

Dispensasjonssøknad

Vi søker dispensasjon fra plankravet til å fortsette prosessen med byggesaken vår hva gjelder ny flytebrygge til Feste Nærkjøp AS. Vi søker siden reguleringsplanen vår ikke er ferdig behandlet. Reguleringsplanen var gått enstemmig igjennom plan og miljø samt kommunestyret men ble sendt tilbake av fylket. Fylket sitt avslag hadde ingen ting med selve flytebryggen å gjøre. For nærbutikkens videre eksistens er denne flytebryggen essensiell. Utleieplassene som kommer i den nye bryggen ble utleid med en gang det ble annonsert, men vi har valgt å holde det til ett minimum, det vil si 26 plasser, så kan vi lage noen plasser til når reguleringsplanen er godkjent. I dag leier vi ut 50 parkeringsplasser på land og det er av disse som skal ha plass i bryggen, mange av disse er eldre og klarer ikke lenger å ta ut eller opp båten på egenhånd. Butikken og kaiområdet her er ett viktig knutepunkt for lokalbefolkningen men også for mange hytter i nærområdet, flere av disse hyttene er kun mulig å komme til ved hjelp av båt. Derfor har det lenge vært en enorm etterspørsel for at vi skal få i havn dette prosjektet. Sommeren er i anmarsj og vi lever i stor del av båttrafikken som kommer forbi Feste. For at vi skal kunne ta imot de som vil inn til oss er vi avhengig av stor nokk flytebrygge, samtidig som den er i god stand, det er dette punktet som er det viktigste for oss, at vi skal ha plass til de som vil stoppe på Feste å bruke butikken, med den nye bryggen vil vi få betydelig større plass til gjesteparkering. Vår eksisterende brygge trenger omfattende vedlikehold men siden vi ønsker å legge ut ny vil vi ikke bruke penger på dette. Blir dette prosjektet utsatt har vi ingen andre valg enn å forbedre dagens brygge bare for å ta den vekk kort tid etter. Vi er allerede i gang med å forbedre og forklare situasjonen hvor fylket avsto vår reguleringsplan, vi jobber mot å få reguleringsplanen godkjent så snart det lar seg gjøre. Vi har flere planer på feste deriblant nytt lager bygg, det er viktig for oss å få frem at selv om denne søknaden blir innvilget så prioriterer vi å fullføre reguleringsplanen så fort det lar seg gjøre. I påvente av at planen kommer inn igjen håper vi å få dispensasjon for å komme i gang med flytebryggen.

Mvh,

Andreas Valle (Feste Nærkjøp AS)