



**For matrikkeleining:**

Kommune: **4631 - ALVER**      Utskriftsdato/klokkeslett: 20.04.2021 kl. 14:43  
Gardsnummer: **233**      Produsert av: Liv Berit Ones  
Bruksnummer: **177**      Attestert av: Alver kommune

---

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftest betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: **[www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)**

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: EIDE INDRE  
Etableringsdato: 15.06.2016  
Skylid: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Utrekna areal for 233 / 177 1 510,5 m2

## Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseining	Adresse	Areal	Andel
Heimelshavar		030290	FURELI KIM ROBERT		HELTVEITVEGEN 5 5993 OSTEREIDET		1 / 2
Heimelshavar		240191	FURELI MARTINE C HOLMEN		HELTVEITVEGEN 5 5993 OSTEREIDET		1 / 2

## Oversikt over teigar

Løpnr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6727101	306657		1 510,5 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Grensejustering			06.04.2021								onesliv 20.04.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering			2021/953				Matrikkeleining 4631 - 233/177		Arealendring		-75,3
							Mottakar 4631 - 233/1				75,4
Grensejustering			06.04.2021								onesliv 20.04.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering			21/953				Matrikkeleining 4631 - 233/1		Arealendring		-75,1
							Mottakar 4631 - 233/177				75,1

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 233/177	
		Omnummerert frå:	1263 - 233/177	
Endre eigenskap	22.02.2016			1263onl 27.06.2016
Annan forretningstype	2015/3129	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 233/177	0
Opprett ny grunneigedom ved frådelling	22.02.2016	Tinglyst	21.06.2016	1263onl 14.06.2016
Oppmålingsforretning	2015/3129	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 233/12	-1 510
		Mottakar	1263 - 233/177	1 510,2
		Berørt	1263 - 233/1	0
		Berørt	1263 - 233/20	0
		Berørt	1263 - 234/34	0

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Annan referanse			Dato
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	06.04.2021			onesliv 20.04.2021
Oppmålingsforretning	2021/953	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	4631 - 233/1	0
		Berørt	4631 - 233/177	0
Kvalitetshewing for eksisterande matrikkeleining	06.04.2021			onesliv 20.04.2021
Oppmålingsforretning	2021/953	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	4631 - 233/12	0
		Berørt	4631 - 233/177	0

## Adresser

<b>Adresstype</b>	<b>Adressenamn</b>	<b>Adressekode</b>	<b>Adresser</b>	<b>Krinsar</b>	<b>Atkomstpunkt</b>
Vegadresse	<b>Adressetilleggsnamn</b> Heltveitvegen	<b>Kjeldekode</b> 1118	<b>Koord.syst. Nord</b> 5	Grunnkriens: 0407 EIDE Røystekriens: 1 OSTEREIDET Kyrkjesokn: 07070204 Osterfjorden Postnr.område: 5993 OSTEREIDET Tettstad:	Nei
		EUREF89 UTM Sone 32 6727099	306658		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b>	<b>300 740 101</b>	Utbygd areal:	173	Tal bustader:	1	Datoar	
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	190	Tal etasjar:	2	Rammeløype:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6727097 Aust: 306658	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. privat vassverk	Igangsetjingsløype:	12.04.2019
Bygningsendringkode:		Bruksareal totalt:	190	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:	
Bygningstype:	Einebustad	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløype:	
Næringsgruppe:	Bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	31.08.2020
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	0				
Energikjelder:	Elektrisitet	Alternativt areal:	0				
Oppvarming:	Elektrisk	Alternativt areal 2:	0				

## Etasjar

Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	96	0	96	0	0	0	0	0
U01	0	94	0	94	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1118 Heltveitvegen 5	H0101	Bustad	190	7	Kjøken	2	3	233/177

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar	030290	FURELI KIM ROBERT	HELTVEITVEGEN 5	5993 OSTEREIDET

**Byggningsnr:** 300 740 103

**Løpenr:**

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6727093 Aust: 306672

Bygningsendringsskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad

Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring

Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve

Energikjelder:

Oppvarming:

Utbygd areal: 52 Tal bustader: 0  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1  
Bruksareal anna: 49 Vassforsyning:  
Bruksareal totalt: 49 Avløp:  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal anna: 0  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoar  
Rammeløyve:  
Igangsetjingsløyve: 12.04.2019  
Teke(n) i bruk:  
Mellombels bruksløyve:  
Ferdigattest:

