

Bergen, 16. desember 2020

Alvær kommune
Plan og byggesak.
Kvernhusmyrane 25,
5914 Isdalstø

Saksnummer: 20/13757 – 20/76529

Klage på avslag på brygge på Eikeland.

Viser til samtale med saksbehandler Knut Bjørnevold hvor jeg bl. annet fikk opplyst om hvordan en klage blir behandlet i kommunen og at det var kostnadsfritt å klage. Begrunnelsen for at vi mener det er grunnlag for klagen vil fremgå av følgende:

Vi opplever at Fylkesmannens saksbehandler ikke kan ha sett omsøkt område annet enn på foto og kart. Fylkesmannens argumenter er således ikke i samsvar med virkeligheten. Fylkesmannen skriver blant annet (Vi har valgt å dele avsnittet opp for lettere å se argumentene):

«I denne saka er det snakk om ei utviding av ei eksisterande bryggje. Den skal plasserast langs svaberg, som har vesentleg landskapsverdi.»

Mesteparten av det omsøkte området er i store deler av døgnet under vann, og kan derfor neppe ha «vesentleg landskapsverdi.»

«Ei større brygge vil beslaglegge meir av strandsona og auke privatiseringa av område.»

Omsøkt brygge vil av overnevnte grunn ikke beslaglegge mer av strandsonen. Tvert imot. Omsøkt brygge vil gi vesentlig bedre tilgang til sjø. I dag kan området ikke benyttes til noe, uansett vannstand. Opplevelsen av privatisering i dette området er ikke en aktuell problemstilling fordi området aldri benyttes av andre enn hytteeierne i sommersesongen. Vinterstid, når vi og hyttenaboene har stengt for sesongen, bruker utenforstående området til å fiske med ruser. Det må jo bety at de ikke oppfatter området som privat eiendom.

«Det er uklart for oss kva som gjer at ein meiner ein har behov for ei ilandstigingsbryggje, og kvifor ein ikkje kan nytte den som allereie er der».

Bakgrunn for omsøkt brygge mente vi var grundig forklart. Vi ønsker å få større handlingsrom for fortøyning av tre småbåter tilhørende oss og Hillestad som i dag fortøyes på deres brygge. I dag er forstøyningstauene på eksisterende brygge så tett ved hverandre, at inn og utkjøring er risikabel med tanke på å få tau i propellene. I tillegg medfører dagens fortøyning at båtene kommer kritisk tett ved kraftig vind både fra sør og nordvest. Det er heller ikke anledning for tilreisende å fortøye

småbåter uten at det kommer i vesentlig konflikt med våre fortøyningstau. Alle monner drar, og en kortere lengde på omsøkte brygge, til eksempel en reduksjon til 3 meter, vil likevel gjøre forholdene bedre enn i dag.

På dette bildet fremgår det tydelig at det i inntegnet området for omsøkt brygge er gjengrodd med tang. Store deler av døgnet er dette området som nevnt under vann. Tilgang til sjø vil bli vesentlig bedre fra omsøkt brygge.



Ved siden av dette skriver dere om fordelene:

Brygga vil gje tiltakshavar lettare tilgang til sjø

- *Beskjeden storleik - ca 15 m²*
- *Det har ikkje komme merknader frå naboar*

At fylkesmannen argumenterer med at søker skal opplyse om eventuelle «*oppførte brygger i nærleiken er lovleg oppførte*» er merkelig. Det skjønner vi ikke. At en som ønsker å være lovlydig å oppføre en lovlig brygge må ha kjennskap til om andre brygger i nærheten er lovlig eller ulovlig oppført er merkelig og inviterer nærmest til å bygge ulovlig.

Vi merker oss også at Fylkesmannen tilrår og ikke direkte avslår. Vi tror derfor at med disse utførlige tilleggsopplysninger at saken vil føre til en positiv avgjørelse .

Vi minner i tillegg om Vestland Fylkeskommune og Bergen og omland Havnevesen sine uttalelser:

Vestland Fylkeskommune uttaler 20. oktober følgende:

*Vestland fylkeskommune, ved avdeling for infrastruktur og veg, som vegmynde **har ingen merknadar til om det vert gjeve dispensasjon for dette tiltaket.** Fylkeskommunen som kulturminnemynde kjem med eigen uttale dersom det er aktuelt.*

Bergen og omland Havnevesen

Ut i fra mottatt informasjon søkes det om tillatelse til etablering av brygge. Vi kan ikke se at de omsøkte tiltakene vil komme i konflikt med de hensynene vi skal ivareta etter havne- og farvannsloven.

Nå håper vi inderlig at denne klager fører frem, og at vi kan gi klarsignal til byggmester Jan Ove Eide som vil sette opp bryggen og som vi også har fått et prisoverslag fra.

Vennlig hilsen

John Johnsen

Epost: lailjoh@live.com

Mobil 97650092

Adresse:

Lønborglien 195

5039 Bergen

Bergen og omland Havnevesen

Ut i fra mottatt informasjon søkes det om tillatelse til etablering av brygge. Vi kan ikke se at de omsøkte tiltakene vil komme i konflikt med de hensynene vi

*s
k
a
l*

*i
v
a
r
e
t
a*

*e
t
t
e
r*

*h
a
v
n
e
-*

*o
g*

*f
a
r
v
a
n
n
s
l
o
v
e*