



LILLEBERGEN BÅTFORENING  
Stiftet 1979  
Postboks 96 - 5906 FREKHAUG

Alver Kommune

Postboks 4  
5906 Frekhaug

Frekhaug, 20.11.2020

**Vedr Søknad om oppretting/ending av matrikkeleining/rekvisisjon av oppmålingsforretning**

Bakgrunn for overnevnte søknad er en avtale mellom Knut Kristian Aase, eier av Gnr. 326, bnr. 1, og Lillebergen Båtforening, eier av Gnr.326, Bnr. 28, utskilt fra hovedbruket.

I avtalen inngikk at eksisterende naust, tilhørende Knut Kristian Aase, skulle flyttes til parsellen som nå søkes opprettet, med Knut Kristian Aase som eier.

Konferer dokumenter i byggesak innlevert 21.01.2019.

For Lillebergen Båtforening



Jostein Eldøy

# SITUASJONSKART

Gnr/Brnr: 326/82  
Adresse: Litlebergen  
Eigar/søkar: Litlebergen båtförening

Kvalitet: FKB-A

Gjeldande plan: Kommuneplan  
Planformål: Byggeområde/ naust

Vår referanse: Amg






Sign: .....

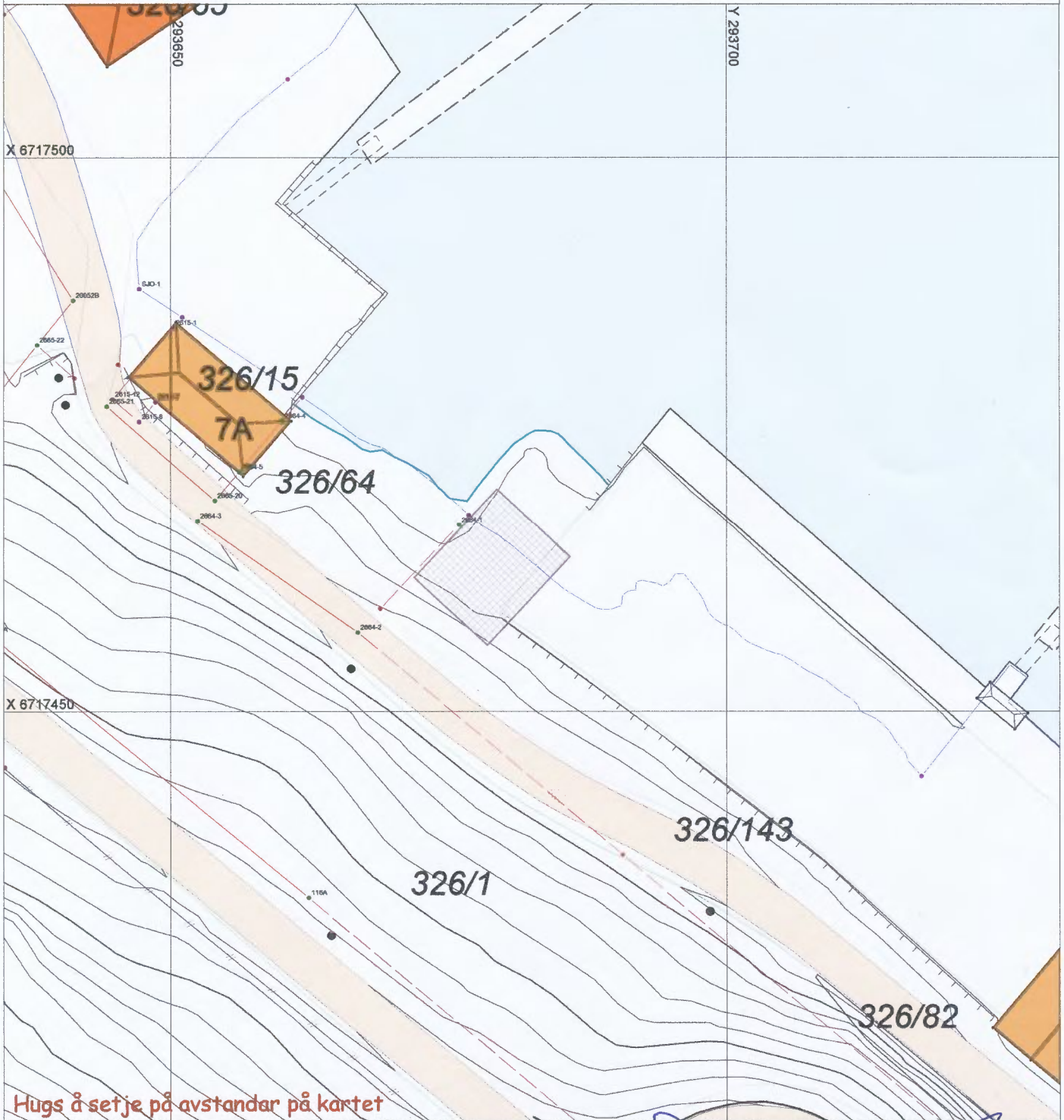


Målestokk: 1:500  
Dato: 12.11.2020

ALVER  
KOMMUNE



-  Gjerde
-  Usikker eigedomsgrense
-  Målt eigedomsgrense
-  Bolighus
-  Andre bygg



Hugs å setje på avstandar på kartet

## SITUASJONSPLAN




Tiltak

*God-Gledig* 25/11-20  
Underskrift Situasjonsplan Dato

## Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhøyrande føresegn).

