

Morten Gudmundsen

Pb 86

5906 FREKHAUG

Alver Kommune

Plan v/arealforvaltning

Pb 4

5906 Frekhaug

Rosslund 13.04.2021

Referanse nr. 20/8340 21/11 1965

VEDR. PLANREGULERING FV. 564 FLØKSAND-VIKEBØ

Jeg ønsker med dette å sende inn en klage på overnevnte planregulering, gjeldene min eidendom Brnr 33/34 - gårdsnr 43 - Eikelandsvegen 1.

PLAN KART 2A:

Dette er et stort inngrep på min tomt, på alle sider av huset.

Ved siden av elven har jeg et uthus stående, dette bygget blir brukt som lager og verksted i næringsvirksomhet da jeg er selvstendignæringsdrivende. Ved uhuset ligger også kloakk og septikktank.

Motsatt side av huset hvor veien går til lo/Eikeland, er det et betydelig inngrep hvor jeg vil få vei/fortau bortimot helt inn i inngangspartiet på boligen. Der ligger også uteplass og terrasse som blir sterkt forringet av dette.

For meg er dette et voldsomt inngrep som kommer veldig tett opptil huset, det forringer boligens verdi og bruksområde, både næringsmessig og privat. Det er såpass stort inngrep at det eventuelt må vurderes utkjøp av hele eiendommen.

Mvh

Morten Gudmundsen

