

Toska Maskinstasjon ANS.



Søknad om ettrinns tillatelse til tiltak : etablering av .

Tiltakshaver: Jan Ove Toska

Eiendom som berøres av tiltaket:

Toskavegen 595
5936 Manger
Gårds/bruksnr : 443/4

Beskrivelse av tiltakets art :

- Det søkes om etablering av garasje /verksted for landbruksmaskiner og utstyr tilhørende egen næring/gardsdrift. Dette i henhold til kjerneområdet landbruk naudsynt tiltak for stadbunden primærnæring.ref punkt 4.7 gjeldende kommuneplan Planid.:12602013000200

Tiltaket har minimale inngrep og berører kun omliggende terreng uten annet enn noe tilpassninger av eksisterende masser .

Sikringdgjerde sørside mot hus og fjellknaus mot vest sikres for å hindre tilkomst ut på tak. Garasje/verksted vil ha følgende dimensjoner på totalt 7m bredde -12meter lengde og høyde 3meter ferdig utvendig tak Byggehøyde refereres til +1meter i forhold til eksisterende kote for topp eksisterende grunnmur. .Totalt areal for garasje/versted blir da 84m2.

Prosjekteres og utføres i sin helhet av Toska Maskinstasjon ANS.

Se vedlagte tegninger for tiltak og plassering som er vedlagt søknad..

Det er ikke noen kjente grøfter/kabler eller vannledninger eller annet som kommer i konflikt slik garasje/verksted er prosjektert.

Det er og hensyntatt byggehøyde i forhold til omgivelser slik at tiltak nærmest er usynlig for andre enn tiltakshaver selv og ikke har innsyn eller vil forstyrre for andre ved utføring av reprasjoner og vedlikehold og gir derfor grunnlag for unntak av utsendelse av nabovarsel.

For Toska Maskinstasjon ANS.

Tiltakshaver : Jan Ove Toska