

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 24  
Bruksnummer: 156

Utskriftsdato/klokkeslett: 19.03.2021 kl. 12:49  
Produsert av: Morten Mangerøy Helland  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: FAMMESTAD  
Etableringsdato: 21.05.2019  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Ja

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 24 / 156 med areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	1 356,3 m2	
Utrekna areal for 24 / 156 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	1 356,3 m2	

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseining	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 24 / 156 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkeleining 4631 - 24 / 156 / 0 / 2			1 / 2

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6728702	300177		1 356,3 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Annar referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Feilretting av seksjonar			25.02.2021						hellmort		25.02.2021
Feilretting						Rolle	Matrikkeleining			Arealendring	
Feilføring						Etablert/Endra	4631 - 24/156				
						Etablert/Endra	4631 - 24/156/0/1				
						Etablert/Endra	4631 - 24/156/0/2				
Seksjonering			11.12.2020			Tinglyst		27.02.2021	hellmort		11.02.2021
Seksjonering			20/18136			Rolle	Matrikkeleining			Arealendring	
						Etablert/Endra	4631 - 24/156				
						Etablert/Endra	4631 - 24/156/0/1				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annann referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endra dato	Endra dato	Signatur	Dato
			Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
			Etablert/Endra	4631 - 24/156/0/2		
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
			Omnummerert til:	4631 - 24/156		
			Omnummerert frå:	1263 - 24/156		
Endre eigenskap Annann forretningstype	26.01.2018 2017/3536		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
			Avgjevar	1263 - 24/156	0	
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	26.01.2018 2017/3536	Tinglyst		21.05.2019	1263onl	21.05.2019
			Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
			Avgjevar	1263 - 24/154	-1 356,2	
			Mottakar	1263 - 24/156	1 356,3	
			Berørt	1263 - 24/127	0	
			Berørt	1263 - 24/155	0	

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annann referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endra dato	Endra dato	Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	26.06.2019 2017/3536		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
			Berørt	1263 - 24/127	0	
			Berørt	1263 - 24/154	0	
			Berørt	1263 - 24/155	0	
			Berørt	1263 - 24/156	0	
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	26.01.2018 2017/3536	Tinglyst		21.05.2019	1263onl	21.05.2019
			Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
			Avgjevar	1263 - 24/154	-1 219,1	
			Mottakar	1263 - 24/157	1 219,1	
			Berørt	1263 - 24/4	0	
			Berørt	1263 - 24/94	0	
			Berørt	1263 - 24/127	0	

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Annann referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring  
Signatur Dato

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1263 - 24/156	0

## Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mykingvegen	1161	476A		Grunnkrins: 0401 KLØVE Røystekrins: 2 KLØVHEIM Kyrkjelokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5913 EIKANGERVÅG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6728707	300179		

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mykingvegen	1161	476B		Grunnkrins: 0401 KLØVE Røystekrins: 2 KLØVHEIM Kyrkjelokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5913 EIKANGERVÅG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6728703	300187		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 300 831 064	Utbygd areal:	102,4	Tal bustader:	1	Datoar
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	92,5	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6728704 Aust: 300178	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 14.10.2020
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	92,5	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Bruttoareal totalt:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	92,5	0	92,5	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1161 Mykingvegen 476 A	H0101	Bustad	92,7	4	Kjøken	1	1	24/156/0/1

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar	917402582	NHB VEST UTVIKLING AS		Hagellia 6 5914 ISDALSTØ
Kontaktperson	917402582	NHB VEST UTVIKLING AS		Hagellia 6 5914 ISDALSTØ

<b>Bygningsnr:</b> 300 831 068	Utbygd areal:	102,4	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	92,5	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 14.10.2020
Nord: 6728699 Aust: 300185	Bruksareal totalt:	92,5	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	92,5	0	92,5	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1161 Mykingvegen 476 B	H0101	Bustad	92,7	4	Kjøken	1	1	24/156/0/2

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Kontaktperson	917402582	NHB VEST UTVIKLING AS		Hagellia 6 5914 ISDALSTØ
Tiltakshavar	917402582	NHB VEST UTVIKLING AS		Hagellia 6 5914 ISDALSTØ

# Oversiktskart for 24 / 156

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6728750

6728700

6728650



40m

300050

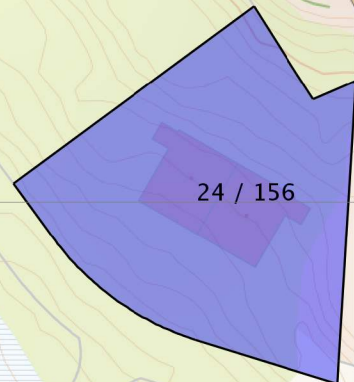
300100

300150

300200

300250

300300



24 / 156

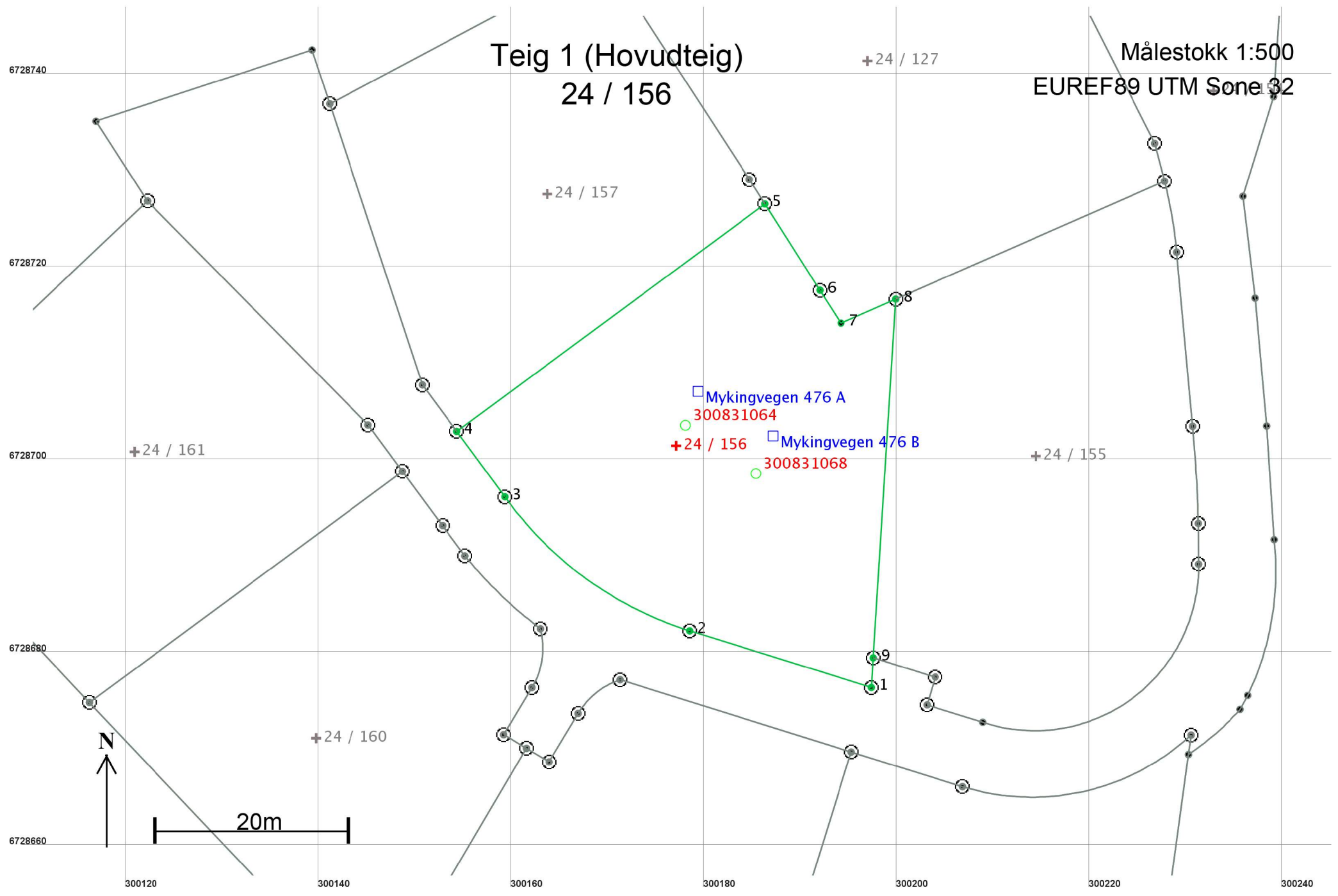
Mykingvegen

Mykingvegen

# Teig 1 (Hovudteig) 24 / 156

+24 / 127

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

Areal: 1 356,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6728702

Aust: 300177

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6728676,71	300197,37	Ikkje spesifisert 19,74	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	13 14	
2	6728682,59	300178,53	Ikkje spesifisert 24,08	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	13 14	37,20
3	6728696,48	300159,37	Ikkje spesifisert 8,43	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	13 14	
4	6728703,26	300154,37	Ikkje spesifisert 39,71	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	13 14	
5	6728726,84	300186,33	Ikkje spesifisert 10,61	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	13 14	
6	6728717,89	300192,03	Jord 4,05	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	13 14	
7	6728714,48	300194,22	Ikkje spesifisert 6,19	Umerkt Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	13 14	
8	6728716,97	300199,89	Jordfast stein 37,25	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
9	6728679,79	300197,56	Jord 3,09	Offentleg godkjent grensemerke Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	