



Bergen Havn AS
Postboks 6040
5892 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/14972 - 21/4091

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
19.01.2021

Oversender søknad til uttale/behandling etter særlov - gbnr 70/27 Feste

Tiltak: Flytebryggjeanlegg
Byggjestad: Gbnr: 70/27
Tiltakshavar: Feste kai- og næringsområde
Ansvarleg søker: Knut Willie Jacobsen

Saka gjeld søknad om fjerning av eksisterande flytebrygge, etablering av ny flytebrygge oppgitt til 115 meter med båtplassar/uteliggjarar, ny brygge med 6 meter lengd for fylling av drivstoff og ny brygge med lengd 8 meter til bruk for hytteigarar som har bil-/båtplass på kaien.

Tiltaket er nabovarsla. Det ligg føre merknadar til tiltaket som gjeld private rettar knytt til kaien. Kommunen har etterspurd tilleggskommunikasjon, mellom anna teikningar over dei mindre bryggene og ytterlegare nabovarsling.

Situasjonsplan, plankart og ortofoto



Vi har lagt ved både opprinnleg innsend situasjonsplan og oppdatert situasjonsplan som er laga på grunnlag av dagens kartgrunnlag, for å illustrera tiltaket. (Karta inneheld litt ulik informasjon).

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Feste kai og næringsområde, planid 1263-201609, er definert som hamneområde i sjø/småbåthamn, o_VKA. Tiltaket er vurdert å vera i samsvar med plan.

Lov om havner og farvann

Tiltaket krev løyve etter Lov om havner og farvann. Søknaden vert oversend Bergen og Omland Havn AS for behandling etter hamnelova.

Marin verneplan for Lindåsosane og Lurefjorden

Aktuelt området i sjø ligg innanfor den marine verneplanen for Lindåsosane og Lurefjorden. Tiltak i sjø skal vurderast opp mot bestemmelsane i planen. Søknaden vert oversend Statsforvaltaren i Vestland for vurdering.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak - rammeløyve - gbnr 70/27 Feste
Opplysninger om tiltakets ytre rammer
Snitteikning
Situasjonskart
Situasjonsplan
Situasjonsplan2

Kopi til:

Feste kai- og næringsområde	Festevegen 460	5912	SEIM
Knut Willie Jacobsen	Lurevegen 304	5912	SEIM

Mottakarar:

Bergen Havn AS	Postboks 6040	5892	BERGEN
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER