3.1 Terrenghandsaming og vegetasjon, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (føresegn §1.3 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Ny føresegn §3.2 Krav om byggeplan, etter ny mal føresegner Alver kommune
- Endra føresegn § 3.3 Plan for Ytre miljø, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (føresegn §1.7 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Ny føresegn §3.4 Rigg- og marksikringsplan etter ny mal føresegner Alver kommune
- Endra føresegn §3.5 Vern mot ureining, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (føresegn §1.5 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn § 3.6 Tilgjenge, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (føresegn §1.4 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn § 3.7 VA og overvasshandtering, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (føresegn §1.1 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn §3.8 Automatisk freda kulturminne, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (føresegn §1.6 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn §4.2.1 Fellesføresegn for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (nummer § 1.2 og §4.1 ved 1. gongs offentleg ettersyn)

- Endra føresegn §4.2.2 Private veganlegg (SV og SKV), det er lagt til plankartnummer (nummer §4.2 ved 1 gongs offentleg ettersyn).
- Endra føresegn §4.2.3 Gang-/sykkelveg, gangveg/gangareal/gågate (SGS, SGG), det er lagt til plankartnummer (nummer §4.4 og §4.5 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn §4.2.4 Annan veggrunn – grøntareal (SVG), det er lagt til plankartnummer og endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (Nummer §4.6 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn §4.2.5 Parkering (SPP), det er lagt til plankartnummer (nummer §4.3 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn §4.4.1 Fellesføresegner for Landbruks-, natur- og friluftsområde og reindrift, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (nummer §5.1 ved 1 gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn § 4.5.1 Naturområde VN, det er lagt til plankartnummer (nummer §6.1 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn § 4.5.2 Drikkevatn (VD), det er lagt til plankartnummer og tekst om Tjukketlevatnet som drikkevasskjelde (nummer §6.2 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn § 5.1.2 Frisikt, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (nummer §7.2 ved 1 gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn § 5.1.3 Støysone, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (nummer §7.2 ved 1. gongs offentleg ettersyn).
- Endra føresegn § 5.1.4 Faresone - Høgspenningsanlegg, endra tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (nummer §7.4 ved 1. gongs offentleg ettersyn)
- Endra føresegn § 6.1 Midlertidig bygge og anleggsområde, etter ny rettleiar for bygge- og anleggsområde og tekst etter ny mal føresegner Alver kommune (nummer §8.1 ved 1. gongs offentleg ettersyn)

- Ny føresegn § 7.3 Bygningar som skal rivast, oversikt over bygg som skal rivast, etter ny mal føresegner Alver kommune

- Ny føresegn §7.5 Bygging av avkøyrsløp, etter ny mal føresegner Alver kommune

Endringar i planskildring:

Ved samanslåing av Lindås, Meland og Radøy kommunar til Alver kommune er det gjort enkelte endringar i teksten. Det same gjeld samanslåinga av Hordaland fylkeskommune og Sogn og Fjordane fylkeskommune til Vestland fylkeskommune. Vestland fylkeskommune har også overtatt prosjektet frå Statens vegvesen 01.01.2020. Dette er kommentert i kapittel 3. Mindre språklege endringar er ikkje kommentert.

- Kapittel 1 er endra med informasjon om planen etter offentlig ettersyn.

- Kapittel 2.1 er endra ved at det er ny Regional transportplan som vart vedtatt i juni 2017.

- Kap 4.1, 4.2 og 4.3 er oppdatert sidan planen var på høyring med reviderte statlege, regionale og kommunale planar.

- Kapittel 6.8 er endra etter arkeologiske registreringar i 2017 og registrering av den Trondhjemske postvei i 2018.

- Kapittel 7.1 arealtabellar er oppdatert

- Kapittel 7.4 er endra med nye vegutsnitt frå modell etter endringar.

- Kapittel 7.8 er endra med illustrasjon av parkeringsplass og renovasjonspunkt for ved Gjerdvågstraumen.

- Kapittel 8.4 lagt til setning om parkeringsplass ved Gjerdvågstraumen.

- Kapittel 8.6 er oppdatert etter nye registreringar er lagt inn i Askeladden samt at det er fleire kulturminne som er lagt i omsynssoner.

- Kapittel 8.7.1 lagt til tekst om endring av arealbeslag.

