

Alver kommune  
Postboks 4  
5906 Frekhaug

Kun sendt pr. e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no),  
[anne.lise.molvik@alver.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@alver.kommune.no)

Bergen, 7. april 2021

**Deres ref: 21/975-21/8686 – gbnr 215/34 Eidsnes ytre – Søknad om endring av tillatelse mv.**

Det vises til tidligere korrespondanse i ovennevnte sak, herunder gjennomført forhåndskonferanse 19. mars 2021.

I forhåndskonferansen ble det avklart at kommunen vurderte det nødvendig å søke om en endring av garasjens plassering i horisontalplanet. Vedlagt følger slik søknad (vedlegg 1).

Vedlagt følger også tegninger, både tegninger som søkt og tegninger som bygget (vedlegg 2). Som det fremgår er endringene begrenset til en plassering av vinduene i fasade mot sør ved at disse er mer sentrert på veggen. I tillegg er det satt inn et vindu i fasade mot nord. Så vidt vi forstår er dette å anse som mindre endringer på fasade som ikke er søknadspliktig. Etter vårt skjønn er dermed oppført garasje i samsvar med godkjent garasje.

I forhåndskonferansen ble det videre avklart at kommunen kan gi tillatelse til plassering av garasjen nærmere nabogrensen enn 4 meter dersom det foreligger erklæring med samtykke fra eier av naboeiendommen. Vedlagt følger slik erklæring (vedlegg 3).

Etter det opplyste må Vestland fylkeskommune vurdere om det er behov for ny dispensasjon fra byggegrensen mot fylkesvei. Vedlagt følger situasjonskart mottatt av kommunen, med vår påskrift av avstand til fylkesvei (vedlegg 4). Oppmålingen er gjort på egen hånd med lasermåler og etter beste evne. Vi ber vennligst om at kommunen sender vår søknad over til fylkeskommunen for avklaring, som avtalt i forhåndskonferansen.

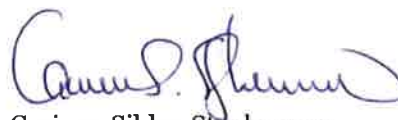
Vi håper at søknaden om endring av plassering godkjennes og at også øvrige forhold nå er oppfylt slik at ferdigattest kan utstedes.

Det er selvsagt bare å ta kontakt ved behov for ytterligere informasjon/dokumentasjon.

Med vennlig hilsen



Yvonne Silden Stephensen  
[yvonne.silden.stephensen@krogsveen.no](mailto:yvonne.silden.stephensen@krogsveen.no)



Corinne Silden Stephensen  
[css@sands.no](mailto:css@sands.no)

Vedlegg:

- Søknad om endring av tillatelse (vedlegg 1)
- Tegninger, som søkt og som bygget (vedlegg 2)
- Erklæring fra Egil Magnar Eidsnes, eier av gnr. 215 bnr. 2 (vedlegg 3)
- Situasjonkart med påskrift for avstand til fylkesvei (vedlegg 4)
-

