

Odd Rune Heggertveit
Høylandsvegen 189 A
5915 HJELMÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2344 - 21/26945

Saksbehandlar:
Are Frøysland Grande
are.froysland.grande@alver.kommune.
no

Dato:
21.04.2021

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 207/2 Heggertveit

Tiltak: riving av bolig
Byggjestad: Gbnr: 207/2
Tiltakshavar: Odd Rune Heggertveit
Ansvarleg søkjar: Reknes Byggjevarer LI

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 10.03.2021. Kommunen beklagar at svaret kjem så seint.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det er søkt om personleg ansvarsrett for UTF og PRO knytt til riving. Det er ikkje mogleg å godkjenne personleg ansvarsrett for riving jf. SAK10 § 6-8.
2. Om det er pengehefte i våningshuset, må det leggast fram kvittering på at dei som har pengehefte i eigedommen er varsla. I det tilfelle det ikkje er pengehefte, må det stadfestast av tiltakshavar.
3. Det er opplyst at BYA på bygget er ca. 65 m². Basert på bilete som er innsendt med søknaden går det fram at bygget er to etasjar. Vi minner om at bygg som er over 100 m² BRA har krav om avfallsplan jf. SAK10 § 9-6 første ledd bokstav b.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan **24.05.2021**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før

innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Siril Therese Sylta
Tenesteleiar

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Odd Rune Heggertveit
Reknes Byggjeverar LI

Høylandsvegen 189 A
Masfjordvegen 187

5915
5986

HJELMÅS
HOSTELAND