



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/19300 - 21/18197

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
16.03.2021

## Vedtak til klagevurdering - gbnr 422/33 Rikstad

**Tiltak:** Tiltbygg fritidsbustad  
**Byggjestad:** Gbnr: 422/33  
**Tiltakshavar:** Helge Gundersen  
**Ansvarleg søkjar:**

Alver kommune har i administrativt vedtak datert 16.03.2021 gitt dispensasjon frå arealføremålet LNF og pbl § 1-8 for innbygging av eksisterande overbygd terrasse på fritidsbustad på bnr 422/33.

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen for Radøy 2011-2023, delrevisjon 2019, sin arealdel er definert som LNF-føremål. Avstand til sjø er oppgitt til 8 meter.

Søknaden har vore på høyring til Statsforvaltaren i Vestland. Det ligg ikkje føre uttale.

Vedlagt følgjer vedtaket til klagevurdering.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Anne Lise Molvik på e-post [anne.lise.molvik@alver.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@alver.kommune.no) eller på telefon 56 37 50 00.

### Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik  
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Dispensasjon og løyve til oppføring av tilbygg - gbnr 422/33 Rikstad  
E - 4 Ny situasjon plan snitt og fasader Rossnesvågen 44  
D - 1 situasjonskart Rossnesvegen 44 Bøvågen

**Kopi til:**

Helge Gundersen

Haukedalsbotn 105

5119

ULSET

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER