

Alver kommune
Kvernhusmyrane 25
5914 Isdalstø

Deres ref.:

Vår ref.:

5122401/brev_Søknad om forhåndskonf.docx

Dato:

2021-04-09

► Søknad om forhåndskonferanse

Alver kommune v/ teknisk drift skal forsterke industrivannforsyningen mot Mongstad ved å erstatte en eksisterende vannledning fra Eidsvatn/Vågseidet med en ny større ledning.

Prosjektet har pågått i flere år, bl.a. med en konsesjonssøknad til NVE i april 2013 om uttak og overføring av vann fra Eidsvatn, Langevann, Austevann og Tykkhellervatn. Konsesjon ble gitt i januar 2015, og senere revidert av OED i mars 2016 med krav om oppstart av prosjektet innen 2019.

Av forskjellige årsaker har oppstarten drøyd ut i tid og en søknad om utsettelse ble akseptert av NVE i mars 2019. Ny frist for å starte utbyggingen er satt til mars 2022. Se vedlegg (2).

Utbyggingen er delt i 3 faser, hhv. fase 1 som omfatter utvidelse av eksisterende pumpestasjon ved Vågseidet, evt. bygging av ny, samt ny pumpeledning mellom Vågseidet og Sjursetvatn.

Fase 2 omfatter overføring av vann mellom Austevatnet og Eidsvatnet, evt. også fra Langevatn.
Fase 3 omfatter bygging av dam og pumpestasjon ved Tykkehellervatn for overføring til Sjursetvatn.

Denne søknaden gjelder forhåndskonferanse for fase 1.

Overordnet mål for utbyggingen

Som nevnt har tidligere Lindås kommune arbeidet siden 2013 med planene, da søknaden om vassdragskonsesjon ble sendt NVE.

Mongstad-området er kommunes største industriområde og nye etableringer medfører et stadig høyere krav om mer vann, både som drikkevann og industrivann.

I 2017 ble det nye vannrenseanlegget på Litlås ferdigstilt. Anlegget tilføres vann fra hhv. Storavatn og Sjursetvatn. Deler av vannet som pumpes frem til Litlås fra Sjursetvatn benyttes direkte som industrivann, mens deler føres til det kommunale renseanlegget for produksjon av drikkevann.

I forbindelse med etablering av Mongstadraffineriet tidlig på -70 tallet ble det bygget en pumpestasjon ved Sjursetvatn, med en tilhørende forsyningsledning til Equinors høydebasseng på Litlås. Anlegget var svært sårbart da dette var eneste forsyningslinje til raffineriet.

Samtidig med det nye vannrenseanlegget på Litlås ble det også bygget et nytt overføringsanlegg fra Sjursetvatn, med ny pumpestasjon og overføringsledning slik at det i dag er 2 separate løsninger for fremføring av vann fra Sjurset.

I lange tørre perioder tas det mer vann ut av Sjursetvatn enn tilrenningen. For å opprettholde tilstrekkelig vannstand i Sjursetvatn må det overføres mer vann fra Eidsvatnet/Austevatnet og senere Tykkhellervatn.

Litt om planlagt utbygging i fase 1

Pumpestasjon

Bygningen som huser pumpestasjonen ved Vågseide er for liten, i tillegg til at den ikke tilfredstiller kravene som stilles til en slik relativt viktig pumpestasjon. Det er vurdert å utvide og bygge om eksisterende bygning, men det er mer hensiktsmessig og sette opp et nytt bygg. Dagens bygning er ca. 30 m², ny vil være 60-65 m². Plasseringen er omtrent den samme, på en tomt som eies av Alver kommune.

Rørledning og ledningstrase i sjø

Eksisterende rørledning er 225 mm og blir erstattet av ny med utv. diameter 560 mm. Ledningen legges gjennom Fjellangsvågen, Haukåsstraumen og noe av Spjeldosen før den dreier av mot nord og inn Syslakvågen frem til Sirsetvegen.

Eksisterende ledning er ført i samme trase, men går inn til Ådnevika før den fortsetter vestover og inn Skornesvågen.

Som kjent ble det sommeren 2020 innført en forskrift for vern av Lurefjorden og Lindåsosane. Forskriften tillater få tiltak i verneområdet, men etter søknad til Statsforvalteren ble det gitt dispensasjon for ny vannledning og pumpestasjon i mars 2021. Dispensasjonen følger vedlagt (3).

Rørledning og trase på land

Fra landfall i nordenden av Syslakvågen føres Ø560-ledningen gjennom et trekkerør under Sirsetvegen og opp dalen frem til Veråsveien. Pumpeledningen fra Vågseidet føres til høybrekket på Veråsvegen hvor det etableres en betongkum med overgang til en selvfallsledning, dimensjon 600 mm.

Selvfallsledningen følger østsiden av Veråsveien ca. 700 meter før den krysser vegen og legges over dyrket mark/terreng frem til Sjursetvatn hvor den føres ut til ca. 5 meters dybde.

Veråsveien er Fv og det vil senere bli søkt Vestland Fylkeskommune om dispensasjon fra avstandskravet for bygging langs fylkesveien.

Ledningstraseen ligger iflg. kommuneplanen i LNF-område, dvs. det må søkes dispensasjon for tiltaket. Alle arbeider i fase 1 byggemeldes iht. PBL §93. Alver kommune v/ byggesak må avgjøre om det kan søkes rammetillatelse for hele tiltaket under ett, eller om det først må gis dispensasjon for anlegg i LNF-området.

