

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 188
Bruksnummer: 198

Utskriftsdato/klokkeslett: 20.04.2021 kl. 13:13
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 10.12.1969
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 188 / 198	1 187,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		090453	MOLDEKLEIV ALF HELGE		STRANDVEGEN 1 B 5914 ISDALSTØ	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6717615	296226		1 187,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato	
Årsak til feilretting	Annen referanse	Endret dato		
Grensejustering	20.04.2021		kjestan 20.04.2021	
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/3284			
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	4631 - 188/198	-57,6
		Mottaker	4631 - 188/182	57,6
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 188/198	
		Omnummerert fra:	1263 - 188/198	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Sammenslåing av matrikkelenheter	12.04.2019	Tinglyst		12.04.2019	1263sos	12.04.2019
Sammenslåing	2019/747		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1263 - 188/193	-323,9	
			Avgiver	1263 - 188/338	-196,4	
			Mottaker	1263 - 188/198	520,3	
Endre egenskap	01.01.1980				sol kai	10.12.2018
Feilretting	18/2060		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
Feilføring	18/33228		Avgiver	1263 - 188/198	0	
Endre egenskap	01.01.1980				wilgur	24.09.2018
Feilretting	18/2060		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
Feilføring	18/33228		Avgiver	1263 - 188/198	0	
Skylddeling	10.12.1969					
Skylddeling			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1263 - 188/116	-850	
			Mottaker	1263 - 188/198	850	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	20.04.2021				kjestan	20.04.2021
Oppmålingsforretning	21/3284		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Berørt	4631 - 188/182	0	
			Berørt	4631 - 188/198	0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	12.04.2019				1263sos	12.04.2019
Annen forretningstype	2019/747		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Berørt	1263 - 188/20	0	
			Berørt	1263 - 188/182	0	
			Berørt	1263 - 188/198	0	
			Berørt	1263 - 188/387	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Strandvegen	1034	1B		Grunnkrets: 0309 KNARVIK H Stemmekrets: 11 KNARVIK Kirkesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5914 ISDALSTØ Tettsted: 5245 Knarvik	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 253 711	Bebygd areal: 103	Ant. boliger: 1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 99	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6717611 Øst: 296224	Bruksareal annet: 0	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt: 99	Avløp:	Tatt i bruk:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal annet: 0		Ferdigattest:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Bruttoareal totalt: 0		
Energikilder:	Alternativt areal: 0		
Oppvarming:	Alternativt areal 2: 0		

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	99	0	99	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1034 Strandvegen 1 B	H0101	Bolig	0	0		0	0	188/198

Bygningsnr: 176 253 711
Løpenr: 1
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6717621 Øst: 296230
Bygningsendringskode: Tilbygg
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Ferdigattest
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 103 **Ant. boliger:** 0
Bruksareal bolig: 99 **Ant. etasjer:** 1
Bruksareal annet: 0 **Vannforsyning:**
Bruksareal totalt: 99 **Avløp:**
Bruttoareal bolig: 0 **Har heis:** Nei
Bruttoareal annet:
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse: 16.05.2019
Tatt i bruk:
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest: 04.02.2020

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	99	0	99	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/198

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	980347176	JACOBSEN KNUT WILLIE		Lurevegen 304 5912 SEIM

Bygningsnr: 176 253 711
Løpenr: 2
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6717609 Øst: 296235
Bygningsendringskode: Tilbygg
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 28,5 **Ant. boliger:** 0
Bruksareal bolig: 26 **Ant. etasjer:** 1
Bruksareal annet: 0 **Vannforsyning:**
Bruksareal totalt: 26 **Avløp:**
Bruttoareal bolig: 0 **Har heis:** Nei
Bruttoareal annet:
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse: 25.02.2021
Tatt i bruk:
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	26	0	26	0	0	0	0	0