<b>Søknaden skal sendast til:</b>			<b>Kommunen sitt sak/arkivnr.:</b>		
 Alver kommune					
Adresse:		Postnr:	Poststad:		
Postboks 4		5906	Frekhaug		
E-post: <a href="mailto:post@alver.kommune.no">post@alver.kommune.no</a>					

<b>1. Eigedom</b>				
Gnr. 326	Bnr. 82	Fnr.	Snr.	Adresse Littlebergen, 5918 Frekhaug
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

<b>2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom	<input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal )
<input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom ( over/under bakken)	<input type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising
<input type="checkbox"/> C. Arealoverføring ( tilleggsareal til eks. grunneigedom)	<input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert
<input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år	<input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige
	<input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon
Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: <input type="checkbox"/> Nei: <input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Reg.plan <input type="checkbox"/> Kommuneplan	
Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5	

<b>3. Oppmålingsforretning ( Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)</b>		Sjå rettleing.
<input checked="" type="checkbox"/> A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. ( mest vanleg)		
<input type="checkbox"/> B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. <u>Søklar</u> må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)		
<input type="checkbox"/> C. <u>Søknad</u> om matrikelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. ( inntil 2 år)		
Grunngjeving for pkt C (påkravd):		
<input type="checkbox"/> D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B.	Gjeld saksnr.:	

<b>4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr :
<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Landbruk/fiske
<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input checked="" type="checkbox"/> Naust
<input type="checkbox"/> Industri/bergverk	<input type="checkbox"/> Garasje / uthus
<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Anna:

<b>5. Dispensasjonssøknad</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan	Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. <b>Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.</b>  <b>Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.</b>
<input type="checkbox"/> Krav om regulering i kommuneplan	
<input type="checkbox"/> Anna ( lov, føresegn, vedtekt, plan )	
<input checked="" type="checkbox"/> Strandsone	

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

### 6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkøyrsl frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkøyrsl skal leggjast ved.	<input checked="" type="checkbox"/> Løyve til avkøyrsl er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkøyrsl		

### 7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

### 8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

### 9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input checked="" type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
--	--

### 10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel ( påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I )	<input checked="" type="checkbox"/> Firma-attest
<input checked="" type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input checked="" type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input checked="" type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

### 11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m <sup>2</sup>	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
	80	Naust	Knut Kristian Åse, Orreveien 14, 5101 Eidsvågneset

### 12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. ( påkravd )

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

Heimelshavar ( mest vanleg )

( dok. er påkravd )

Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Littlebergen Båttforening

Postboks 96, 5906 Frekhaug

Underskrift (påkravd):

E-post: t-rylan@online.no

Telefon

Dato

95210460

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift (påkravd):

E-post:

Telefon

Dato

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse



Knarvik Post i Butikk  
Meny Knarvik  
Postboks 216  
5903 Isdalstø  
Org.nr. 979679971 MVA  
Salgskvittering

Ant.	Varetekst.	Beløp MVA
*	1 Rek Store Innland ( GERD AASE DUSENBURY) ( BRUVEGEN 102) ( 5914) ( ISDALSTØ) (Vekt Manuell:0,023 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590309220N0)	kr 245,00 25%
*	1 Rek Store Innland ( KNUT KRISTIAN AASE) ( ORREVEIEN 14) ( 5101) ( EIDSUÅGNESET) (Vekt Manuell:0,026 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590309233N0)	kr 245,00 25%
*	1 Rek Store Innland ( ALVER KOMMUNE) ( POSTBOKS 4) ( 5906) ( FREKHAUG) (Vekt Manuell:0,026 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590309247N0)	kr 245,00 25%

Total kr 735,00

Kortbetaling kr 735,00

Mva sat	Grunnlag	Mva sun
25%	kr 588,00	kr 147,00

Bax: 14950915-600291 Resp.: 00  
25/11/2020 12:57 Overf.: 579

BankAxept KJØP  
Contactless NOK 735,00  
\*\*\*\*\*3308-9 GODKJENT  
AID: D5780000021010  
TVR: 8000048000  
Ref.: 940437 005069 KA1

\* Solgt på vegne av Posten Norge AS  
Org.nr. 984661185 MVA  
Bongnr. 47-19079-1-3938065-3  
Dato Tid Kasse  
25.11.2020 12:57:33 KASSE1

Signatur : \_\_\_\_\_



Vedlegg nr.  
C -

Nullstill

DIREKTORATET  
FOR BYGGKVALITET

## Opplysningar gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigedommen:						
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
326	1			Litlebergen	5918	Frekhaug
Eigar/festar				Kommune		
Litlebergen Båtforening				Alver		
Det varslast med dette om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining (eigedomdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna			
Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	Vedlegg nr. B -		
Arealdisponering						
Set kryss for gjeldande plan						
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planar			
Namn på plan						
Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld						
Overføring av parsell med påståande naust						
						Vedlegg nr. Q -
Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til						
Føretak/tiltakshavar						
Lilebergen Båtforening						
Kontaktperson, namn		E-post		Telefon		Mobil
Jostein Eldøy		jostein@eldoey.no		95223858		
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)						
Merknader skal sendast til						
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslet er sendt.						
Ansvarleg søker/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.						
Namn		Postadresse				
Jostein Eldøy		Galtenesvegen 21				
Postnr.	Poststad	E-post				
5918	Frekhaug	jostein@eldoey.no				
Følgjande vedlegg er sendt med nabovarslet						
Beskrivelse av vedlegg		Gruppe	Nr. frå - til		Ikkje relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak		B	—		<input checked="" type="checkbox"/>	
Situasjonsplan		D	1 - 1		<input type="checkbox"/>	
Teikningar snitt, fasade		E	—		<input checked="" type="checkbox"/>	
Utgreiingar/kart		F	1 - 1		<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg		Q	—		<input checked="" type="checkbox"/>	
Underskrift						
Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuuarar som er berørte.						
Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.						
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søker eller tiltakshavar				
Frekhaug	25.11.2020					
		Gjenta med bokkbokstavar				
		Jostein Eldøy				