- Kapittel 8.7.2 lagt til tekst om endring av arealbeslag.

- Kapittel 11.2 endra tal på arealbruk

- Nytt kapittel 13 om merknader til offentleg ettersyn

Vurdering

Administrasjonen viser til sine vurderingar av saka som kjem fram i saksframlegget til 1. gongs handsaming av planen. I samband med offentleg høyring og ettersyn kom det til saman 35 uttalar og merknader til planforslaget, desse er kommentert av forslagstillar i planomtalen. Dei eventuelle nye innspela og merknader som kjem inn i samband med denne høyringa vil også bli kommentert/vurdert av forslagstillar før vidare handsaming av planforslaget. Rådmannen si vurdering av desse blir gjort i denne handsaminga.

Konklusjon

Rådmannen har ingen merknader til planprosessen så langt og vurderer mottatt planmateriale med dei endringane som er gjort til å ha tilfredstillande kvalitet til å sendast ut på ny høyring. Vi sluttar oss til hovedformålet og det planfaglege grepet i planforslaget.

Vedlegg i saken:

14.12.2020	Vedlegg 2 - ROS-analyse - Fv 57 med gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad 02.12.2019	1487768
14.12.2020	Vedlegg 3 - Støyrapport 09.06.2019	1487781
14.12.2020	Vedlegg 4 - VA-rammeplan 09.02.2017	1487782
14.12.2020	Vedlegg 5 - Fagrapport - Naturmiljø - Rambøll 08.03.2017	1487772
14.12.2020	Vedlegg 6 - Fagrapport Økosystem i ferskvatn - uniMiljø 02.11.2015	1487773
14.12.2020	Vedlegg 7 - Fagrapport Marinkartlegging uni Research 26.06.2017	1487774
14.12.2020	Vedlegg 8 - Fagrapport Naturressursar Sweco og Multiconsult 09.06.2017	1487775
14.12.2020	Vedlegg 9 - Fagrapport Kulturminner og kulturmiljø - Statens vegvesen 01.02.2017	1487776

14.12.2020	Vedlegg 10 - Rapport - Nærmiljø og friluftsliv - AsplanViak 17.03.2017	1487777
14.12.2020	Vedlegg 11 - Geoteknisk rapport Statens vegvesen 18.11.2016	1487778
14.12.2020	Vedlegg 12 - Ingeniørgeologisk rapport 03.02.2017	1487779
14.12.2020	Vedlegg 13 - Innspel YM-plan 02.12.2019	1487780
14.12.2020	Fv. 57 Lindås - Mongstad - Vurdering og begrunnelse for valgt linjeføring ved Hellestveit	1487787
14.12.2020	Plan og profil C010	1487788
14.12.2020	Plan og profil C010-1	1487789
14.12.2020	B000 Oversikst profil	1487946
14.12.2020	F000 Teikningar	1487941
14.12.2020	X000 Støysone kart	1487953
14.12.2020	Plankart - Fv.57 Gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad.pdf	1487689
14.12.2020	Føresegner - Fv.57 Gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad.pdf	1487690
14.12.2020	Planskildring - Fv.57 Gang- og sykkelveg Lindås tettstad - Mongstad.pdf	1487691
18.01.2021	Saksframlegg 1. gangs handsaming_14112018	1499403

Arkiv: <arkivID><jplID> FE-140, TI-&37
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 25.02.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
010/21	Råd for menneske med nedsett funksjonsevne	08.03.2021
	Alver formannskap	
	Utval for areal, plan og miljø	
010/21	Utval for helse og omsorg	09.03.2021
011/21	Utval for oppvekst, kunnskap og kultur	09.03.2021
	Alver kommunestyre	
012/21	Eldreråd	08.03.2021

Rullering av planstrategi 2020 - 2023 Alver kommune Rådmannen sitt framlegg til vedtak

Alver kommunestyre godkjenner framlegg til endringar i planstrategi 2020 -2023 for Alver kommune.

Politisk handsaming

Saka skal til uttale, eldreråd, råd for menneske med nedsett funksjonsevne, utval for areal, plan og miljø, utval for oppvekst, kunnskap og kultur, utval for helse og omsorg

Saka skal til innstilling i formannskap

Saka skal avgjerast i kommunestyret

Bakgrunn

Kommunal planstrategi er eit verktøy for politisk prioritering av planinnsatsen, for å sikre ei ressurseffektiv og målretta planlegging.

Planstrategien skal drøfte utviklingstrekk i kommunen. Drøftinga er grunnlag for å ta stilling til planbehovet i kommunestyreperioden. Planstrategien tek stilling til kva samfunnsutfordringar som skal møtes av nye, eller revidering av eksisterande planar. Den tek ikkje stilling til innhaldet i planane.

Saksopplysninger:

Alver kommunestyre vedtok planstrategi for Alver i sak 28/20.

Ein ny kommune har behov for planer som gode styringsverktøy for å bidra til berekraftig samfunnsutvikling, strategisk, politisk styring og medverknad.

Framlegget til planstrategi for Alver kommune og vurdering av planbehovet er basert på:

- Intensjonsavtalen
- Status og erfaringar med kommunal planstrategi i dei tre kommunane

- Fokus på plan oppgaver som er vesentlege å ha på plass i ein tidleg fase i ny kommune
- Nasjonale og regionale rammer for planlegging og ynskje om meir effektiv planlegging
- Mogelegheit og utfordringsdokumentet.

Det lagt vekt på følgjande områder for prioritering av planar:

1. Kommuneplan for Alver kommune.
2. Tydeleggjering av funksjon og rolle til dei definerte sentra i Alver kommune (Regionsenter, kommunesenter, lokal- og nærsenter)
3. Heilskapleg utvikling av den sørlege delen av kommunen – utviklingsaksen Frekhaug – Knarvik - Alversund
4. Tydeleggjere rolla som samfunnsutviklar og utvikling av framtidretta tenester.

Rådmann si vurdering:

Den vedtekne planstrategien er omfattande. Det er naturleg det er mange planer og strategiar som må på plass i ein ny kommune, slik at vi har gode styringsverktøy.

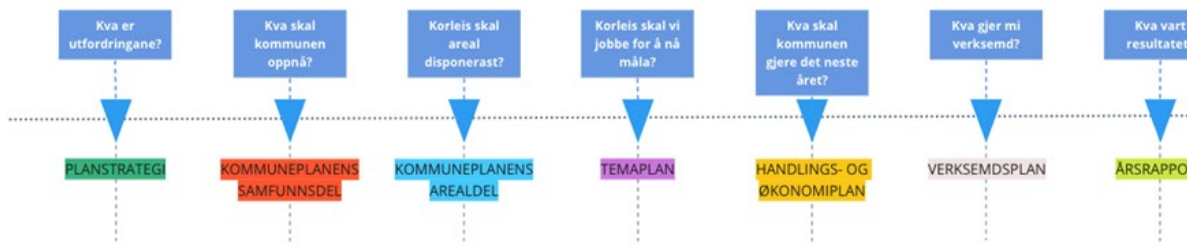
Det er behov for ein gjennomgang av planstrategien etter eit år som Alver kommune. Pandemien gjorde at nokre planer er blitt forsinka i prosessen. Til dømes er kommunedelplan for helse og omsorg(KDP) og oppvekst er planprosessar som har teke lenge tid. Desse store tenesteområda var særleg råka av ekstra arbeid knytt til Korona-situasjonen.

Vi har hatt ein grundig felles medverknadsprosess knytt til samfunnsdel, kommunedelplan for helse og omsorg, strategi for sykkel og Nær og lokalsenter studie. Medverknadsarbeidet har vore annleis og krevjande med omsyn til Korona pandemien. Den har og kravd ekstra ressursar. Rådmann erfarer at vi på tross av det har fått til gode medverknadsprosesser som og skal nyttast i anna samfunnsplanlegging.

I planstrategien er det framlegg om mange temaplanar og strategiar. I rulleringa av planstrategi tilrår rådmann at fleire av temaplanane ikkje vert vist i planstrategien som eigne temaplaner eller strategiar.

I prosessen med samfunnsdelen og kommunedelplanane ser vi at fleire av desse tema bør integrerast i desse planane. Nokre av tema vil også vere kunnskapsgrunnlag for kommuneplanen sin arealdel. Vi ønsker å jobbe etter den raude tråden i planlegginga. Samfunnsdelen og kommunedelplanen tar opp i seg sektorovergripande problemstillingar knytt til klima, beredskap, samfunnsikkerhet og tema som å ta hele kommunen i bruk. I denne modellen vil samfunnsdelen vise kva tema vi må ha fokus på for å oppnå måla. Dette skal igjen inn som ein del av handlings og økonomiplanen.

