

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 188
Bruksnummer: 182

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.04.2021 kl. 13:11
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 07.07.1969
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 188 / 182	1 354,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		994112031	FREKA INVEST AS		Kvernhusmyrane 25 5914 ISDALSTØ	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6717620	296252		1 354,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Grensejustering	20.04.2021		kjestan 20.04.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/3284		
		Rolle	Matrikkelenhet
		Avgiver	4631 - 188/198
		Mottaker	4631 - 188/182
			Arealendring
			-57,6
			57,6
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020
Omnummerering			smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 188/182
		Omnummerert fra:	1263 - 188/182

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Sammenslåing av matrikkelenheter Sammenslåing	10.01.2001					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 188/183		-149	
		Mottaker	1263 - 188/182		149	
Sammenslåing av matrikkelenheter Sammenslåing	10.01.2001					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 188/339		-199	
		Mottaker	1263 - 188/182		199	
Sammenslåing av matrikkelenheter Sammenslåing	10.01.2001					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 188/363		-61	
		Mottaker	1263 - 188/182		61	
Endre egenskap Feilretting Feilføring	01.01.1980 18/2060 18/33228					sol kai 10.12.2018
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 188/182		0	
Endre egenskap Feilretting Feilføring	01.01.1980 18/2060 18/33228					wilgur 24.09.2018
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 188/182		0	
Skylddeling Skylddeling	07.07.1969					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 188/43		-974	
		Mottaker	1263 - 188/182		974	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	20.04.2021 21/3284					kjesta 20.04.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 188/182		0	
		Berørt	4631 - 188/198		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	12.04.2019				1263sos 12.04.2019
Annen forretningstype	2019/747	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1263 - 188/20		0
		Berørt	1263 - 188/182		0
		Berørt	1263 - 188/198		0
		Berørt	1263 - 188/387		0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Strandvegen	1034	1A		Grunnkrets: 0309 KNARVIK H Stemmekrets: 11 KNARVIK Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5914 ISDALSTØ Tettsted: 5245 Knarvik	
			EUREF89 UTM Sone 32 6717610	296257		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 867 139	Bebygd areal:	128	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	128	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6717610 Øst: 296257	Bruksareal totalt:	128	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	128	0	128	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1034 Strandvegen 1 A	H0101	Bolig	0	0		0	0	188/182
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/182

Bygningsnr: 9 867 139	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr: 1	Bruksareal bolig:	69	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 29.08.1983
Nord: 6717610 Øst: 296257	Bruksareal totalt:	69	Avløp:		Tatt i bruk: 30.03.1984
Bygningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	69	0	69	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1034 Strandvegen 1 A		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/182

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		FANAVOLL MAGNE		

Bygningsnr: 9 867 139	Bebygd areal:	78	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr: 2	Bruksareal bolig:	78	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 27.06.2018
Nord: 6717622 Øst: 296246	Bruksareal totalt:	78	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest: 27.11.2018
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	78	0	78	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/182

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	815893522	BYGGSERVICE RAGNVALD		Schrøverhaugen 7B 5918 FREKHAUG

Bygningsnr:	9 867 139	Bebygd areal:	50	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	3	Bruksareal bolig:	50	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6717603 Øst: 296244	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 22.05.2019
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruksareal totalt:	50	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest: 30.10.2020
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	50	0	50	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/182

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	980347176	JACOBSEN KNUT WILLIE		Lurevegen 304 5912 SEIM

Bygningsnr:	9 867 139	Bebygd areal:	49	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	4	Bruksareal bolig:	40	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6717604 Øst: 296255	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 14.01.2021
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruksareal totalt:	40	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	40	0	40	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/182

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	994112031	FREKA INVEST AS		Kvernhusmyrane 25 5914 ISDALSTØ

Bygningsnr:	9 867 139	Bebygd areal:	33	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
Løpenr:	5	Bruksareal bolig:	30	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 25.02.2021
	Nord: 6717612 Øst: 296240	Bruksareal totalt:	30	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Igangsettingstillatelse	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	30	0	30	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/182

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	994112031	FREKA INVEST AS		Kvernhusmyrane 25 5914 ISDALSTØ

Aktive bygg som ikke er registrert på matrikkelenheten, men ligger på matrikkelenhetens areal

Bygningsnr: 176 253 711
Løpenr: 2
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6717609 Øst: 296235
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 28,5 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 26 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 26 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse: 25.02.2021
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	26	0	26	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/198