**Etasjar**

Etasje	Tal på bueningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	49	49	0	0	0	0	0

**Brukseiningar**

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	233/177

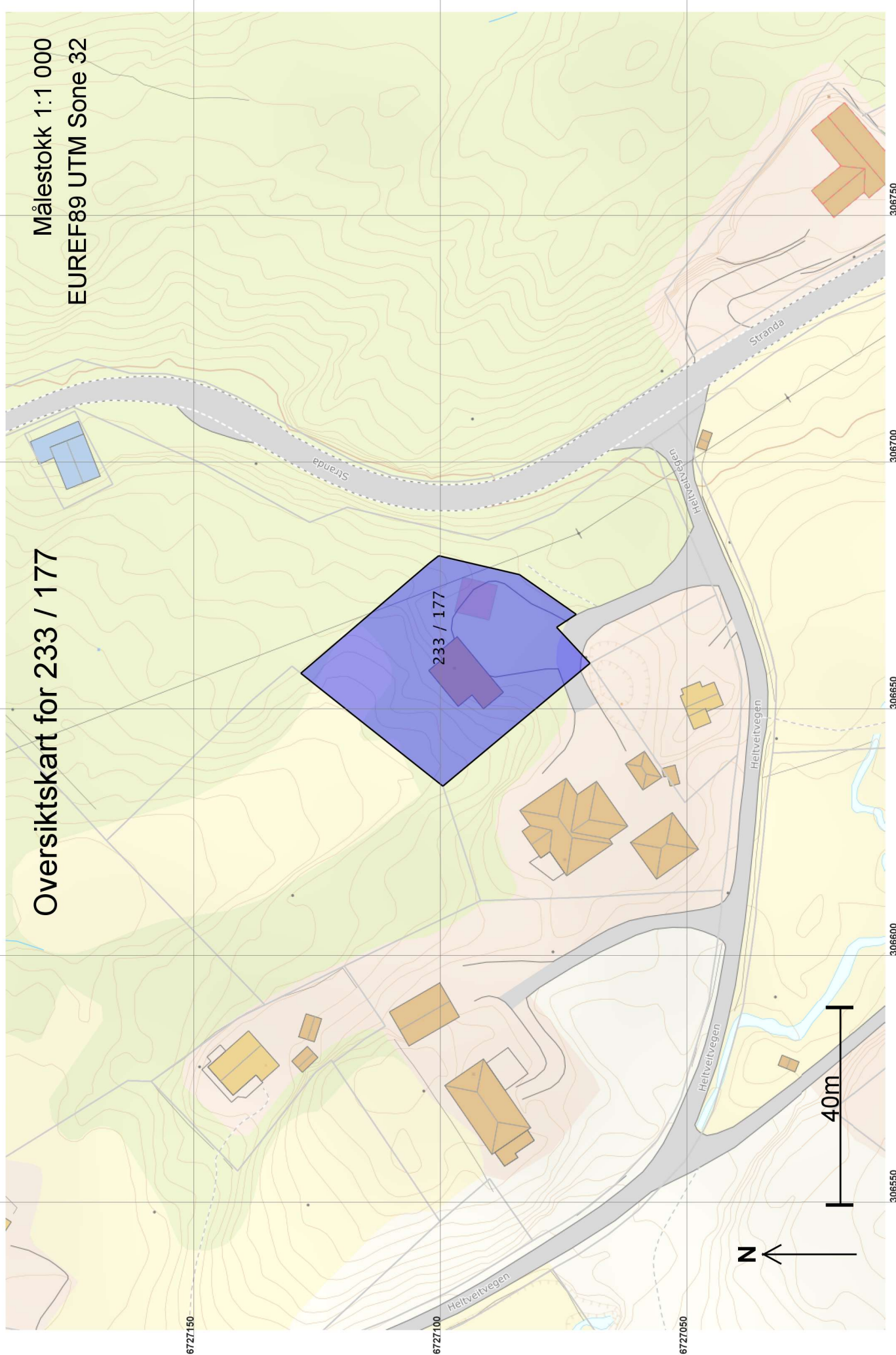
**Kontaktpersonar**

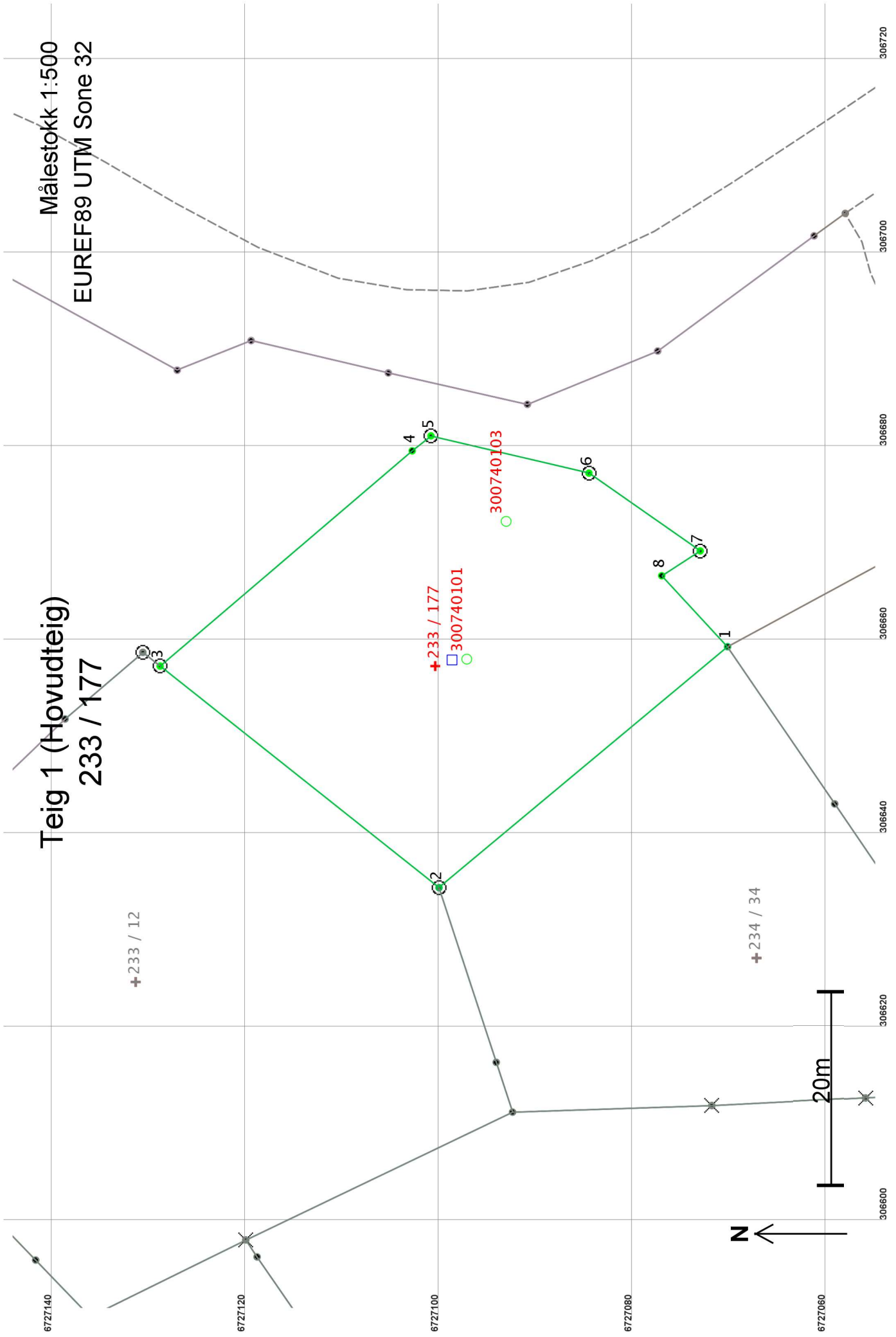
Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseining	Adresse
Tiltakshavar	030290	FURELI KIM ROBERT	HELTVEITVEGEN 5	5993 OSTEREIDET



# Oversiktskart for 233 / 177

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinatar

Areal: 1 510,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6727101

Aust: 306657

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6727070,55	306659,14		Annan detalj	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			38,83			14	
2	6727100,35	306634,26		Jord Offentleg godkjent grensemerke	69 Utrekna	13	
			36,79			14	
3	6727129,16	306657,14		Jord Offentleg godkjent grensemerke	69 Utrekna	10	
			34,24			14	
4	6727103,12	306679,37		Steingjerde	69 Utrekna	10	
			2,47			14	
5	6727101,19	306680,91		Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			16,77			14	
6	6727084,87	306677,07		Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			14,03			14	
7	6727073,37	306669,03		Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			4,73			14	
8	6727077,35	306666,47		Umerkt	69 Utrekna	10	
			10,00			14	