

Alver kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Deres ref.:

Vår ref.: Ard11045

Bergen: 23.03.21

MERKNAD TIL NY HØRING FOR FV. 57 MED GANG- OG SYKKELVEG, LINDÅS TETTSTAD-MONGSTAD

Viser til ny høring for FV. 57 med gang- og sykkelveg, Fv. 57 Lindås tettstad - Mongstad med merknadsfrist 23.mars 2021.

Vi holder på med et planarbeid for Kvalen, Westland hotel, gnr. 108, bnr. 102, m. fl., planid: 201108. Vårt planområde overlapper delvis helt sørlig del av planområdet for Fv. 57 Lindås tettstad - Mongstad, se kartutsnitt under.

Vi ber om at Statens vegvesen tar hensyn til planene Westland hotel har for utvidelse av hoteldriften, da spesielt i området/skråningen ned mot fylkesveien. Hotellet har i dag et riggområde her, men ønsker på sikt å etablere utleieleiligheter eller lignende i det samme området. Vi ber om at arbeidet med fylkesveien ikke vil skape problemer for gjennomføring av disse planene. Vedlagt ligger skisser for planene for utbyggingen.

Med beste hilsen

Hedvig G. Olsen

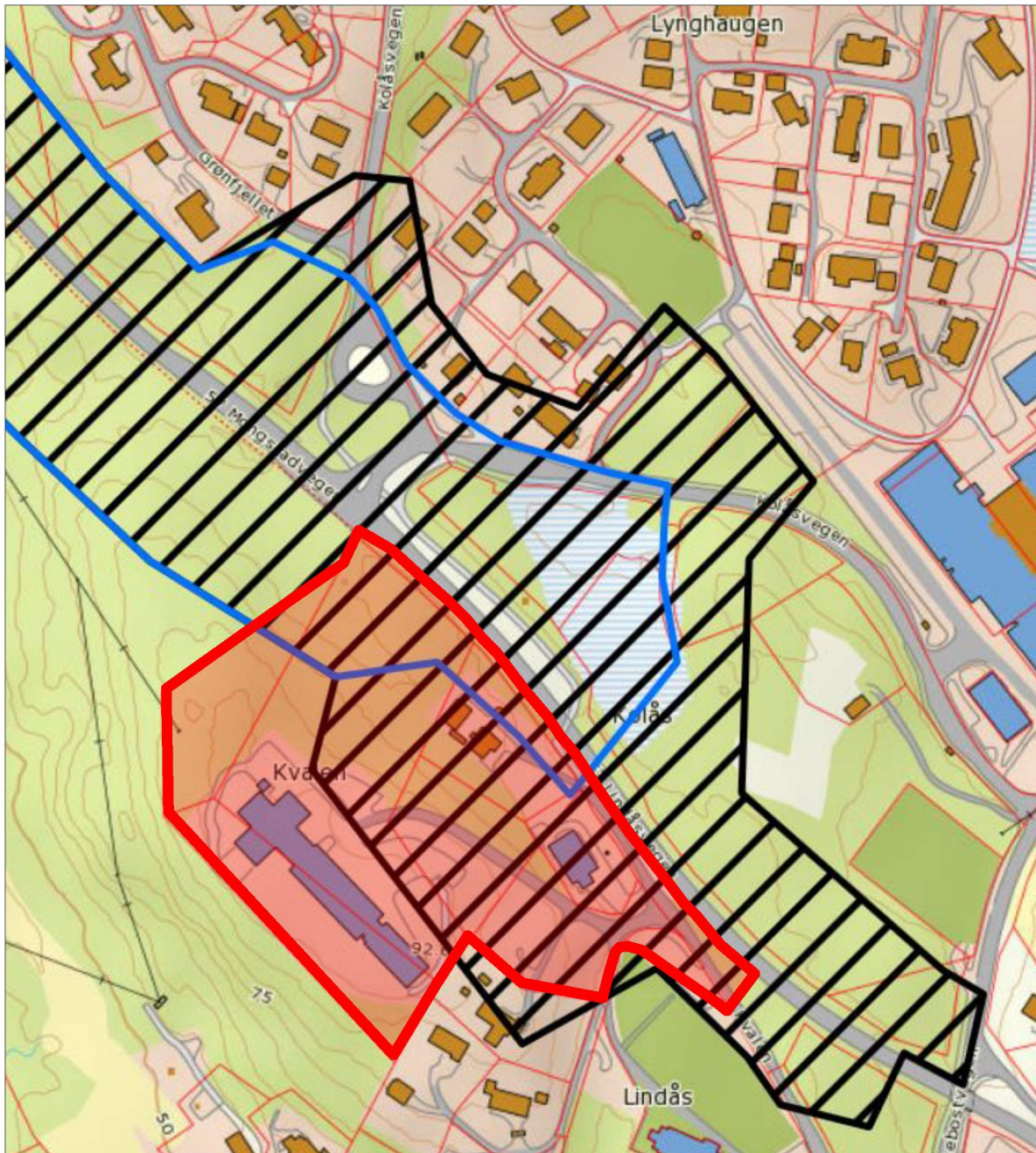
Hedvig Godvik Olsen
Landskapsarkitekt/planlegger
Ard arealplan as

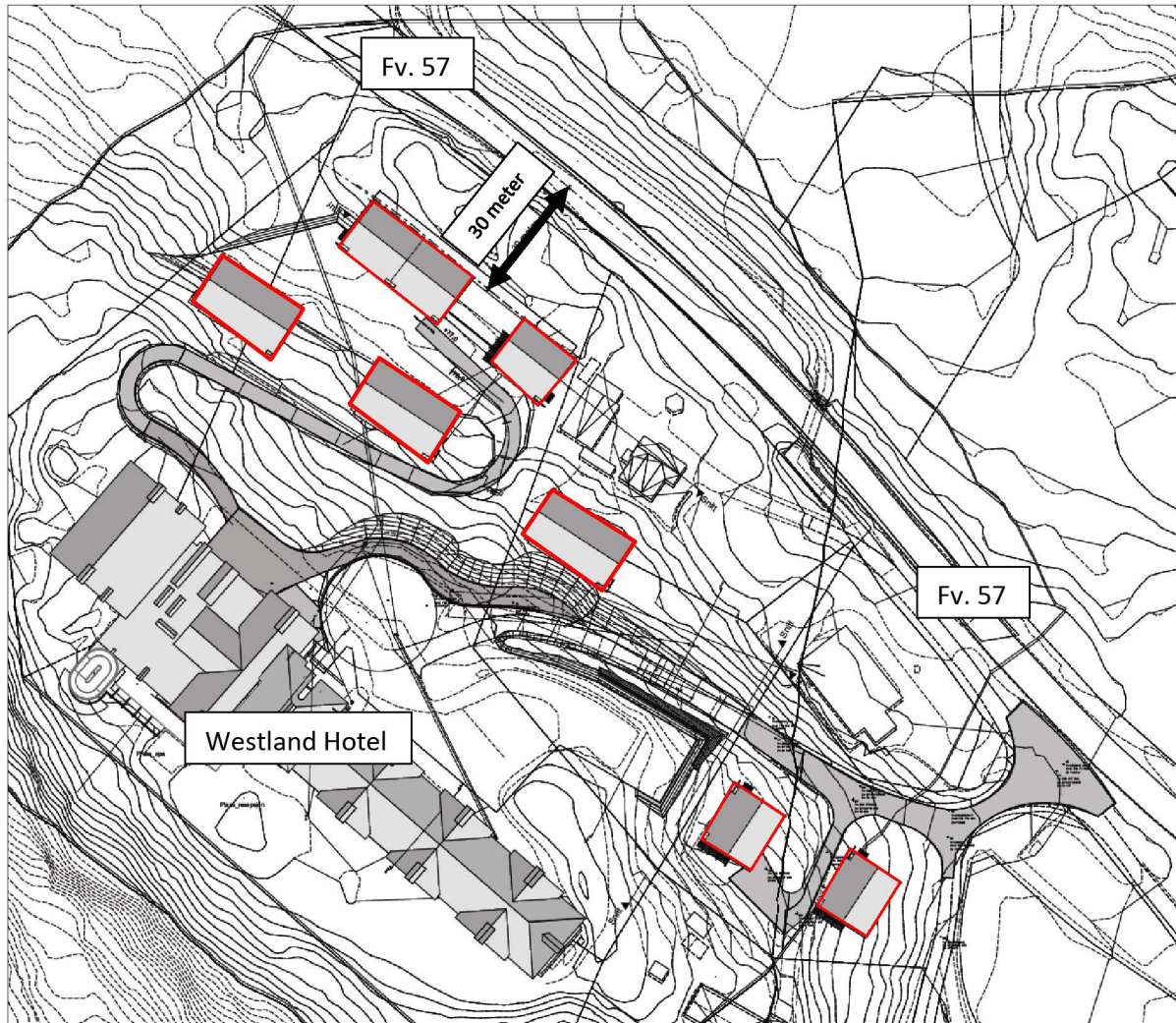
Tlf: 55 31 95 00/ 46 41 98 15
Mail: hgo@ardarealplan.no

Vedlegg:

- Kartutsnitt som viser hvordan planen for Westland hotel og planen for Fv. 57 Lindås tettstad - Mongstad overlapper hverandre.
- Skisser for planlagt utvidelse av Westland hotel.
- Referat frå møte med Statens vegvesen, 11.02.16 og 26.04.2016.

Kart som viser ny (svart markering) og gammel (blå markering) plangrense for Fv. 57 Lindås tettstad - Mongstad, samt vårt planområdet markert med rødt.





Rød markering viser planlagte leilighetsbygg tilknyttet hotellet.



3D illustrasjon av den planlagte utbyggingen sett mot sørøst.