



### TEGNFORKLARING

- BEBYGGELSE & ANLEGG**
  - Takflate nybygg
  - Terrasse/balkong nybygg
  - Takflate eksisterende bebyggelse
  - Takutstikk/Møneretning
- SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR**
  - Adkomst/veg
  - Parkering
  - Gangarealer/Trapp/Mur
- FRI- OG GRØNTAREALER**
  - Oppholdsareal
  - Fri- og grøntareal
- LINJESYMBOLER**
  - Byggegrense
  - Eiendomsgrense
  - Mur/Skjæring/Fylling
  - Avstander/Målsetting

### REFERANSEPUNKTER

Løpenummer	N-koordinat	Ø-koordinat
01	6728742 593	300163 321
02	6728724 783	300174 820
03	6728722 722	300171 628
04	6728725 242	300170 000
05	6728720 903	300163 279
06	6728733 589	300155 089
07	6728737 928	300161 810
08	6728740 532	300160 128

### AREALER/UTNYTTING

AREALER OG UTNYTTELSEGRAD (BYA)				
Parsell	Eks. areal	MUA	BYA	U.GRAD
24/157	1 219	403	322	26 %
Seksjon A		200		
Seksjon B		203		



Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Godkjent
NHB VEST AS				
SITUASJONSPLAN TOMANNSBOLIG				Dato: 25.02.2021
GBNR 24/157 - JYDALEN TOMT 5 I ALVER				Utarbeidet av: GØB
				Godkjent av: KEG
				Målestokk: 1:500 (A3)
				Jobbnummer: 21021
				Tegningsnummer: 01
				Revisjon: -

SITUASJONSPLAN 1:500 (A3)  
Euref89/ NN2000



Nedre Åstveit 12  
5106 Øvre Ervik  
Tlf 982 20 450  
post@geoform.no  
www.geoform.no