

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



05.03.2021 13:19:53 AR419194032

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Naustdalslia 4A, 5915 HJELMÅS,			
<b>Kommune:</b>	Alver			
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>	
196	150	0	0	
<b>Eier:</b>	DYNGEN EIRIN, DYNGEN ANDREAS			

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - Annet
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det vises til tidligere utsendt nabovarsel om ny enebolig med utleiedel. Det varsles med dette om endring av byggehøyde på boligen (fra kotehøyde + 44,20 til kotehøyde +45,00) og en endring i høyde på mur C fra under 1 meter til 1,9 meter høy.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Reguleringsendring for Leiknes-Midtgård, felt FS6

### Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

<b>Kontaktperson:</b>	ARKOCONSULT AS
<b>E-post:</b>	merethe@arkoconsult.no
<b>Telefon:</b>	94883393

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** ARKOCONSULT AS  
**Organisasjonsnummer:** 918269665  
**Telefon:** +47 56390003  
**E-post:** post@arkoconsult.no  
**Postadresse:** Postboks 103, 5291 Valestrandfossen

## Nabovarselet er signert av

MERETHE KRISTINA GRÆE SVARSTAD på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

A10-2 Situasjonsplan.pdf

A10-3 Koordinater.pdf

A40-1 Fasade Nord og Vest.pdf

A40-2 Fasade Sør og Øst.pdf

A30-1 Profil A.pdf

A30-2 Profil B.pdf

A30-3 Profil C.pdf

A30-4 Snitt A og B.pdf

A30-5 Murprofiler.pdf