Den raude tråden i planlegging illustrert under.



Alver vil bruke det digitale verktøyet Framsikt i planlegging. Dette vil gjere oss til å lettare sjå samanheng frå overordna planlegging til tiltak i økonomiplan.

Planoppgåver i planstrategien

1)Kommuneplan for Alver

Samfunnsdelen har ei viktig rolle som verktøy for planlegging for ei berekraftig samfunnsutvikling, strategisk styring, politisk styring og medverknad.

Arbeidet med samfunnsdelen er i gang. Planen skal vedtakast hausten 2021.

Arealdelen (KPA)

Gjeldande arealdelar vil i realiteten bli kommunedelplanar i den nye kommunen. Planen vil gjelde for det same arealet som før. Den vil være rettsleg bindande og styrearealdisponeringa på same måte som før samanslåinga. Men planane vil ikkje vere samordna.

Det er eit mål i planstrategien at ny arealdel vert prioritert.

Kommuneplanen sin arealdel for Alver blir eit omfattande arbeid. Rådmann vurderer det slik at det er behov for ein brei gjennomgang på kva kunnskapsgrunnlag vi har behov for i arealplanprosessen. Vi har starta arbeidet med å få oversikt på kva tema og ressursbruk som må på plass for ein god kommuneplanprosess.

Kunnskapsgrunnlag (lista er ikkje uttømmende)

- Oversikt over arealresevere i gjeldande planer
- Kjerneområde landbruk
- Naturmangfald
- Kulturmiljø og kulturminne
- Kartlegging av friluftslivsområder
- Strandsone
- LNF- spreidd næring og busetnad
- Behov for offentleg areal
- Samfunnsikkerhet og beredskap
- Strategiar og mulighetstudier
- Kunnskapsgrunnlag knytt til interkommunal plan for sjøareal

Dette er eit omfattande arbeid som krev tverrfagleg ressursar. Når eit solid kunnskapsgrunnlag er på plass tidleg i prosessen, vil det kunne gje eit meir presist og konkret planprogram, og ein meir effektiv planprosess til

vedtak av KPA.

Rådmann tilrår med bakgrunn i dette at planprogram og formelt varsel om planoppstart vert lagt fram til politisk behandling for høyring og ettersyn i januar 2022.

Det er ein lang prosess å arbeide med ein ny KPA, framdrift er og styrt også av høyringar og merknader frå lokal medverknad og statleg og regionalt nivå. Målet er å få vedteke ein ny arealdel for Alver i perioden i tråd med planstrategien.

2) Tydeleggjering av funksjon og rolle til dei definerte sentra i Alver kommune

I Intensjonsavtalen for Alver kommune blei det vedteken ein senterstruktur for den nye kommunen.

Administrasjonen er i slutfasen av arbeidet med mulighetstudie for lokal og nærsenter. Denne er klar vår 2021. Den vil vere eit kunnskapsgrunnlag for samfunn og arealdelen og ved vurdering av behov for reguleringsplanar. Tema er ei overordna analyse på lokal sentra i Alver. Dette kunnskapsgrunnlaget vil gjere oss i stand til å peike på nokre moglegheiter og utfordringar i sentra , for at dei skal vere eit godt tilbod til innbyggjarane og bidra til ei god heilskapleg utvikling i Alver.

3) Heilskapleg utvikling av den sørlege delen av kommunen – aksen Frekhaug – Knarvik – Alversund.

Det skal våren 2021 starta opp ei moglegheitsstudie for aksen Frekhaug- Knarvik- Alversund.

4) Tydeleggjere rolla som samfunnsutviklar og utvikling av framtidsretta tenester.

Det er kommuneplanen sin samfunnsdel som skal seie noko om korleis kommunen skal utvikle seg som samfunn og organisasjon.

I intensjonsavtalen er det lagt særleg vekt på at Alver skal vere ein heilskapleg samfunnsutviklar og ein samla nærings, arbeids- og utdanningskommune. Den nye kommunen skal møte framtida sine utfordringar i tenestetilbodet, og tenestetilbodet skal vere der brukarane bur.

I planstrategien er det difor prioritert å gjennomføre planar som skal sikre at kommunen jobbar heilskapleg med samfunns- og næringsutvikling, i tillegg til planar som definerer ambisjonane på dei store tenesteområda innan helse, sosial og omsorg og oppvekst.

Arbeidet med kommunedelplanane for helse og omsorg og oppvekst er i gang. Planprogram for begge planane er vedteke. Målet er at planane skal vedtakast februar 2022.

Det er utarbeida ein felles medverknadstrategi for samfunnsdelen og kommunedelplanane

Planstrategi status og rådmann sitt framlegg til endringar er omtala i tabell under

1. Kommuneplanen sin samfunns- og arealdel					
Planer	Status feb.2021	Oppstart	Avslutt	Rådmann tilråding	Grunngjeving
Samfunnsdelen med overordna arealstrategi	I prosess	V-2020	H-2021	I tråd med vedteke planstrategi	
Arealplan (KPA)	Arbeid med kunnskapsgrunnlag og planlegging av	V-2022	H-2023	Blir gjennomført vedteke planstrategi	Justert framdrift. Rådmann tilrår å bruke tid på kunnskapsgrunnlag i

	prosess er starta				2021, for å få eit tydleg planprogram ved varsel om oppstart

2. Kommunedelplan (KDP)

Planer	Status feb.2021	Oppstart	Avslutt	Rådmann tilråding	Grunngjeving
Kommunedelplan for oppvekst	I prosess. Planprogram er vedtatt. Felles medverknad med samfunnsdel	V-2020	V-2022	Blir gjennomført vedteke planstrategi	Justert framdrift. Overordna mål og strategier vil bli ein del av samfunnsplan.
Kommunedelplan for helse og omsorg	I prosess. Planprogram er vedtatt. Felles medverknad med samfunnsdel	V-2020	V-2022	Blir gjennomført vedteke planstrategi	Justert framdrift. Overordna mål og strategiar vil bli ein del av samfunnsplan.
Kommunedelplan for kultur, idrett og friluftsliv	Ikkje starta	V-2021	H-2022	Blir gjennomført vedteke planstrategi	Rådmann tilrår å utarbeide ein felles KDP for kultur, idrett og friluftsliv, med handlingsplaner for temaområda

3. Temaplaner

Planer	Status feb.2021	Oppstart	Avslutt	Rådmann tilråding	Grunngjeving
Kulturminneplan	Ikkje starta	V-2021	V-2022	Blir gjennomført vedteke planstrategi	Kartlegging kulturmiljø blir eit viktig kunnskapsgrunnlag for KPA.
Kulturplan	Overordna mål og strategiar for kultur er ein del av arbeidet med samfunnsdelen.			Går ut som eigen plan i planstrategi	Kulturplan vert ein del av KDP- kultur, idrett og friluftsliv. Tilrår å ta strategiar for idrett- og friluftsliv samen med kultur i ein felles kommunedelplan. For heilskap i eit område som har mykje felles.
Plan for beredskap og samfunnstryggleik	Arbeidet er ikkje starta. Overordna mål og strategiar for beredskap og samfunnstryggleik er ein del av arbeidet med samfunnsdelen			Går ut som eigen plan i planstrategi	Tilrår ikkje eigen plan for beredskap og samfunnstryggleik. Tema er ein del av all samfunnsplanlegging. Tema vil ha ein sentral rolle i kunnskapsgrunnlag til arealdel og vil vere viktig i

					arealplanlegging i kommunen.
Temaplan for vatn og avlaup	Ikkje starta	V-2022	2022/23	Blir gjennomført vedteke planstrategi	
Temaplan kommunale vegar	Ikkje starta	V-2022	2022/23	Blir gjennomført vedteke planstrategi	Tilrår at temaplan for trafikktryggleik vert ein fellesplan med temaplan for kommunale vegar.
Temaplan vedlikehald for kommunal bygningsmasse	Ikkje starta. Kunnskapsgrunnlag er utarbeida	V-2021	2022	Blir gjennomført vedteke planstrategi	
Akvakulturplan	Ikkje starta			Går ut som eigen plan i planstrategi	Tilrår ikkje eigen plan på dette tema. Akvakultur er ein del av vurderingane i det pågåande arbeidet med interkommunalplan for sjøareal i Nordhordland.
Klima- og miljøplan	Overordna mål og strategiar for klima og miljø er ein del av arbeidet med samfunnsdelen			Går ut som eigen plan i planstrategi	Tilrår ikkje eigen temaplan. Klima og miljø er sektorovergripande og styrer planarbeidet til Alver mellom anna gjennom bruk av berekraftsmål i samfunnsdel og temaplaner. Tema er ein sentral del av kunnskapsgrunlaget til KPA, Kartlegging av naturmangfold, Strategi for grøn mobiltet, Temaplan for friluftslivets ferdelsårer, Strategisk næringsplan.
Strategisk næringsplan	Ikkje starta. Overordna mål og strategiar for næringsplan er ein del av arbeidet med samfunnsdelen	V-2021	2022	Blir gjennomført vedteke planstrategi	
Alkoholpolitisk plan for Alver	Ny plan er utarbeida			Gjennomført	
Ruspolitisk plan	Ikkje starta			Går ut av planstrategi	Ruspolitikk blir ein del av KDP Helse og omsorg og oppvekst. Tema vil bli grundig omtala i KDP helse og

					omsorg med strategiar knytt til tema.
Smittevernplan	Ny plan er utarbeida			Gjennomført	
Trafikk tryggleiksplan	Ikkje starta	V-2022		Gjennomførast, med endra form	Rådmann tilrår å slå saman trafikk tryggleiksplan med temaplan for kommunale vegar. Tema er vevd i kvarandre og det vil gje eit betre styringsverktøy
Bustadsosial handlingsplan	Arbeidet er ikkje starta. Overordna mål og strategiar for bustadsosial handlingsplan er ein del av arbeidet med samfunnsdelen	H-2022	2023	Blir gjennomført med vedteke planstrategi	Mål og strategiar knytt til bustadpolitikk vil vere ein del av KDP Helse og omsorg. Eigen plan vert starta etter KDP er vedteke.
Plan for å styrke fastlegetenestene i Alver kommune	Ikkje starta	H-2021	2021	Blir gjennomført med vedteke planstrategi	
Veteranplan (Forsvaret)	Ikkje starta	V-2023	2023	Blir gjennomført med vedteke planstrategi	
Temaplan friluftlivets ferdsselsårer	Ikkje starta	V-2021	V-2022	Blir gjennomført med vedteke planstrategi	Det er eit nasjonalt mål at kommunen har slik plan og det arbeidet er finansiert av tilskotsmidlar. Denne planen blir eit viktig kunnskapsgrunnlag til KPA og KDP kultur, idrett og friluftliv. Vil og ta opp i seg tema som er relatert til miljø.

4.Strategi og mulighetstudie

Planer	Status feb.2021	Oppstart	Avslutt	Rådmann tilråding	Grunngjeving
Digitaliseringsstrategi				Går ut av planstrategi	Dette tema vil vere ein sentral del av det interkommunale arbeidet mht digitalisering som pågår.
Overordna strategi for tema i Miljøløftet	Ikkje starta	V-2021	V-2022	Blir ein del av revidert planstrategi	utarbeide ein strategidokument som beskriv mål, strategiar og prinsipp