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	090453	MOLDEKLEIV ALF HELGE		STRANDVEGEN 1 B 5914 ISDALSTØ

Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 253 738
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6717633 Øst: 296247
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
 Næringsgruppe:
 Bygningsstatus: Bygning revet/brent
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

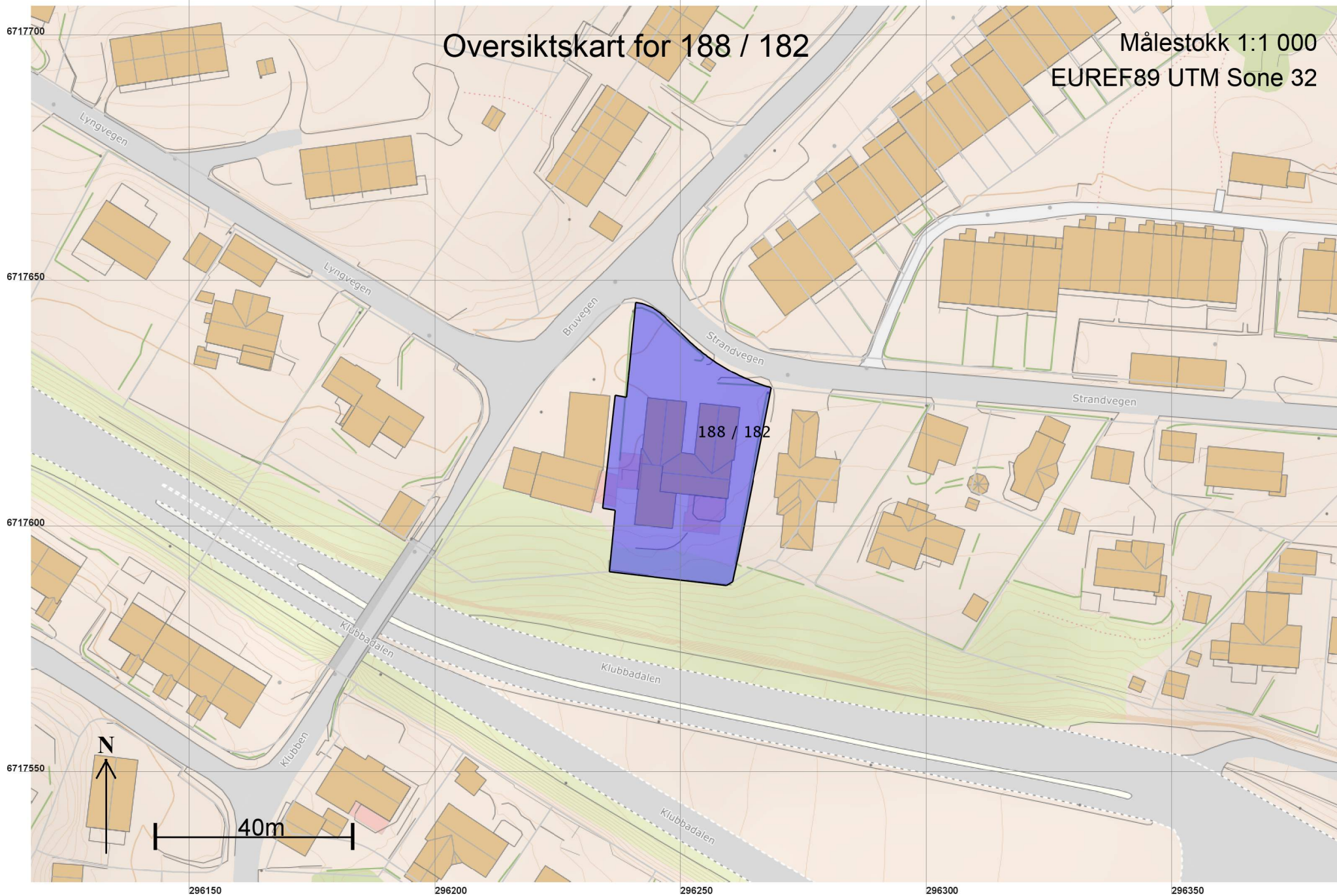
Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:
 Bygning revet/brent: 16.05.2019

