

Fra: Corinne Silden Stephensen | SANDS
<corinne.silden.stephensen@sands.no>
Sendt: mandag 8. mars 2021 20:36
Til: Knut Bjørnevoll; Post Alver byggesak; Postmottak Alver
Kopi: Yvonne Silden Stephensen; Corinne Silden Stephensen | SANDS
Emne: SV: 21/7524 Mangelfull bestilling av førehandskonferanse - gbnr 215/34 Eidsnes ytre

Hei,

Jeg viser til anmodning om forhåndskonferanse 1. februar 2021 og min e-post 3. februar 2021 under. Min e-post står ubesvart og vi har fortsatt ikke mottatt tidspunkt for forhåndskonferanse.

Jeg ber igjen om at forhåndskonferanse berammes (pr Teams) og anmoder om at konferansen berammes innen kort tid.

Med vennlig hilsen/Yours sincerely

Corinne Silden Stephensen

Fra: Corinne Silden Stephensen | SANDS <corinne.silden.stephensen@sands.no>
Sendt: onsdag 3. februar 2021 09:36
Til: Knut Bjørnevoll <knut.bjornevoll@alver.kommune.no>; byggesak@alver.kommune.no; Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>
Kopi: Yvonne Silden Stephensen <Yvonne.Silden.Stephensen@Krogsveen.no>; Corinne Silden Stephensen | SANDS <corinne.silden.stephensen@sands.no>
Emne: SV: 21/7524 Mangelfull bestilling av førehandskonferanse - gbnr 215/34 Eidsnes ytre

Hei,

Jeg viser til brev mottatt i dag hvor dere skriver at vår anmodning om forhåndskonferanse er mangelfull og at saken vil bli avsluttet om ikke tilleggsinformasjon er sendt inn innen 3. mars 2021. Vi stiller oss uforstående til innholdet i dette brevet.

Den 1. februar 2021 var jeg i kontakt med deres rådgiver plan og byggesak, Ingrid Bjørge Pedersen – både skriftlig og mulig. Jeg viser herunder til vedlagte e-poster hvor det også gis informasjon om historikken i saken. I samtalene med Pedersen, som var godt kjent med saken, fikk jeg bekreftet at kommunen hadde alt dere trengte av informasjon med unntak av informasjon om godkjent grensejustering slik at garasjen nå i sin helhet ligger på vår eiendom. Jeg kan således ikke forstå at dere nå tilskriver oss og etterspør informasjon. Informasjonen dere etterspør i de fire første kulepunktene i brevet er heller ikke relevant for saken da det er tale om en eksisterende, oppført dobbelgarasje.

Vi har arvet eiendommen av vår far og kjenner ikke historikken eller de faktiske forhold omkring garasjen. Vi har altså ikke informasjon eller dokumentasjon ut over det kommunen har på byggesaken. Jeg vil tro det er hensiktsmessig at Pedersen involveres fra kommunens side og at hun også deltar i forhåndskonferansen.

Vårt ønske er – i samarbeid med kommunen – å få avklart følgende:

1. Er dobbelgarasjen i samsvar med gitt tillatelse slik at det kan søkes om ferdigattest?

2. Dersom nei på spørsmål 1, hvorfor er ikke dobbelgarasjen i samsvar med gitt tillatelse og hva skal til for å få garasjen i samsvar med tillatelsen slik at det kan søkes om ferdigattest? Må/kan det søkes om dispensasjon, i så fall fra hva, må det foretas ombygginger, osv?

Jeg vedlegger to bilder av garasjen. Jeg vedlegger også kart med godkjent grensejustering og plassering av garasjen. Sverre Solberg hos dere bistod i denne prosessen og gjorde en fantastisk jobb. Så vidt vi forstår er det nå ingen privatrettslige forhold som er til hinder for at garasjen kan godkjennes. Spørsmålet er som nevnt om det er offentligrettslige forhold til hinder for godkjennelse og hva vi i så fall må foreta oss for å løse disse forhold og få garasjen godkjent.

I dagens brev legger dere opp til en skriftlig behandling ifm forhåndskonferansen. Vi vurderer dette som mindre hensiktsmessig sett hen til sakens karakter og at det nok vil bli nødvendig med en del løpende spørsmål og svar under konferansen. Etter råd fra kommunen vil vi også forsøke å stille med vår tante som er arkitekt og som kjenner søknadsprosessene slik at hun kan bistå oss med eventuell nødvendig oppfølging etter forhåndskonferansen. I min samtale med din kollega Pedersen 1. februar 2021 fikk jeg opplyst at dere nå gjennomførte forhåndskonferanser pr. Teams. Vi vil foreslå at dette også gjøres i vår sak.

Vi håper nå at dere vil beramme forhåndskonferanse så snart som mulig slik at vi kan komme videre og forhåpentligvis få lukket denne saken. På forhånd takk for hjelpen.

Med vennlig hilsen

Corinne Silden Stephensen

Fra: Knut Bjørnevoll <knut.bjornevoll@alver.kommune.no>

Sendt: onsdag 3. februar 2021 07:50

Til: Corinne Silden Stephensen | SANDS <corinne.silden.stephensen@sands.no>

Emne: 21/7524 Mangelfull bestilling av førehandskonferanse - gbnr 215/34 Eidsnes ytre

Med helsing

Knut Bjørnevoll | saksbehandlar byggesak

E-post: knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Innsending av søknadar og annan dokumentasjon i saker skal sendast til

post@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Se vedlegg

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>
