

Alver kommune - samferdsel - veg

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2018 - 21/23430

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
knut.bjornevoll@alver.kommune.no

Dato:
12.04.2021

Oversender søknad om dispensasjon til uttale- gbnr 24/50 Fammestad

Tiltak: bygge garasje
Byggjestad: Gbnr: 24/50
Tiltakshavar: Erlend Bratholmen

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå byggegrensa mot kommuneveg 1037 Svindalsvegen og løyve til oppføring av garasje. Eldre uthus på tomta skal rivast.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som reguleringsplanen for Kløve bustadfelt med planid 1263-21031975, er definert som bustad.

Reguleringsplanen viser 6 m vegbreidde og byggegrense 9 m frå regulert vegkant

Dispensasjon

Byggesak behandler dispensasjon i regulert område, etter uttale frå Samferdsel – veg.

Det er søkt om plassering av garasje 7 m frå vegmidte. Det er ikkje så lett å definera regulert vegkant ut frå kartverket.

Vi søker herved om dispensasjon fra byggegrensa mot kommuneveg 1037 Svindalsvegen.

Plasseringen av garasjen passer best slik terrenget er idag. Vi ønsker at det er god plass mellom hus og garasje når vi har muligheten til det.

Tiltakshavar har også opplyst om at det er planar om å søka om bygging av ein bustad til på den store tomta.

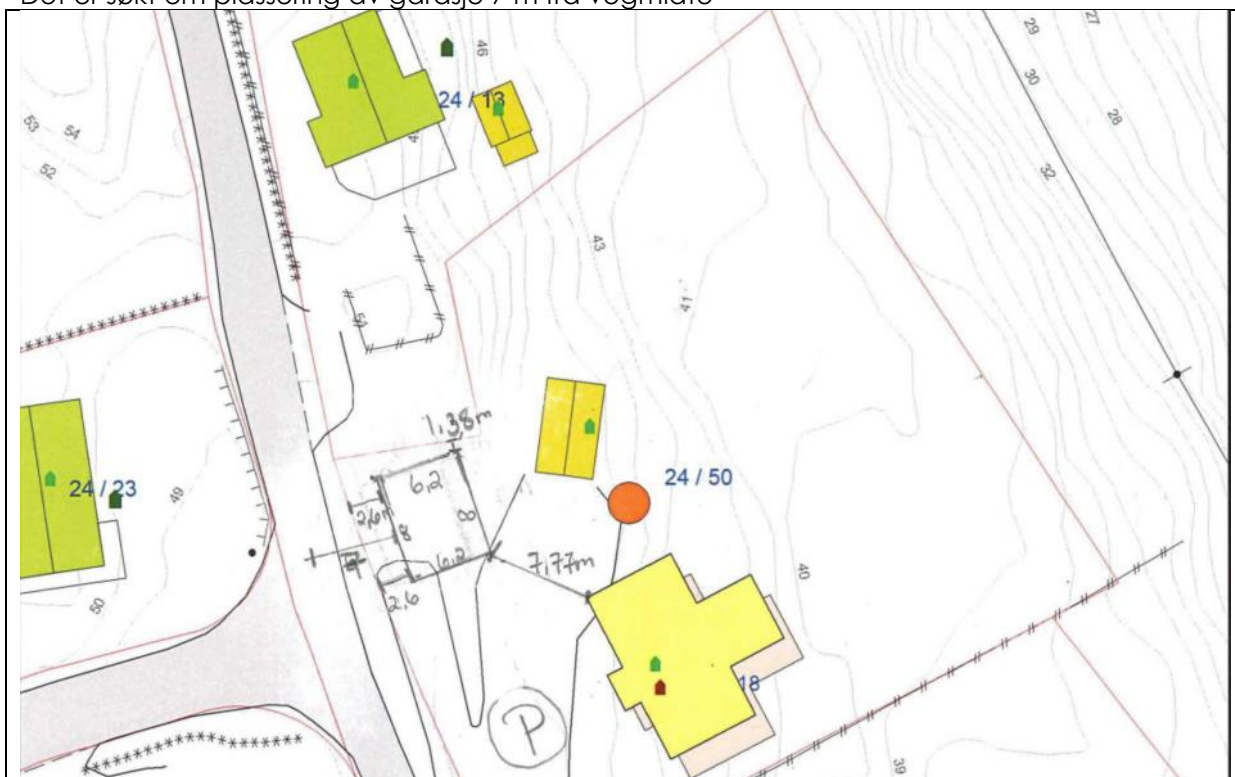
Uttale

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Reguleringsplanen viser 6 m vegbreidde og byggegrense 9 m frå regulert vegkant



Det er søkt om plassering av garasje 7 m frå vegmidte



Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
Ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon fra byggegrense GBNR. 24/50
Søknad om tillatelse til tiltak utan ansvarsrett - garasje - gbnr 24/50 Fammestad
Søknad om dispensasjon
Nabovarsel
Situasjonsplan
Tegning

Kopi til:

Erlend Bratholmen

Svindalsvegen 32

5913

EIKANGERVÅG

Mottakarar:

Alver kommune - samferdsel - veg