



Statens vegvesen, Transport og samfunn
Ingelin Garen
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/8992 - 21/19105

Saksbehandlar:
Kjartan Medaas
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:
18.03.2021

Oversender søknad til uttale - gbnr 196/86 Midtgård

Syner til dykkar epost datert 18.03.2021 gjeldane manglande dispensasjonssak til uttale.

Me seier oss leie dersom me har gjort noko feil. Meinte at Statens vegvesen ikkje var direkte berørt i saka då arealet ikkje grensa til vegen sin eigenom. Slik vi forstår det vil ikkje byggegrense langs offentlig veg ha noko å sei for ei delingssak.

Tiltak: Arealoverføring
Byggjestad: Gbnr:196 /86
Tiltakshavar: Nils Åge Spurkeland

Saka gjeld søknad om arealoverføring av om lag 1580m² frå gbnr 196/86 til gbnr 196/111. Arealet skal nyttast til parkeringsplass for Eknes Karosseri.

Planstatus

Arealet er uregulert sett av til Næringsbebyggelse i kommunedelplan for Lindås (tidlegare kommuneplan for Lindås). Det er krav om at området skal inngå i reguleringsplan før det kan gjevast løyve til deling. Det er søkt om dispensasjon.

Utkøyrsløse frå gbnr 196/111 til fylkesveg 5452 Leknesvegen ligg innanfor reguleringsplan for Hillesvåg bustadområde, planid 1263-201409.



Utsnitt av kart med reguleringsplan. Utsnitt av situasjonsplan



Kart over området

Veglova

Det må vurderast om det må søkjast om utvida bruk av avkøyrsla.

Vurdering

Kommunen er innstilt på å gje dispensasjon frå krav om regulering sett i kommunedelplanen.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3). Då saka av diverse grunnar har lagt lenge i kommunen før ho no vert handsama, ber me om utale snarast mogleg.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Kjartan Medaas
Avdelingingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjonssøknad - gbnr 196/86 Midtgård
Nabovarsel
Søknad
Etterspurd tilleggsinformasjon - gbnr 196/82 Midtgård

Mottakarar:

Statens vegvesen, Transport og
samfunn

Postboks 1010 Nordre Ål

2605

LILLEHAMMER