Bruksenheter

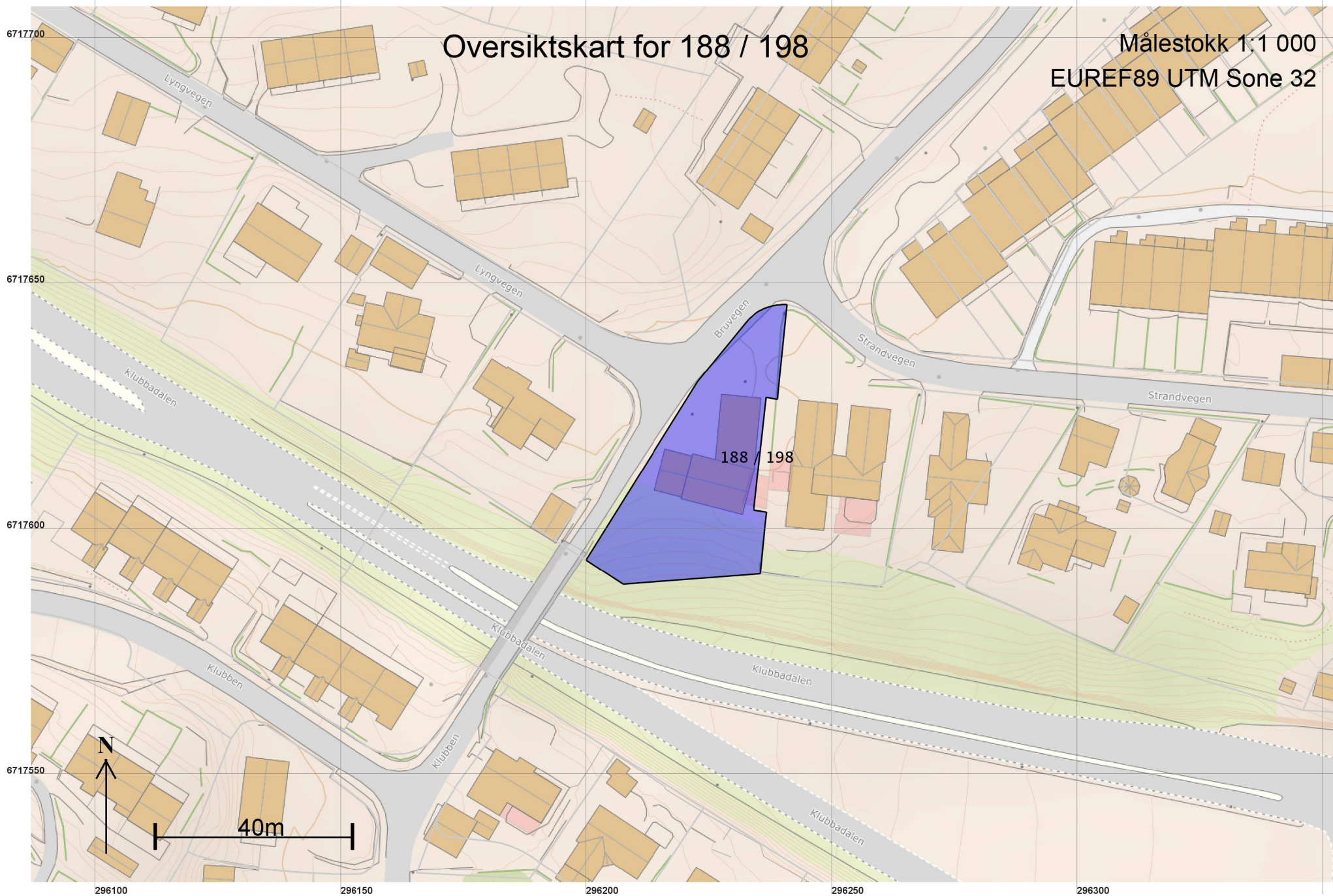
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	188/198