Grunneierforhold

I forbindelse med konsesjonssøknaden ble det holdt et skjønn på de eiendommene som berøres av ledningstraseen. Skjønnen er lagt til grunn i konsesjonssaken.

Alver kommune er i disse dager i gang med å hente inn signerte grunneieravtaler, som senere vil bli tinglyst.

Spørsmål som ønskes besvart i forhåndskonferansen

Selve utførelsen av prosjektet er rimelig enkel, men fordi det strekker seg over et stort område, med 3 angrepspunkt ønsker vi en avklaring på hvordan søknadsprosessen skal legges opp, og hva Alver kommune vil kreve av dokumentasjon.

Vi ser for oss at det søkes om rammeløyve for hele prosjektet i en søknad, som da vil omfatte:

- Bygning for pumper, røranlegg og automatikk.

Statsforvalteren har gitt dispensasjon for tiltaket, men det må byggemeldes som vanlig etter PBL §93.

Hvilke dokumenter ønskes ifm. søknad om rammeløyve for pumpestasjonen?

- Legging av sjøledning på strekningen Vågseidet – Syslakvågen nord. Dispensasjonen fra Statsforvalteren gjelder også denne delen av anlegget, men saken må også behandles av Bergen & Omland Havnevesen (BOH) etter «Havne- og farvannsloven». BOH krever en uttale fra, i dette tilfelle, Alver kommune om at sjøledningen er planmessig godkjent av kommunen.

Før vi kan sende søknad til BOH må vi få en skriftlig uttale om ledningen, helst som et notat, men det er også greit som epost.

- Søknad om dispensasjon fra kommuneplanen om bygging av ledningsgrøft i LNF-område. Her vises det til konsesjonssaken, men slik vi forstår ordlyden i konsesjonen gjelder denne kun «de vassdragstekniske» installasjonene, dvs. regulatorer, dammer, overløp mv. Øvrige arbeider byggemeldes iht. PBL §93.

Vi kan ikke finne noen planer i Alver kommunes planarkiv som omhandler eller viser ledningen langs Veråsveien selv om den er en del av konsesjonen fra NVE og at det har vært avholdt skjønn langs traseen.

Hvilke dokumenter/søknader må leveres ifm. innsendelse av søknad om dispensasjon for senere søknad om rammeløyve for bygging?

Søknad til Vestland Fylkeskommune om etablering av grøft langs Veråsvegen vil bli sendt straks dispensasjon fra LNF-området og inngåtte grunneieravtaler foreligger.

Dokumenter i prosjektet

Det finnes en lang rekke dokumenter knyttet til konsesjonssøknaden, bl.a. rapporter om biologisk mangfold, kulturminner, vannføringsberegninger etc.

I forbindelse med søknad til Statsforvalteren og dispensasjon fra «Forskrift om vern av Lurefjorden og Lindåsosane» ble det utarbeidet egen rapport om biologisk mangfold i ledningstraseen, samt tatt opp en videofilm av sjøbunnen i de mest interessante områdene. I tillegg ble det utarbeidet en marinbiologisk rapport for Fjellangsvågen, Haukåsstraumen, deler av Spjeldosen samt Syslakvågen.

Alver kommune har alle dokumentene i saken, men om byggesaksavdelingen ønsker dem vil de bli oversendt av oss.

Vedlegg til denne søknaden om forhåndskonferanse er:

- Oversiktskart konsesjonsområde (1)
- Brev fra NVE vedr. fristutsettelse for oppstart (2)
- Dispensasjon fra Statsforvalteren for tiltak i vernet område (3)
- Situasjonsplan pumpestasjon Vågseidet (4)
- Plan- og snittegning av ny pumpestasjon ved Vågseidet (5)
- Oversiktskart trase sjø og land (6)

Fremdrift i prosjektet

Som nevnt innledningsvis har NVE satt en frist til mars 2022 med å starte utbyggingen. (vedlegg 2). Byggherren tar sikte på å komme i gang med arbeidene tidlig høst 2021, med forventet ferdigsstilling høsten 2022.

Det er vel liten tvil om at nødvendige tillatelser vil bli gitt, men den formelle saksbehandlingen kan ta tid og vi reiser da spørsmålet om f.eks. tillatelse til oppføring av pumpestasjonen kan gis først.

Erfaringsmessig er saksbehandlingstiden hos BOH lang, likeså hos VFLK og om disse tillatelsene skal legges til grunn for Alver kommunes behandling av saken er vi redd det kan ta lenger tid enn forutsatt å komme i gang.

For ordens skyld gjør vi oppmerksom på at NVE ikke vil gi ytterligere fristutsettelse. Om fristen oversettes må det søkes ny konsesjon, en prosess som tar flere år.

På vegne av Alver kommune, teknisk drift, ber vi derfor om en forhåndskonferanse om prosjektet så snart det er mulig for å kunne overholde gitt frist for oppstart.

Med vennlig hilsen

Norconsult AS

Trond H.Hanssen

Tlf. 45404583

Epost: trond.helge.hanssen@norconsult.co

Kopi: Alte Dingen, John Bauge og Arne Eikefet, Alver kommune
Jan-Inge Nilssen, Norconsult