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/182

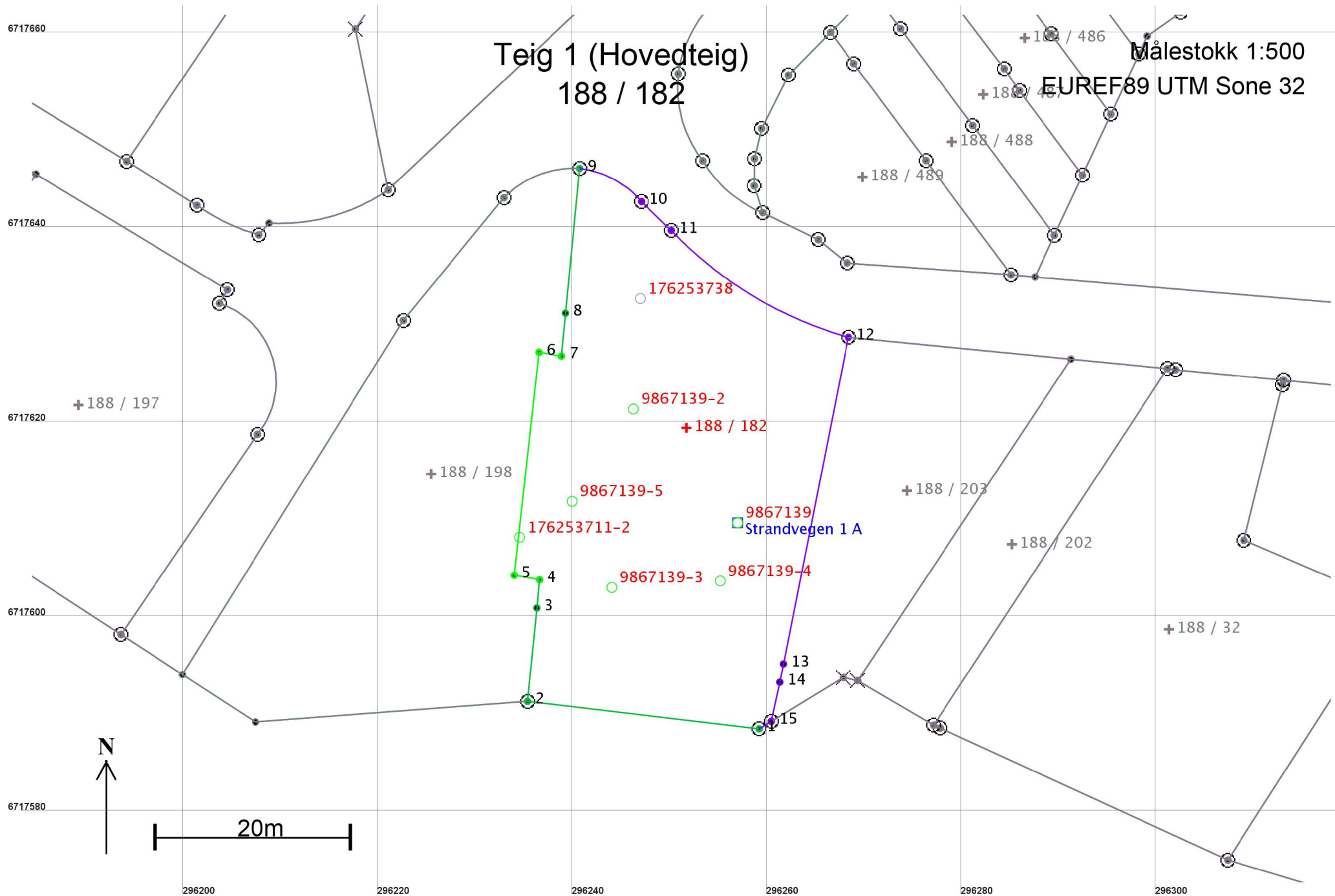
Oversiktskart for 188 / 182

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 188 / 182

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 354,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717620 Øst: 296252

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717588,83	296259,23	23,99	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
2	6717591,64	296235,41	9,65	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13 14	
3	6717601,24	296236,36	2,91	Umerket	13 Terrengmålt: Teodolitt med målebånd	13	
4	6717604,13	296236,65	2,65	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6717604,60	296234,04	23,04	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6717627,50	296236,59	2,36	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6717627,10	296238,91	4,43	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6717631,51	296239,33	14,94	Umerket	13 Terrengmålt: Teodolitt med målebånd	13 14	
9	6717646,38	296240,78	7,36	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13 36	10,00
10	6717642,98	296247,12	4,26	Offentlig godkjent grensemerke	50 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart	36	
11	6717640,02	296250,19	21,51	Offentlig godkjent grensemerke	50 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart	36 36	-40,00
12	6717629,04	296268,38	34,20	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
13	6717595,50	296261,71	1,93	Umerket	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6717593,61	296261,34	Fjell 4,10	Annet grensemerke	50 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart	36	
15	6717589,60	296260,47	1,46	Offentlig godkjent grensemerke	50 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart	36	