



Søderstrøm Blomster og Hagesenter AS
Lyngvegen 1
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/7912 - 21/21421

Saksbehandlar:
Marianne Aadland Sandvik
marianne.aadland.sandvik@alver.kom
mune.no

Dato:
27.03.2021

Svar på spørsmål om rydding av areal - 188/5 Gjervik ytre

Viser til e-post den 9.3.2021 der de ber om kommunen si vurdering av søknadspått for rydding av massar på gbnr 188/5. I e-posten skriv de følgjande:

Vi er innforstått med at det urørte området må vi vente med til det foreligger ein reguleringsplan.

Jordmasser som var matjord skal vi frakte til godkjent tipp der det skal gjenbrukes til dyrka mark.

Ligger med nokon bilder av korleis aktiviteten har vore der dei siste 13 åra.

Vi skal sortere vekk stein og den skal ikkje fraktas vekk noko mengde av, berre litt til bruk av vegar på tipp.

Jorda vil bli frakta vekk i perioder so det vil ikkje vere noko stor aktivitet med trafikk inn og ut av området.

Det som tek tid er å få rydda og sortere massene.

Vesentleg terrengingrep er søknadspåttig, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 20-2, jf. § 20-1 bokstav k). Vår vurdering er at rydding av arealet i dette tilfellet ikkje er søknadspåttig. I vurderinga har vi lagt vekt på følgjande:

- Det skal ikkje tilførast massar og ikkje fjernast massar ut over dei massane som alt er tilført eigedomen, då dette vil krevje detaljregulering. Vi viser i den samanheng til vår avvising av søknad datert 10.6.2020, saksnr. 589/20.
- Det skal ikkje knusast stein på området. Plassering av mobil steinknuser er søknadspåttig etter pbl § 20-2, jf. § 20-1 bokstav j).

Arbeidet må utførast i tråd med Lov om helligdager og helligdagsfred, og massar må ikkje fraktast vekk i periodar med anna anleggstrafikk i området.

Plassering av matjord må avklarast med kommunen si landbruksavdeling.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Søderstrøm Blomster og Hagesenter AS Lyngvegen 1

5914 ISDALSTØ