

Arkiv: <arkivID><jplID> FA-L1
JournalpostID:
Sakshandsamar:
Dato: 23.02.2021

Saksframlegg

Saksnr.	Utval	Møtedato
030/21	Utval for areal, plan og miljø	10.03.2021
	Alver kommunestyre	

Fastsetjing av planprogram for detaljregulering Grøn omstilling av Mongstad gbnr 127/91 mfl. Planid 46312020006

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

«Alver kommunestyre fastset planprogram dagsett 7.12.2020 med siste revisjonsdato 19.2.2021 som grunnlag for vidare utarbeiding av detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/91 mfl. PlanID 46312020006. Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 12-9 tredje ledd og forskrift om konsekvensutredninger § 16.».

Utval for areal, plan og miljø 10.03.2021:

Handsaming:

Orientering til saka v/Christian Frønsdal-Multiconsult

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

APM- 030/21 innstilling:

"Alver kommunestyre fastset planprogram dagsett 7.12.2020 med siste revisjonsdato 19.2.2021 som grunnlag for vidare utarbeiding av detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 1 27/91 mfl. PlanID 4631 2020006. Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 1 2-9 tredje ledd og forskrift om konsekvensutredninger § 1 6.».

Alver kommunestyre 25.03.2021:

Handsaming:

Innstillinga frå utval for areal, plan og miljø vart samrøystes vedteke.

KO- 028/21 Vedtak:

"Alver kommunestyre fastset planprogram dagsett 7.12.2020 med siste revisjonsdato 19.2.2021 som grunnlag for vidare utarbeiding av detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 1 27/91 mfl. PlanID 4631 2020006. Vedtaket er fatta med heimel i plan- og bygningslova § 1 2-9 tredje ledd og forskrift om konsekvensutredninger § 1 6.».

Bakgrunn for planarbeidet

På vegne av Asset Buyout Partners og Mongstad Eiendomsselskap AS har Multiconsult AS utarbeida framlagt planprogram som gir føringar og rammer for det vidare reguleringsarbeidet. Detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad er eit viktig ledd

av initiativ «Greenspot Mongstad» som skal transformera heile Mongstad til ein allsidig grøn industripark, som legg til rette for framtidsetta næringsverksemdar som vil satse på berekraftig teknologiutvikling.

Planprosess

I samband med varsel om oppstart vart forslag til planprogram sendt på høyring med utvida uttale- og merknadsfrist sett til 19.2.2021. Det kom inn 14 uttaler frå offentlege mynde og 2 merknadar frå private partar/lag/organisasjonar. Merknadsskjema med samanfatta uttaler/merknader og forslagsstillar si kommentar ligg vedlagt saka. Fullstendig versjon av innkomne uttaler/merknader ligg og vedlagt saka.

Vurdering

Rådmannen støttar seg til forslagsstillar sine kommentarar ved innkomne uttaler og merknader, og vurderer at revidert planprogram tar hand om dei krav og innspel som vart sendt inn i samband med høyringa.

Konklusjon

Rådmannen rår til at framlagt planprogram vert fastset.

Vedlegg i saken:

23.02.2021	1.Planprogram_rev-02_19.2.2021	1516546
23.02.2021	2.Merknadsskjema_oppstart_23.2.2021	1516547
23.02.2021	3.Samlefil_uttaler_19.2.2021	1516548