

Informasjon til tiltakshaver og søker – Dispensasjon



Norsk Kommunalteknisk Forening



Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:			
Gnr:	85	Bnr:	12
Fnr:		Snr:	
Adresse:	Kvalvågnesvegen 43H 5956 HUNDEVIN		
Søknaden innsendes av:			
Tiltakshavers navn:	WENCHE KVALVÅG SAUE ALVÆR		
Tiltakshavers adresse:	ESPELANDSVEGEN 224, 5258 BROMSTERDALEN		
Kontaktperson:			
Telefon dagtid:	91597371		
Epost-adresse:	wencea@cargonet.no		
Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):			
<input checked="" type="checkbox"/>	Kommuneplanens arealdel		
<input type="checkbox"/>	Kommunedelplan for:		
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)		
	Planens navn:		
<input checked="" type="checkbox"/>	Plan- og bygningsloven (pbl)		
<input type="checkbox"/>	Byggeteknisk forskrift (TEK10)		
<input type="checkbox"/>	Annet, beskriv:		

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

§ 1.8. plan og bygningsloven
arealformål i kommuneplanen

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Påbygg av eksisterende haust

En dispensasjon har etter [pbl § 21-9](#) en gyldighet på 3 år fra dato for vedtaket. Har du ikke sendt inn søknad om tillatelse til tiltak innen den tid, eller begynt å bygge innen samme tid (dersom du har søkt om dispensasjon og tillatelse til tiltak samtidig) faller den bort. Ønsker du fortsatt dispensasjon for å bygge må du søke på nytt.

Annet:

Noen fylkesmannsembeter har laget en dispensasjonsveileder. Se blant annet [Fylkesmannen i Hedmark](#) og [Fylkesmannen i Oslo og Akershus](#). Dispensasjonsveilederne er skrevet for kommunens saksbehandlere, men inneholder informasjon som er nyttig også for deg som skal søke om dispensasjon.

Skal du bygge om, rehabilitere (så omfattende at det blir søknadspliktig) eller endre bruken av eksisterende bygg, og du ikke klarer å oppfylle kravene i [TEK10](#) fullt ut, kan du søke om fravik etter [pbl § 31-2](#) fjerde ledd. Villkårene for fravik fra TEK10 er annerledes enn villkårene for dispensasjon. Du finner mer informasjon om villkårene for fravik og hvordan gå fram for å søke om dette i [Eksempelsamling om anvendelse av byggereglene ved arbeid på eksisterende byggverk - pbl § 31-2](#).

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)

Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: _____

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

Området er bratt og avskjemet for sol og har liten interesse for allmentheten.
 På bygget blir liggende inn i terrenget i den sørlige gavelvegg.
 Vågen fryser om vinteren til is og ved å bygge på nauste så får vi plass til båten på 21 fot for oppbevaring om vinteren.

Signatur(er):

21/4 - 2021 *Lill. m. Søe*

Dato og underskrift
tiltakshaver

21/4 - 2021 *Wenche K.S. Awer*

Dato og underskrift
eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	Ja	
Tegninger	✓	
Situasjonsplan	✓	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:	✓	