



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
20212630

Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Melandsvegen 115	Andersen Jan Erik (Hjemmelshaver)	312	23	0	0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato 29.04.2021	Kl. 09.00	Stad Melandsvegen 115
Rekvirent Andersen Jan Erik	Rekvisisjonsdato 18.03.2021		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrunn	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn			
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn	
Forklaring Grensepåvisning mellom gnr. 312, bnr. 23 og gnr. 312, bnr. 41.			

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rettt til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: Partsliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 07.04.2021	Epost liv.berit.ones@alver.kommune.no	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 94503155	Landmålar Liv Berit Ones	Underskrift <i>Liv Berit Ones</i>

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20212630	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Adresse	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilssdom eller grensejustering.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
Beskriv	
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
312	23	0	0	29.04.2021

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysningsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

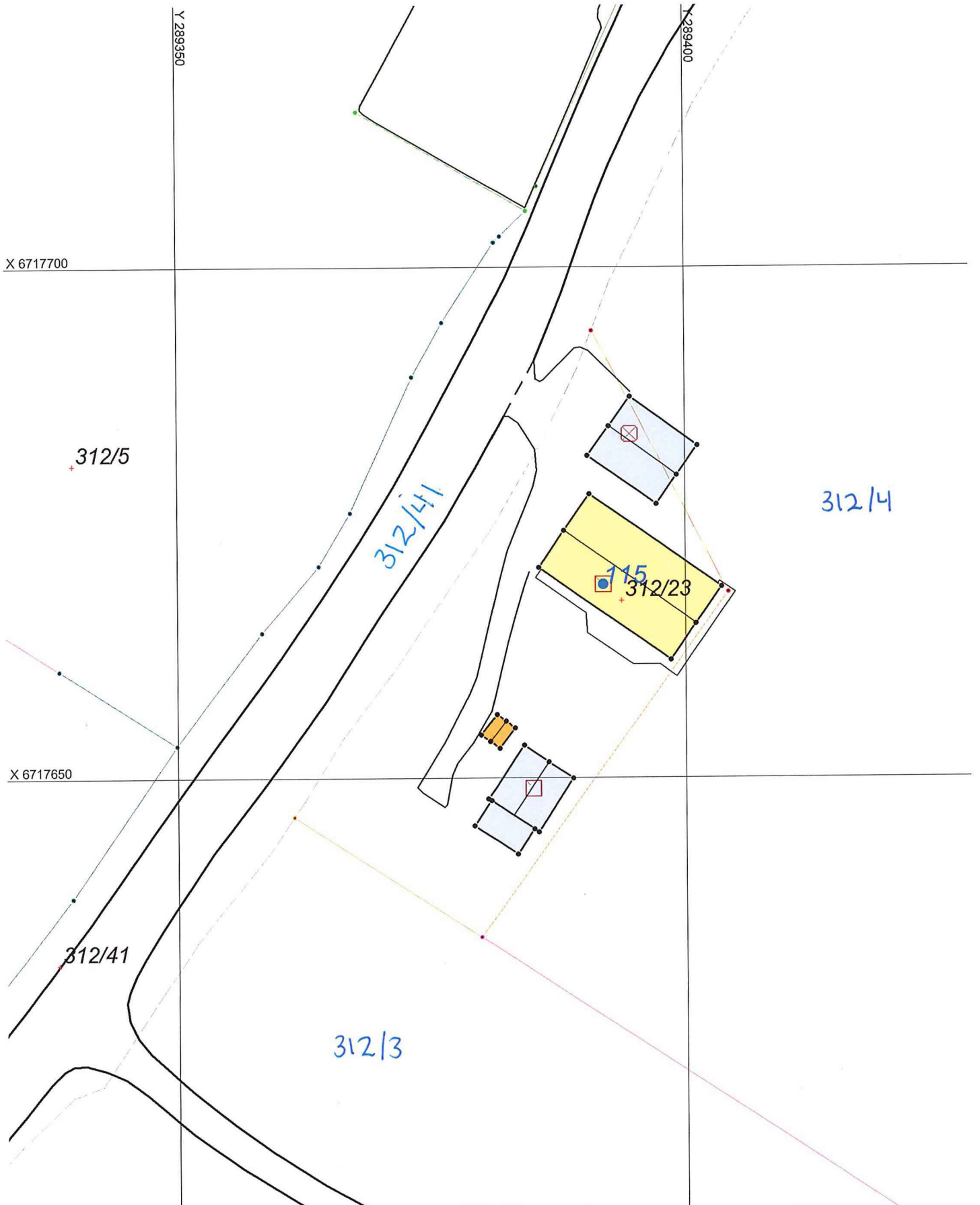
Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Opp- møte	Godkj.
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar			
Adresse	Eigarforhold		Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)		
			Måte				
Andersen Jan Erik	312/23	Rekvirent	07.04.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Melandsvegen 115, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hestdal Arild	312/4	Nabo	07.04.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Melandsvegen 135, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pettersen Arne	312/3	Nabo	07.04.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vestbygdvegen 346, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pettersen Wenche	312/3	Nabo	07.04.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vestbygdvegen 346, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vestland Fylkeskommune	312/41	Nabo	07.04.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Postboks 7900, 5020 Bergen		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Alver Kommune



Eigedom
312/23

Saks nr
20212630

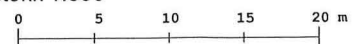
Oppdragnr

Rekvirent
Andersen Jan Erik

Forretningsdato
29/4/2021

Landmålar
Liv Berit Ones

Målestokk 1:500



X 6717600

