



Alf Eikevik  
Kollåsen 54  
5116 ULSET

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/14943 - 20/57425

Saksbehandlar:  
Hogne Askeland  
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:  
14.09.2020

## Løyve til utslepp av avløpsvatn - Minirenseanlegg - gbnr 99/4 Våge

<b>Administrativt vedtak:</b>	<b>Saknr: 951/20</b>
<b>Byggestad:</b>	Gbnr: 99/4
<b>Tiltakshavar:</b>	Judith Eikevik
<b>Ansvarleg søkjar:</b>	Alf Eikevik
<b>Søknadstype:</b>	Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

### Vedtak:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for våningshus og garasje med rom for varig opphald på gbnr. 99/4 Våge på følgjande vilkår:

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent minirenseanlegg i reinseklasse A. Restutsleppet frå minirenseanlegget skal førast i tett leidning til heilårsresipient som omsøkt og vist på kart.
2. Utsleppet frå eigedomen vert gitt for 10 pe.
3. Det skal til ein kvar tid liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget.
4. Utsleppet skal til ein kvar tid tilfredsstillast krav i Forskrift om begrensning av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.
5. Eigedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna felleisleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.

7. Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
8. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør, serviceavtale for drift og vedlikehald og koordinatar for plassering av anlegget.

### Saka gjeld

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for våningshus og garasje med rom for varig opphald på gbnr. 99/4 Våge.

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i biologisk/kjemisk minirensanlegg av typen Biovac FD10N GRP før utsleppet vert ført vidare til landsbruksgrøft.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 10 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 22.06.2020 og supplert 01.09.2020.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-område.

### Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2.

Det ligg føre slik merknader frå eigar av gnr. 99 bnr. 1 ved brev av 28.08.2020.

Plassering: Plasseringa av reinseanlegget har vi ingen merknader til.

#### Framføring av kloakk/avløpsrør til gamlehuset som skal rivast

Merknad: Her har vi ein merknad til at det er teikna inn kloakkanlegg/avløpsrør (40 m strekk) til huset i gamletunet, eit ubebueleg hus som ikkje er i bruk og som skal rivast, jfr. rivningssøknad. Vi ser at dette medfører fare for søknad om bruksendring og frådeling av tomt på sikt, noko som ikkje er ønskeleg. Dette må avklarast.

#### Vatn til garasje?

Merknad: Ein stiller spørsmål til kvifor det ikkje er teikna inn vassframføring til garasjen, all den tid denne er utforma som bueining (dvs. 3 bueiningar i det nye tunet). Også dette må avklarast.

Ansvarleg sækjar har kommentert nabomerknad ved e-post datert 01.09.2020.

Ansvarleg sækjar opplyser:

Det refereres til saksnummer 20/14757 samt skriv om nabomerknad til uttale datert 31.08.2020. Vi ble i dokumentet «Uttale til nabovarsel om minirensanlegg» gjort oppmerksomme på at

ansvarlig rørlegger, på grunn av en misforståelse hadde gjort en feil med inntegnet rørtrasé. Det bes i den anledning om at vedlagt dokument «Situasjonskart VA» blir viderefremidlet til VA-avdelingen som en del av søknaden om utslipp.

Det vedlegges følgende dokumentasjon:

- Svar på innsigelse
- Situasjonskart vei (prosjektert vei er lagt oppå tinglyst veitrasé)
- Svar fra rørlegger
- Situasjonskart VA

Det bes om at samtlige dokumenter legges til allerede innsendt byggesak.

Røyrleggjar har gjeve følgjande tilleggsoppllysningar i e-post datert 01.09.2020.

*Dette er en søknad om utslipp, detaljer vedr rør i hus etc vil komme på en rorl.melding senere. Undertegnede har misforstått byggherre. Trodde det gamle huset skulle stå. Dette er ikke riktig. Gammelt hus skal rives og 2 nye boenheterskal bygges. I enhet kombinert med garasje og I enhet som er tegnet inn som 2 bygninger, men som hengesammen med en gang. Nye reviderte tegninger ligger vedlagt*

### **Uttale frå anna styresmakt**

Alver kommune har vurdert om saka må sendast på høyring og finn at det ikkje er særlege forhold i denne saka som inneber at saka må sendast på høyring.

### **Plassering**

Plassering og utsleppsstad er vist i kart datert 06.03.2020.

### **Reinseløysing**

Utsleppet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac FD10N GRP. Anlegget er godkjend etter NS-EN 12566-3. Anlegget stettar reinsekrava for utsleppsstad i følsamt og normalt område med brukarinteresser, jf. forureiningsforskrifta § 12-8.

### **Drift og vedlikehald**

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskriften § 12-13 2.ledd.

Serviceavtale ligg ikkje føre.

Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).

### **Privatrettslege tilhøve**

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigedom, på gbnr. 99/4. Utsleppsleidningen er lagt på eigen eigedom fram til landbruks grøft.

### **VURDERING**

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknaden om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast når det vert sett krav til reinsing av utslippet i biologisk/kjemisk reinseanlegg med utsleppsstad til landbruks grøft.

### **Nabomerknad**

Det er kommunens vurdering at nabomerknaden ikkje er knytt til sjølve søknad om utsleppsløyve, men til kva bygningar som skal etablerast på eigedomen. Ansvarleg søkjar og røyrleggjar har oppklara dette i sine e-postar og for utsleppsløyvet sin del er nabomerknaden tilstrekkeleg ivaretatt.

Vedtak om utsleppsløyve vert sendt i kopi til eigar av gbnr. 99/1.

### **Godkjenning etter andre lovverk**

Før arbeidet med etablering av anlegget kan setjast i verk må det søkjast om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova. Både søknadsprosess og utføring må takast i vare av eit kvalifisert føretak som kan godkjennast som ansvarshavande innafor ansvarsområdet ansvarleg søkjer, ansvarleg prosjekterande og ansvarleg utførande

Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova må sendast inn av eit ansvarleg føretak.

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegasjonsreglement.

### **Klage**

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. forureiningsloven § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak fatta av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Enkeltvedtak fatta i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Fylkesmannen, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### **Ansvar**

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

### **Bortfall av løyve**

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utslippet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslipp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

### **Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet**

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd.

Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga.

Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utslippet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utslippsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/14943**

Med vennleg helsing  
Alver kommune

Silje Haukedal  
Avdelingsleiar

Hogne Askeland  
Konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Kopi til:**

Elin Tordis Holmås Fanebust	Lindåsvegen	5955	LINDÅS
	2088		

### **Mottakarar:**

Alf Eikevik	Kollåsen 54	5116	ULSET
Judith Eikevik	Kollåsen 54	5116	ULSET