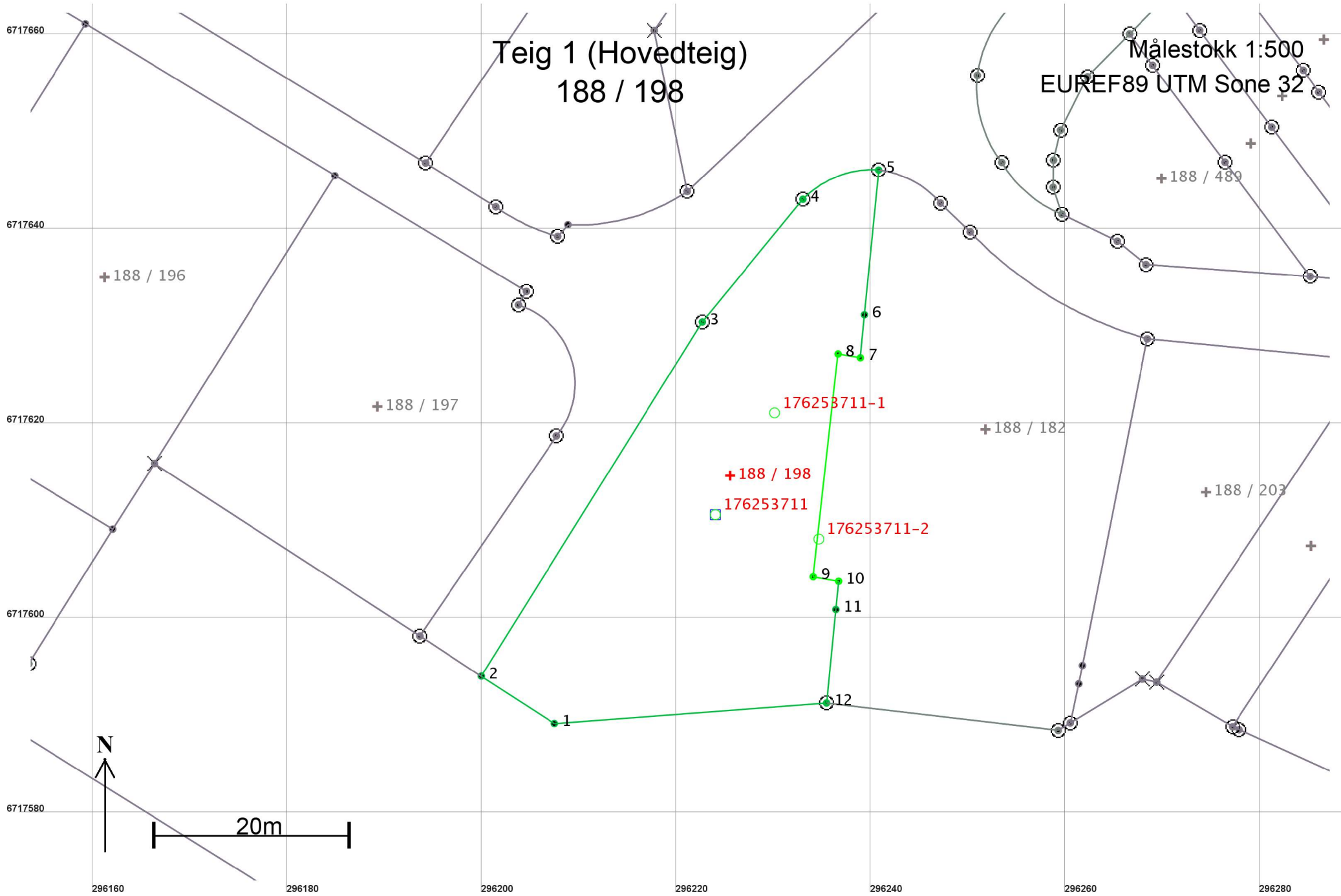
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	090453	MOLDEKLEIV ALF HELGE		STRANDVEGEN 1 B 5914 ISDALSTØ

Oversiktskart for 188 / 198

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 187,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717615 Øst: 296226

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6717589,53	296207,48	8,95	Jord Kamjern	13 Terrengmålt: Teodolitt med målebånd	13 14	
2	6717594,40	296199,97	42,87	Jord Kamjern	13 Terrengmålt: Teodolitt med målebånd	13 14	
3	6717630,77	296222,66	16,29	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13 14	
4	6717643,37	296232,99	8,62	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13 14	10,00
5	6717646,38	296240,78	14,94	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13 14	
6	6717631,51	296239,33	4,43	Umerket	13 Terrengmålt: Teodolitt med målebånd	13	
7	6717627,10	296238,91	2,36	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6717627,50	296236,59	23,04	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6717604,60	296234,04	2,65	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6717604,13	296236,65	2,91	Asfaltspiker	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	6717601,24	296236,36	9,65	Umerket	13 Terrengmålt: Teodolitt med målebånd	13 14	
12	6717591,64	296235,41	28,01	Offentlig godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13 14	