

VEDLEGG 1



Til

Alver kommune

Dato: 09.03.21.

Vedlegg til søknad om ferdigattest på Gbnr. 445/358 – Langhøyane 6, 5936 Manger

I samband med ferdigstilling av dette huset i 2005 så viser da seg at da ikkje er sendt inn søknad om ferdigattest. Den gong til Radøy kommune.

Dette må Voss Byggsenter AS beklage at ikkje er utført.

Søknadsprosessen har dessverre stansa opp då alle samsvarserklæringer

(den gong kontrollerklæring) ikkje er mottatt hjå ansvarlig søker som er Voss Byggsenter AS. Skal ikkje skje. Men har dessverre skjedd. Tiltakshaver er nå i ferd med salg av huset. Og trenger då ferdigattest.

Samsvarserklæring mangla frå foretak Kvalheim VVS . I tekst under forklara tiltakshaver kvifor dette har skjedd:

I forbindelse med innflytting i nytt hus den 12.9.2005 så var rørlegger fra Kvalheim VVS i huset og skulle koble til boblebad i 2.etasje.

I forbindelse med det så merket folk som var i 1.etasje at det begynte å renn vann ned fra taket gjennom spot light. Det viste seg da at det var avløpsrør inni veggen mellom 1. og 2. etasje som var glidd fra hverandre og vannet strømmet ned.

Vi fikk heldigvis stoppet det fort, men det rant nok ut en 50-100liter. Vi satte på varme og utlufting og snekker åpnet opp igjen veggen og fant lekkasjen. Alt dette ble fikset, men vi var ikke villige til å betale fullt for dette og ville også ha en garanti på eventuelle etterskader fra Kvalheim VVS.

Dette var de lite villige til å gå med på og prøvde stadig vekk å få skylden over på snekker, og oss. Derfor blei saken dratt ut i tid, Kvalheim VVS innstilte etter hvert driften og har i dag ikke rørlegger.

Det er bare en butikk på Manger der «gamle» Kvalheim selv på sikkert over 80 år sitter og selger litt pakninger osv. samtidig som han eier et næringsbygg der han leiger ut.

Derfor er det umulig å få noe mer hjelp fra han og siden dette når har dratt så langt ut i tid, er det sikkert ikke noe han husker lenger heller.

Derfor dukket det aldri opp noen kontrollerklæring fra Kvalheim VVS.

Voss Byggsenter as
Brynalli 101
5705 Voss
Tlf.: 56 51 15 55
E-post: firmapost@vossbyggsenter.no
www.vossbyggsenter.no
Bankgiro: 9581.08.06932
Org.nr.: NO 961 691 508 MVA



Dette blir da selvsagt et problem for oss nå når vi skal selge huset. Vi håper derfor at det lar seg gjøre å få en ferdig attest likevel slik at vi får solgt huset.

Det har aldri vært noe problem med etterskader etter vannlekkasjen og nå er huset 16 år snart, så det har gått fint.

Til slutt fikk vi en avtale slik at det økonomiske var ute av verden, men det kom aldri noen kontrollerklæring.

Vona at tekst mottatt frå tiltakshaver/huseier forklara litt da som har skjedd i saka.

Legge ved dette brevet kontrollerklæringer som me har i saka. 3 stk foretak.

Mangla då frå Kvalheim VVS.

Skulle da være spørsmål så er det berre å ta kontakt med meg på mobil 91111256 eller epost staale@vossbyggcenter.no

Med vennleg helsing



Ståle Rørlien

Driftsleiar.

Kontrollerklæring

Vedlegg nr

G-

kommunens saksnr

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune

- Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse
- Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	45	358				
Adresse			Postnr	Poststed		
Lanqhøvane 6			5936	Manqer		

Foretak

Foretak			Organisasjonsnr			
Radøy Steinindustri AS			979639864MVA			
Adresse			Postnr	Poststed		
			5936	Manqer		
Telefon	Telefaks	Kontaktperson	Mobiltelefon			
56373129	56373001	Jostein Rørlien	93681725			

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

Kontr. av muring pipe og brannmur, Mont. av eldstad og membranering/flisearbeid

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato 6.1.05.	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato 6.1.05
---	--------------------	---	-------------------

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
i henhold til kontrollplan

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato
21.09.05

Foretakets underskrift
Jostein Rørlien

Gjentas med blokkbokstaver
JOSTEIN RØRLIEN

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Vedlegg nr

G-

Kommunens saksnr.:

Til kommune

RADØY KOMMUNE

- Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse
- Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til en anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr 45	Bnr 171		RØRLIEN	
	Adresse LANGHØYANE URHAUG C			Postnr 5936	Poststed MANGER

Foretak

Foretak BRØDRENE MYKING MASKINSTASJON A.S			Organisasjonsnr 967497029		
Adresse		Postnr 5936	Poststed MANGER		
Telefon	Telefaks	Kontaktperson R.MYKING		Mobiltelefon 91115117	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

KONTROLL AV GRUNN&BETONGARB. TILTAKSLASSE 1

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato 14.01.05	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato 14.01.05
---	---------------------	---	---------------------

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger

KONTROLLPLAN

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelsen

Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

* Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene for straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato 14.09.05	Foretakets underskrift 	Gjentas med blokkbokstaver ROY MYKING
------------------	---	--

Kontrollerklæring

Vedlegg nr.

G-

kommunens saksnr.

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Til kommune
Radøy kommune

- Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse
- Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	45	358				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	Langhøyane				5936	Manger

Foretak

Foretak						Organisasjonsnr.
Voss Byggsenter AS						961691508
Adresse				Postnr.	Poststed	
Brynalii 101				5705	Voss	
Telefon	Telefaks	Kontaktperson			Mobiltelefon	
56511555		Ståle Rørlien			91111256	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

UTF. Tømrerarbeidet og ventilasjon.

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato		og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato
	08.02.05.			

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger

Sjekklister

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

- Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

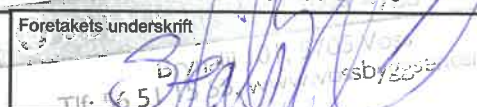
Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

- Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
21.09.05.		STÅLE RØRLIEN