



Helland Eiendom & Invest AS
Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Referanser:

Dykkar:

Vår: 19/2533 - 19/26775

Saksbehandlar:

Irene Wilhelmsen

Irene.Wilhelmsen@lindas.kommune.no

Dato:

06.09.2019

Tillatelse til avkjørsel fra kommunal veg for gbnr 123/133 og 134 - Risa

Tiltak: Avkøyrsl
Byggjestad: Gbnr: 123/133 og 123
Tiltakshavar: Helland Eiendom & Invest AS
Ansvarleg søker: Bygg & Eiendom Vest AS

Delegasjonssak nr.: 501/19

Saka gjeldt søknad om ny avkjørsel til kommunal veg for 4 nye bustadeiningar datert 06.09.2019.

Saksutgreiing:

Informasjon om saka:

Det skal på to nabotomter etablerast 2 bygg med 2 bustader pr. bygg, tilsaman 4 bustadeiningar.

Vurdering/drøfting:

Fyrste utkast som kom inn var teikna opp med 4 avkøyrsl, ei pr. bustadeining med parkering i front. Dette vart forkasta av kommunen. Etter samtale på telefon vart det sagt at vegavdelinga ynskjer at avkøyrsl vert samla og at me ikkje kunne tillate 4 avkøyrsl på desse tomtene. Tilbakemelding frå vegavdelinga var helst ei felles avkøyrsl, maksimalt ei pr. tomt. Søklar har sendt inn nye og oppdaterte teikningar som syner ei felles avkøyrsl i grensa mellom tomtene, mellom bygga.

Samandrag/konklusjon:

Lindås kommune v/vegavdelinga vil kunne gi tillatelse til ei felles avkøyrsl for desse 4 bueiningane, slik oppdatert situasjonskart viser.

Vedtak:

Lindås kommune gjev løyve til oppreting av ei felles avkøyrsl til kommunal veg, for til saman 4 bueiningar på gbnr 123/133 og 123/134, med heimel i veglova §§ 40 til 43.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



Løyvet er gjeve på følgjande vilkår:

- Avkjørsle skal være opparbeida slik at den tilfredsstillar tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsle fra offentlig veg», Veglova §§ 40-43, samt vegnormal N100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkjørsle, sikt, svingradius, drenering under avkjørsle og at ein skal kunne snu på eigen grunn.
- Siktsona kan ikkje nyttast til parkering eller hensetting av sikthindringar som er høgare enn 0,5m over kommunalt vegnivå. Siktsona skal til ein kvar tid haldast vedlike av eigar/brukarane av avkjørsla.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl) jf. veglova § 11. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement

Bortfall av løyve

Er arbeidet med avkjørsla ikkje sett i gang innan 3 år etter at løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. veglova § 40 4.ledd.

Med helsing

Rune Kilen
avdelingsleiar

Irene Wilhelmsen
ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Daniel Ulvatn

Mottakarar:

Bygg & Eiendom Vest AS	Idrettsvegen 3	5936	MANGER
Helland Eiendom & Invest AS	Idrettsvegen 3	5936	MANGER