

Alver kommune
Avd. for byggesak
Kvernhusmyrane 25
5914 Isdalstø

Deres ref.:

Vår ref.: Mette Kyed Thorson

Dato: 02.03.2021

Gnr. 176/ Bnr. 28 – Lindåsvegen 1260, NGIR

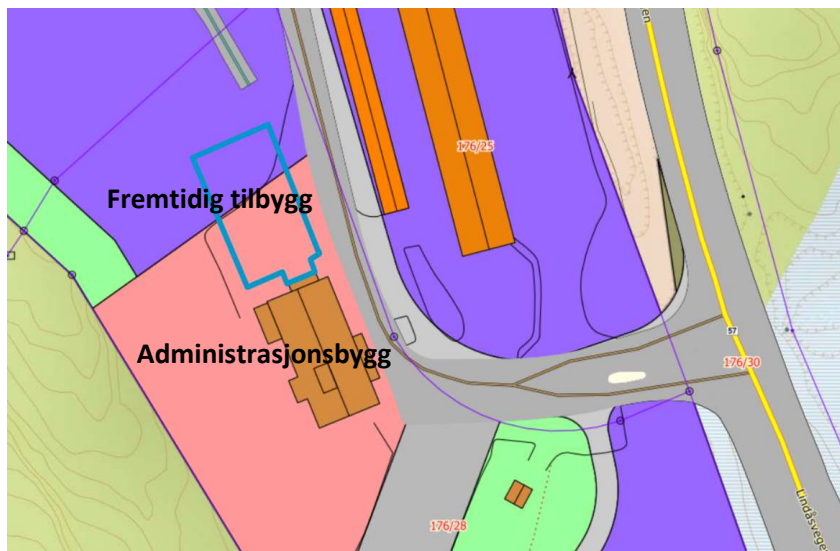
Bestilling av forhåndskonferanse

På vegne av tiltakshaver Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjons-selskap IKS (NGIR), vil vi med dette gjerne bestille forhåndskonferanse, for å diskutere mulighetene for et tilbygg, til allerede eksisterende administrasjonsbygg.

NGIR har utarbeidet et skisseforslag til tilbygg som har ca. samme størrelse som eksisterende administrasjonsbygg, og Arkitektkontoret Børtveit og Carlsen AS har fått i oppdrag å prosjektere og søke om tilbygget.

Den umiddelbare utfordringen vi ser, er at det ikke er plass til tilbygget innenfor formål *BAD - Administrasjon* i reguleringsplan for *Kjevikdalen fyllplass*, PlanID 1263_201306. Det spørs derfor om en utvidelse av administrasjonsbygget mot nord, vil være i strid med formål *BN2 – Næringsbebyggelse*?

Hvis en utvidelse er innenfor formålet, ønsker vi også opplysning om hvordan fremtidig utnyttingsgrad skal beregnes. Både eksisterende og fremtidig administrasjonsbygg vil ligge på samme gårds- og bruksnummer 176/28.



Vennlig hilsen

Mette Kyed Thorson
Arkitekt MNAL

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
Hagellia 6, 5914 Isdalstø, post@arkbc.no, tlf. 400 41 614