Alver kommune
Samferdsel-, veg, vatn og avløp avd.
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar: Linda Folkestad	Larissa Dahl	16.03.2021
Vår: 20/19367 - 21/17883	larissa.dahl@alver.kommune.no	

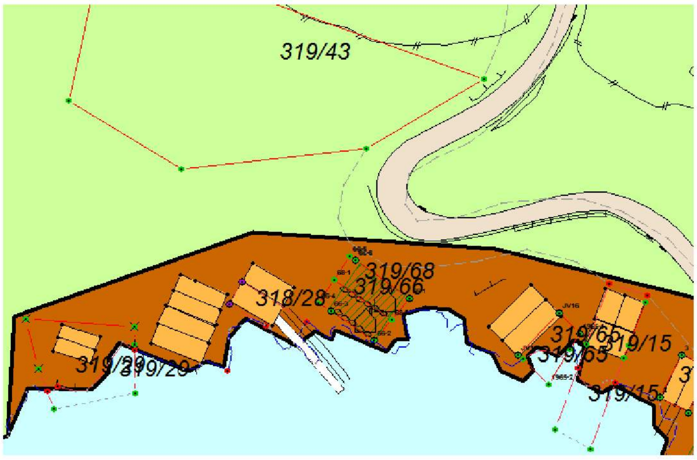
Oversender dispensasjonssøknad til uttalelse - slipp, platting til 2 naust gbnr 319/66

Tiltak:

Byggjestad:	Gbnr: 319/66
Tiltakshavar:	Ole Bjørn Monsen
Ansvarleg søkjar:	Ole Bjørn Monsen

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå byggjegrense mot sjøen, byggjegrense mot kommunal veg, og planføremål i sjøen – bruk og vern av sjø for oppføring av slipp, platting for to naust på gbnr 319/66,68 i Alver kommune. To naust vart godkjent i 2017.

Planstatus
Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Meland er definert som naustføremål på land og som bruk og vern av sjø i sjøen. Tiltaket krev dispensasjon frå byggjegrense mot kommunal veg i tillegg.



Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Søknad om dispensasjon er vedlagt med bilder, illustrasjonar og kart.

Veglova
Tiltaka ligg 14 meter frå kommunal veg og krev dispensasjon frå byggjegrense mot veg. Alver kommune skal gjere vurderingar etter veglova.

Frist
Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik	Larissa Dahl
Avdelingsleiar	Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Vedlegg til søknad om dispensasjon frå byggegrense - gbnr 319/66 og 319/68 Sagstad
Dokument Post fra 4631_Alver svar på nabovarsel
20.19367 - 21.828_situasjonsplan
Skisse støping båtopptrekk
Illustrasjon platning og slipp.
Søknad om løyve til støyping av slipp og platting - gbnr 319/66 og 319/68 Sagstad nedre
Søknad om støping av slipp og platning
Kartvedlegg til protokoll for oppmålingsforretning.msg

Kopi til:

Ole Bjørn Monsen	Galtenesvegen 110	5918	FREKHAUG
Per Leonhard Søfteland	Dalstøvegen 54	5918	FREKHAUG

Mottakarar:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN