



Alver kommune
Landbruksavdelinga
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referansar:
Dykkar: Laila Bjørge
Vår: 21/2178 - 21/23418

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
08.04.2021

Oversender søknad til uttalelse - dispensasjon flytebryggje gbnr 102/6 Vabø

Tiltak: flytebrygge med utriggere
Byggjestad: Gbnr: 102/6
Tiltakshavar: Per Harald Hauge
Ansvarleg søkjar: Alutec AS

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå planføremål på landet - LNF-område, planføremål i sjøen- bruk og vern av sjøen, frå byggjeforbod mot tiltak i 100 meters belte langs sjøen for oppføring av flytebryggje med dimensjonar 2x7 m med utryggare og landgang på 6 meter på gbnr 102/6 på Vabø. Det er ikkje søkt om dispensasjon frå LNF-område i vedlagt dispensasjonssøknaden, men dette vert etterspurt i eget brev. Eksisterande flytebryggje skal erstattast med ny flytebryggje med utryggare og landgang.

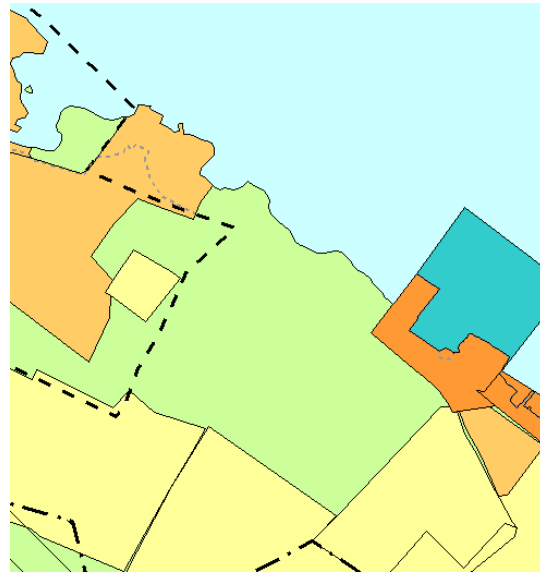
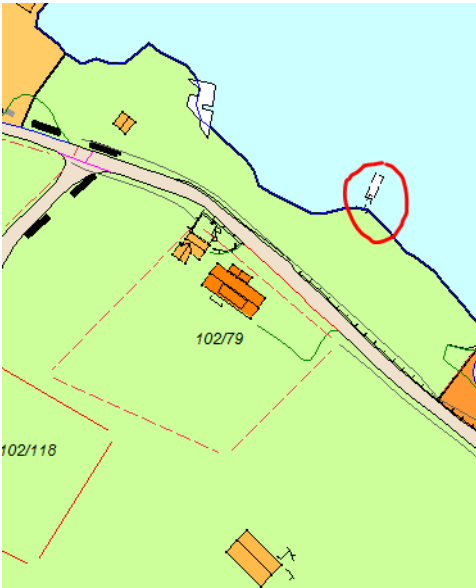
Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Lindås er definert som LNF-føremål på landet og bruk og vern av sjøen i sjøområde. Tiltaket kjem i konflikt med byggjeforbod i 100 meters belte langs sjøen i tillegg.

Link til plankart med føresegner finn man nedanfor:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=61b001f1-990a-421c-8b90-cf9175f7ad17>

[Download \(nordhordlandskart.no\)](#)



Dispensasjon

Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha. Statsforvaltaren i Vestlandet med andre mynde skal uttale seg i saka. Dispensasjonssøknad med byggesøknad er vedlagt her.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing

Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om tillatelse i ett trinn - flytebrygge - gbnr 102/6 Vabø
Søknad om dispensasjon
Nabovarsel
Nabomerknader
Kommentar til nabomerknad
Kvittering-for-nabovarsel
Situasjonsplan_D2 Kart med brygge inntegnet.pdf
Situasjonsplan_D1 Kart dagens situasjon.pdf
Tegning Eksisterende Snitt_E2 Brygge med forankring.pdf
Tegning Nytt Snitt_E1 Dimensjoner brygge.pdf
Tegning Nytt Snitt_Snitt enkel flytebrygge (vedl E3) Tegning (1).pdf
Vedleggsopplysninger
Gjennomføringsplan
Erklæring Om Ansvarsrett-PRO_ALUTEC AS.pdf

Kopi til:

Alutec AS	Industrivegen 43	5210	OS
Per Harald Hauge	Nipedalen 28	5164	LAKSEVÅG

Mottakarar:

Alver kommune	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN