

Sak nr.

KRAV OM RETTING AV FEIL OG MANGLER I MATRIKKELEN

1. Matrikkelen

Matrikkelen er landets offisielle register over fast eiendom, og under dette bygninger, boliger og adresser, jf. matrikkellova (lov 2005-06-17 nr. 101). Rettinger av feil og mangler krever dokumentasjon fra den som har innsendt krav om retting. Tilstrekkelige dokumenterte feil og mangler vil bli ført i matrikkelen. Ved avslag på krav om retting vil de berørte partene bli underrettet om dette. Et slikt avslag gir klagerett i henhold til matrikkellovens § 46. En eventuell klage må fremsettes skriftlig innen 3 uker etter at meddelelsen av avslaget er mottatt.

2. Kravet er framstilt av:

Navn: Rita Waagenæs

Adresse: Mongstadvegen 497

Gnr: 116

Bnr: 4

Fnr:

Snr:

Sted: Lauvås

Dato: 11.02.2021

Underskrift:

Rita Waagenæs

3. Feilen gjelder:

☐ Eiendomsgrenser

☒ Teig mangler eller teig for mye

Krav til dokumentasjon:

- Kart med påtegnede rettinger og signatur fra hjemmelshavere til berørte matrikkelenheter (se pkt. 5).
- Skylddeling, jordskiftesak eller lignende der dette finnes. Ved slik dokumentasjon kreves det ikke bekreftelse fra hjemmelshavere til berørte matrikkelenheter.
- Gamle kart og annen dokumentasjon som beskriver eiendomsforholdene.

☒ Bruk av grunn og navn på matrikkelenhet

Rettingen gjelder følgende matrikkelenhet:

Gnr: 116

Bnr: 2, teig 6778009 -37782 (32633)

Det skal rettes til:

Bruk av grunn: 116/4

Navn: Rita Waagenæs

☐ Plassering av bygninger og bygningsinformasjon
Spesifiser:

☒ Annet

Spesifiser:

Teig 6778009 -37782 (32633) skal fjernes fra 116/2 og tilbakeføres til 116/4, se vedlegg for informasjon fra grunnbok og utdrag fra kart. Tilsvarende krav om retting sendes for hver av eierene for 116/1 og 116/3. Det finnes ikke tinglyste papirer på denne teigen, og det er heller ikke funnet papirer hos forrige eller nåværende eiere.

Teigen indikerer et tidligere felles nothus for eiendommene 116/1, 116/2, 116/3 og 116/4. Huset er fjernet for minst 30 år tilbake, og det er ingen planer om å oppføre et nytt.

4. Vedlegg:

- ☒ Kart med påtegnede rettinger og underskrift av berørte grunneierne
☐ Dokumentasjon (f.eks. skylddeling, gamle kart og lignende)

5. Bekreftelse fra hjemmelshavere til berørte matrikkelenheter:

Jeg samtykker i kravet om retting av matrikkelen. Jeg bekrefter også med dette at jeg har lest informasjonen om matrikkelen under pkt. 1 på dette skjemaet.

Navn: Jan Arve Lauvås			
Adresse: Risasjøvegen 2 Mongstadvegen 445			
Gnr: 116	Bnr: 2	Fnr:	Snr:
Sted: Lauvås	Dato: 11.02.2021	Underskrift: Jan Arve Lauvås	

Navn:			
Adresse:			
Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Sted:	Dato:	Underskrift:	

Navn:			
Adresse:			
Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Sted:	Dato:	Underskrift:	

Navn:			
Adresse:			
Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Sted:	Dato:	Underskrift:	

Navn:			
Adresse:			
Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Sted:	Dato:	Underskrift:	

Navn:			
Adresse:			
Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Sted:	Dato:	Underskrift:	

Navn:			
Adresse:			
Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Sted:	Dato:	Underskrift:	

Navn:			
Adresse:			
Gnr:	Bnr:	Fnr:	Snr:
Sted:	Dato:	Underskrift:	

Y 287760

Y 287740

Y 287720

X 6743620

X 6743600

116/1-4

San Arve
hauväs

116/53

116/3

ALVER 4631-110/2
Risasjøvegen 7
5955 LINDÅS

Skriv ut

INFORMASJON FRA GRUNNBOKEN

Vis grunnboken

Se hva som er tinglyst på eiendommen

Bestill fra grunnboken



Eiendom

Adresser (1)

Bygninger (3)

Bygninger, registrerte tilbygg og bygningsendringer

Teiger (6)

Eiendomssteiger, uteareal og anleggsprosjeksjonsflater

Type	Koordinater	Areal	Merknader
Eiendomssteig	6777829 35348 (32633)	169 262,5 m ²	Hjelpelinje vegkant
Eiendomssteig	6777969 35096 (32633)	51 191,2 m ²	
Eiendomssteig	6777860 32811 (32633)	15 790,5 m ²	Hjelpelinje vannkant
Eiendomssteig	6777793 37673 (32633)	592,6 m ²	Hjelpelinje vegkant
Eiendomssteig Teig med flere matrikkelenheter	6778009 37762 (32633)	90 m ²	Faktive grenser
Eiendomssteig	6777575 37658 (32633)	66,2 m ²	

KONTAKT OSS

Telefon: 32 11 60 00

 E post: post@kartverket.no
[Adresser og kontaktinformasjon](#)
[Personvern og cookies](#)