					for korleis kommunen skal prioritere midlane i Miljøløftet Kommunen kan nytte lokale belønningssmidlar til å utarbeide planen.
Strategi for eigerskap i Alver	Ferdig			Gjennomført med vedteke planstrategi	
Strategi – ta heile kommunen i bruk	Ikkje starta. Tema er nå ein del av arbeidet med samfunndel og areal strategiar			Går ut av planstrategi	Tema er ein del av arbeidet med samfunnsdelen og ein del av arealstrategiane. Mulighetstudie for lokal og nærsenter tek og i seg desse problemstillingane. Tema vil og bli ein sentral del av arbeidet med arealdelen.
Strategi – ta heile kommunen i bruk næring	Ikkje starta. Tema er nå ein del av arbeidet med samfunnsdel og arealstrategiar			Går ut av planstrategi	Tema er ein del av arbeidet med samfunnsdelen og arealstrategiane og arealdelen. Tema er og ein sentral del av strategisk næringsplan.
Strategi for grønn mobilitet. Gå og sykkle i Alver	I prosess. Sykkelstrategi ferdig april. Gå-strategi i 2022.	2020	2022	Gjennomført i tråd med planstrategi	Kunnskapsgrunnlag for mellomanna prosjekt i Miljøløftet og KPA. Kunnskapsgrunnlag for kommuneplan, KDP kultur, idrett og friluftsliv
Mulighetstudie Frekhaug-Alversund-Knarvik	Ikkje starta Kunnskapsgrunnlag for kommuneplan.	H-2021	V-2022	Gjennomført i tråd med planstrategi	
Mulighetstudie for lokal og nærsenter	I prosess Kunnskapsgrunnlag for kommuneplan.	V-2020	V-2021	Gjennomført i tråd med planstrategi	
Mulighetsstudie Meland ungdomskule	Ikkje starta	V-2021	H-2021	Gjennomført i tråd med planstrategi	
Mulighetstudie Alversund skule	I prosess	2020	V-2021	Gjennomført i tråd med planstrategi	

5.Reguleringsplanar knytt til overordna infrastruktur

Planer	Status feb.2021	Oppsta	Avslut	Rådmann tilråding	Grunngeving
--------	-----------------	--------	--------	-------------------	-------------

		rt	t		
Regulering Ny Alversund bru	Regulering av Alversund bru	V-2021	2022	Gjennomført i tråd med planstrategi	
Regulering av gang og sykkelveg. Hagelsund bru	Forprosjekt avslutta			Gjennomføring krev samarbeid/prosesstyring med SVV	Forprosjektet viser at det er mogleg å etablere påhengt gang-sykelveg på brua. Må regulerast. Samarbeid med SVV som må planlegge prosjektet.
Kommunedelplan Sambandet vest	Planprogram har vore på høyring			Går ut av planstrategi	Det er fremja politisk sak om at planarbeidet i tråd med merknader til planprogrammet vert avslutta
Kommunedelplan E39	Planprogram vedteke, planarbeid i prosess		V-2022	Gjennomført i tråd med planstrategi	

6. Områdereguleringsplaner

Planer	Status feb.2021	Oppstart	Avslutt	Rådmann tilråding	Grunngjeving
Områderegulering Midtmarka og Rotemyra	Planarbeidet er avslutta			Går ut av planstrategi	Arealvurderingar knytt til vidare utvikling av Flatøy vil vere ein del av arbeidet med KPA Alver
Områderegulering Langelandskogen/Frekhaug nord	I prosess	2018	2022	Gjennomført i tråd med planstrategi	Framdrift er og styrt av høyringar og merknader frå lokal medverknad, statleg og regionalt nivå.
Områderegulering Ostereidet	I siste fase før endelig vedtak		2021	Gjennomført i tråd med planstrategi	Framdrift er og styrt av høyringar og merknader frå lokal medverknad, statleg og regionalt nivå.
Områderegulering Knarvik	ikkje starta	H-2021	2023		Det er behov for nye vurderingar knytt til tema i områdeplan for Knarvik. Kjem tilbake til ein detaljert omtale av plantema ved oppstart
Områderegulering Mjåtveitstø og Dalstø	I prosess		2022	Gjennomført i tråd med planstrategi	Framdrift er og styrt av høyringar og merknader frå lokal medverknad, statleg og regionalt nivå.

Vedlegg i saken:

25.02.2021	Planstrategi rådmann sin versjon etter framlegg til rullering 10.03.21	1518209
25.02.2021	Utfordringsnotat Planstrategi for Alver	1518210

Arkiv: <arkivID><jplD> FE-033
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 24.02.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
013/21	Eldreråd	08.03.2021

Meldingar og orienteringar til eldrerådet 08.03.2021

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Meldingar og orienteringar vert tekne til orientering.

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i eldrerådet.

Saksopplysningar:

Det vert lagt fram følgjande meldingar og orienteringar:

1. Status vaksinerings v/kommunalsjef Leni Dale
2. Økonomiplan 2021-24 – orientering om hovudtrekk i vedtak
3. Orientering om Helsehuset v/prosjektleder Anne Hildegunn Færøy
4. Tilskot aktivitetstilbod og besøksvert (tiltaksplan for sårbare eldre) – status og framdrift