

Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2603 - 21/27136

Saksbehandlar:
Ingrid Bjørge Pedersen
ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune
.no

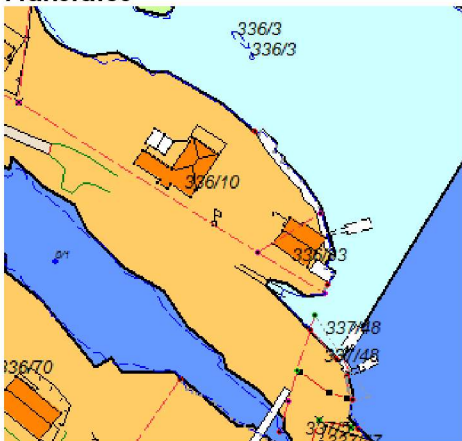
Dato:
22.04.2021

Oversender søknad om dispensasjon til utfale - gbnr 336/10 Ådland nordre

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 336/10
Tiltakshavar: Forum Arkitekter AS
Ansvarleg søkjar: Forum Arkitekter AS

Saka gjeld søknad om utvidelse av eksisterande tilbygg, restaurering av eksisterande anneks og takkonstruksjon som bind tilbygg og hovudbygning saman.

Planstatus



Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplan for tidlegare Meland sin arealdel er definert som område for fritidsbustad.

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 20 % BYA og tillatt storleik for alle tiltak på eigedomen er inntil 120 m² BRA. Tiltaka fører til at fritidseigedomen får ei samla storleik på 158 m² BRA.

Det søkjast om dispensasjon frå både § 1-8 vedkomande byggjegrænse mot sjø og føresegn 1.6.14 i kommunedelplan for tidlegare Meland vedkomande maksimale storleik BRA for fritidseigedomar.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon - gbnr 336/10 Ådland nordre
situasjonsplan
Forholdet til teiggrense i vest
Bilder og tegninger
Søknad om dispensasjon - org pdf, ikke delt

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863 LEIKANGER
5020 BERGEN