

Fra: Ole Martin Løver <ole.martin.lover@gmail.com>
Sendt: fredag 2. april 2021 12:04
Til: Larissa Dahl
Emne: Re: Trong for opplysningar i sak 21/1670
Vedlegg: Tilsvar.pdf

Hei,

Vedlagt oppdatert situasjonskart med garasje flyttet, oppdatert arealutregning, og oppdatert skisse. Jeg håper vedlagt er godt nok, da tilbud på nye garasjetegninger er oppgitt til nærmere kr. 10000, og dette virker noe unødvendig. Snittet er ment å vise hvordan bygget ligger i forhold til bolig.

I forhold til sprenging, så er det avklart at dette ikke blir nødvendig, men at masse kan pigges.

Mvh Ole Martin Løver

ons. 31. mar. 2021 kl. 13:05 skrev Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>:

Hei! Viser til søknad om garasje mottatt 17.02.21. Jeg har gått gjennom søknaden og må be om fleire opplysningar innafor 30.04.21:

1. Vedlagt ligg føre situasjonskart med Alver kommune sin logo i målestokk, som skal nyttast i saka, avstand mot nabogrenser, veg skal visast.
2. Vedlagte teikningar og perspektiva er misvisande då de viser både dobbelt garasje og garasje med carport(plan og snitt). Du skriver i følgjebrev at det er tenkt å byggje garasje utan carport, da må Du sende inn målsatt teikningar: plan, snitt på dobbel garasje. Perspektiva viser fasadar på ny garasje med desse er ikkje målsatt.
3. Det søkjast om dispensasjon for TU% BRA på 36,8%. Det må definerast betre storleik på areal på gbnr 323/524 og 323/525 til saman og storleik på areal regulert til bustad byggeområde med fråtrekk av grønt belte.
4. Du beskriver at du skal fjerne/sprenge masser, om Du skal sprengje nærare enn 4 meter frå naboeigedommen 323/111, trengs det skriftleg samtykkje frå nabo (ved inngrep på over 1,5 meter).

Takk for opplysningar og god Påske!

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

--

Mvh
Ole Martin Løver
mob 934 40 594