

Marit Rifsgård/Yngve Nilsen
Håvardstunvegen 32F
5254 Sandsli

Bergen 11.04.2021

Alver Kommune
Kvernhusmyrane 41
5914 Isdalstø

Deres referanse: 21 /381 - 21 /1 0264

Henvising: Epost/søknad 22.02.2021 fra Bjørn Ulvang ang flytebrygge på Gnr/Bnr 338/40

Ytterligere merknad på søknad om flytebrygge fra Gnr/Bnr 338/40

Vi kjøpte gårdsbruket 338/3 som arv i 2020. Bakgrunn for å gjøre en slik investering var fremtidig potensielle muligheter i området for hytte/hus eiendommer, båtplasser og på sikt bygge oss en fast bolig i området. Vi er i dag underlagt driveplikt og tilbringer mye tid med oppgradering på gården i helgene.

Strandlinjen i Ådlandsvågen er svært viktig for oss og barna våre. Vi har eid gården i kort tid og trenger tid på å få oversikt over alt som skjer i vågen. Vi har sendt inn våre ønsker og innspill til arbeidet med ny kommuneplan for Alver Kommune.

Vi ser at arbeid som pågår hos 338/40 med nytt naust og flytebrygge vil redusere våre muligheter til fremtidige brygge/båtplass. Derfor har vi påpekt til eierne av 338/40 at vi ikke vil ta stilling til noe før vi har hatt tid til å vurdere egne ønsker. Vi ser at neset er egnet for brygge og ønsker at egne barn skal kunne få båtplass i fremtiden.

Vi ser at flytebryggen vil være til hinder for egne aktiviteter i vår strandsone. Viser herunder til øvrig dokumentasjon og dom som slår fast at avstand på 9 meter er egnet til å krenke nabos strandrett.

Henvisninger:

- Viser til søknad fra eier av Gnr/Bnr 338/40 der de søker om flytebrygge fra deres naustetomt.
- Viser også til våre innspill, som eiere av mye eiendom rundt Ådlangsvågen, til reguleringsplan for området rundt Ådlandsvågen datert 17.08.20.
- Viser til: <https://www.nef.no/forsidenytt/flytebryggeanlegg-i-strid-med-naboens-strandrett/>

Viser også til vedlagt dokumentasjon som vedlegg til denne merknaden, som viser bilder og kart over området.

Med vennlig hilsen

Marit Rifsgård og Yngve Nilsen