

Alver kommune
Plan og Byggesak



Bergen 15.02.21

Søknad om dispensasjoner og ny terrasse for
Bogno 73
5936 Manger
GNR: 494 BNR: 48

Søknad om dispensasjon av kai ferdigstilt ca 1995
(Se Vedlegg Bygningsrådet i Radøy kommune)

Denne kaien er den eneste muligheten vi har til og komme oss i land og på hytten.
Kaien er bygget i tre. strekker seg i hele lengden mot sjø. (Se målsetting på Kart / Tegning)
Det er flere som bruker kaien til og komme seg i land.

- Sauebonde, Olav Andre Soltveit Gnr. 494 Bnr. 2 Bruker kaien ofte i forbindelse med Sauene han har på øyen Og til diverse ting som vedlikehold av utmark og vedhogst.
- Jarleif Amundsen Gnr.494 Bnr.15,20,46 Bruker kaien når det ikke er mulig og komme seg i land på sin egen kai på grunn av været.
- Det er også mange som bruker kaien når de skall gå på tur på denne siden av øyen.
- Brannvesenet har en gang brukt kaien da det brant på andre siden av øyen.

Det er for grunt til og dra inn båten på innerste del av kaien på fjære sjø. Da det er er ganske store bølger fra nordavinden og større og mindre båter som går gjennom Boga strømmen.
Dette på grunn av at viken har en trakt form og det er høye fjell på begge sider av viken. Så bølgene bygger seg opp.
Innerste delen av kaien må brukes til og komme seg opp til hytten. Det er eneste mulighet og det er der vi har veirett.

Søknad om dispensasjon av bod.

Bod ble oppført i samme tidsperiode som kai. (ca 1995) I muntlig samråd med Radøy kommune og min far Oddvar Aarset. (Se målsetting på kart)
Boden blir ikke brukt til overnatting.
Radøy kommune mente at boden var så liten at han ikke trengte og søke på denne.
Dette begrunnet de med at han kunne bruke det til oppbevaring av båtmotorer og fiskeredskap osv.
Vist det var bruk for dette. Radøy kommune mente også at oppsetting av nøst ville bli et stort inngrep i naturen. Og at dette var den beste løsningen. (se vedlegg Bygningsrådet)

Søknad om terrasse

Søker herved om og få sette opp en terrasse på nordsiden av hytten. Så vi kan få benytte oss av terrassedør som er blitt brukt som rømningsvei. (Se målsetting på kart)
Terrassen vil ligge fra ca 0,5m til maks 1,5m over bakkenivå. (Kupert terreng)

Med vennlig hilsen
Jan Ove Aarset