

Sak nr.

KRAV OM RETTING AV FEIL OG MANGLER I MATRIKKELEN

1. Matrikkelen

Matrikkelen er landets offisielle register over fast eiendom, og under dette bygninger, boliger og adresser, jf. matrikkellova (lov 2005-06-17 nr. 101). Rettinger av feil og mangler krever dokumentasjon fra den som har innsendt krav om retting. Tilstrekkelige dokumenterte feil og mangler vil bli ført i matrikkelen. Ved avslag på krav om retting vil de berørte partene bli underrettet om dette. Et slikt avslag gir klagerett i henhold til matrikkellovens § 46. En eventuell klage må fremsettes skriftlig innen 3 uker etter at meddelelsen av avslaget er mottatt.

2. Kravet er framstilt av:

Navn: Rita Waagenæs

Adresse: Mongstadvegen 497

Gnr: 116

Bnr: 4

Fnr:

Snr:

Sted: Lauvås

Dato: 11.02.2021

Underskrift:

Rita Waagenæs

3. Feilen gjelder:

☐ Eiendomsgrenser

☒ Teig mangler eller teig for mye

Krav til dokumentasjon:

- Kart med påtegnede rettinger og signatur fra hjemmelshavere til berørte matrikkelenheter (se pkt. 5).
- Skylddeling, jordskiftesak eller lignende der dette finnes. Ved slik dokumentasjon kreves det ikke bekreftelse fra hjemmelshavere til berørte matrikkelenheter.
- Gamle kart og annen dokumentasjon som beskriver eiendomsforholdene.

☒ Bruk av grunn og navn på matrikkelenhet

Rettingen gjelder følgende matrikkelenhet:

Gnr: 116

Bnr: 3, teig 6778009 -37782 (32633)

Det skal rettes til:

Bruk av grunn: 116/4

Navn: Rita Waagenæs

☐ Plassering av bygninger og bygningsinformasjon
Spesifiser:

☒ Annet

Spesifiser:

Teig 6778009 -37782 (32633) skal fjernes fra 116/3 og tilbakeføres til 116/4, se vedlegg for informasjon fra grunnbok og utdrag fra kart. Tilsvarende krav om retting sendes for hver av eierene for 116/1 og 116/2. Det finnes ikke tinglyste papirer på denne teigen, og det er heller ikke funnet papirer hos forrige eller nåværende eiere.

Teigen indikerer et tidligere felles nothus for eiendommene 116/1, 116/2, 116/3 og 116/4. Huset er fjernet for minst 30 år tilbake, og det er ingen planer om å oppføre et nytt.

4. Vedlegg:

- ☒ Kart med påtegnede rettinger og underskrift av berørte grunneiere
☐ Dokumentasjon (f.eks. skylddeling, gamle kart og lignende)

5. Bekreftelse fra hjemmelshavere til berørte matrikkelenheter:

Jeg samtykker i kravet om retting av matrikkelen. Jeg bekrefter også med dette at jeg har lest informasjonen om matrikkelen under pkt. 1 på dette skjemaet.

Navn: Nils Jakob Lauvås

Adresse: Mongstadvegen 500

Gnr: 116

Bnr: 3

Fnr: Nils Jacob Lauvås

Snr:

Sted: Lauvås

Dato: 11.02.2021

Underskrift:

Navn:

Adresse:

Gnr:

Bnr:

Fnr:

Snr:

Sted:

Dato:

Underskrift:

Navn:

Adresse:

Gnr:

Bnr:

Fnr:

Snr:

Sted:

Dato:

Underskrift:

Navn:

Adresse:

Gnr:

Bnr:

Fnr:

Snr:

Sted:

Dato:

Underskrift:

Navn:

Adresse:

Gnr:

Bnr:

Fnr:

Snr:

Sted:

Dato:

Underskrift:

Navn:

Adresse:

Gnr:

Bnr:

Fnr:

Snr:

Sted:

Dato:

Underskrift:

Navn:

Adresse:

Gnr:

Bnr:

Fnr:

Snr:

Sted:

Dato:

Underskrift:

Navn:

Adresse:

Gnr:

Bnr:

Fnr:

Snr:

Sted:

Dato:

Underskrift:

Y 287760

Y 287740

Y 287720

X 6743620

X 6743600

Nils Jacob Lauridsen

116/1-4

116/53

116/3

