

Alutec AS
Industrivegen 43
5210 OS

Referansar:
Dykkar:
Vår: 21/2178 - 21/23322

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
08.04.2021

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 102/6 Vabø

Tiltak: flytebrygge med utriggere
Byggjestad: Gbnr: 102/6
Tiltakshavar: Per Harald Hauge
Ansvarleg søkjar: Alutec AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 05.03.2021.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Samtykke for oppføring av flytebrygge på anna manns grunn, gbnr 102/6, må sendast inn. Tiltakshavar eig gbnr 102/119. I arkivet finns det delingssak frå 1980 vedtak nr.176/80. Det står ingenting i delingsvedtaket om rett til oppføring av flytebrygge på gbnr 102/6.
2. Uttale frå Bergen hamn skal liggje føre før vi kan handsama dispensasjonssaka.
3. Arealet på land er satt av til landbruks-, natur- og friluftsmål (LNF) i kommunedelplanen. Det må søkast om dispensasjon frå arealformålet. Søknaden må grunngjevast. Dispensasjon frå plankrav er omsøkt men ikkje naudsyn her.
4. Dokumentasjon på parkeringsplass i nærleiken av flytebrygga må sendast inn.
5. Saka er sendt inn som eit-trinnsak, men i gjennomføringsplan er det oppgjeve ansvarsrettar for ansvarleg søkjar og prosjekterande, skal saka endrast til rammesøknad? Vi kan ikkje gi løyve i eitt trinn før det ligg føre godkjenning frå Bergen hamn.

Kommunen ber om at tilleggsmålingar vert sendt inn samla innan **09.05.21**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før

innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Per Harald Hauge

Nipedalen 28

5164

LAKSEVÅG

Mottakarar:

Alutec AS

Industrivegen 43

5210

OS