

ritsch@online.no

Fra: "kenneth johnsen" <kennethjohnsen2@hotmail.com>
Dato: 19. april 2021 00:42
Til: <ritsch@online.no>
Emne: Fw:

From: kenneth johnsen
Sent: Monday, April 19, 2021 12:37 AM
To: post@alver.kommune.no <post@alver.kommune.no>
Subject:

Hei.

Viser til forrige klage ang saksnr. 20/18400.

Jeg har nå mottatt rekommandert brev fra schønningsen og nilsen ang byggesak på Gnr.351,Bnr50 der det redegjøres for de klager som er kommet inn. Jeg er ikke tilfreds med de svar som er lagt frem når det gjelder avløps planene bla. Lurer på hvordan Norva kan hevde at avløpstanken kan være helt tett og at det ikke vil renne noe som helst ut av den når den er designet for at overvannet skal renne ut? Jeg mener fremdeles at det bør legges evt slange til egnet grøft så jeg ikke blir skadelidende av dette på noen måte verken nå eller i fremtiden. Videre vil jeg si at utformingen på bygget og takkonstruksjon burde vært tegnet om sånn at det står mer i stil med eksisterende bygg bla med tanke på valming på tak, høyde på bygg ol.

Mvh Kenneth L Johnsen

22.04.2021

Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinest e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	351	50					ALVER kommune
	Adresse LANDSVIK 89				Postnr.	Poststad	
					5917	ROSSLAND	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
351	1			Erling Trygve Landsvik		
Adresse Landsvik 27				Adresse Øvre Lyngbø 41		Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststaden sitt reg.nr.
5917		ROSSLAND		5164 LAKSEVÅG		RA587303425NO
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
351	3			Egil Landsvik & Jeanne Gjervik		
Adresse Landsvik 99				Adresse Landsvik 99		Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststaden sitt reg.nr.
5917		ROSSLAND		5917 ROSSLAND		RA587303434NO
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
351	12			Randi Karin Langeland		
Adresse Skjelangervegen 425				Adresse Skjelangervegen 420		Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststaden sitt reg.nr.
5917		ROSSLAND		5917 ROSSLAND		RA587303448NO
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
351	54+115			Jan Erik Johansen		
Adresse Landsvik 91				Adresse Bendixens vei 17		Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststaden sitt reg.nr.
5917		ROSSLAND		5063 BERGEN		RA587303451NO
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
351	55			Kenneth L. Johnsen		
Adresse Landsvik 93				Adresse Stekkvikvegen 32		Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststaden sitt reg.nr.
5917		ROSSLAND		5917 ROSSLAND		RA587303465NO
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato
☐ motteke varsel				☐ samtykke til tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: 5

Sign. *Mjølhus GJEUD*

124741 Dato: 6/4-21

Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	351	50					ALVER kommune
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	LANDSVIK 89				5917	ROSSLAND	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
351	55			Ronny Johnsen			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Landsvik 93				Beitingsvegen 189			
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststad	
5917		ROSSLAND		5918		FREKHAUG	
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for			
motteke varsel				samtykke til tiltaket			
Dato				Dato			
Sign.				Sign.			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
351	112			Leonarda Lambrechts v/Steinar Lambrechts			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
En tomt				Nordre Skansemyren 16			
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststad	
5917		ROSSLAND		5019		BERGEN	
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for			
motteke varsel				samtykke til tiltaket			
Dato				Dato			
Sign.				Sign.			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststad	
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for			
motteke varsel				samtykke til tiltaket			
Dato				Dato			
Sign.				Sign.			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststad	
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for			
motteke varsel				samtykke til tiltaket			
Dato				Dato			
Sign.				Sign.			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.		Poststad		Postnr.		Poststad	
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for			
motteke varsel				samtykke til tiltaket			
Dato				Dato			
Sign.				Sign.			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar. 42

Samla tal sendingar: 2/2

Sign. *M. P. N. S. E. L. E. U. B.*

124741

Dato:

6/4-21

Vedlegg nr.
C –

Nullstill



Opplysninger gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigedommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
351	50				5917	ROSSLAND
Eigar/festar				Kommune		
Rita I. Schjønningesen & Terje Jan Nilsen				ALVER		

Det varslast med dette om						
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving			
☒ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring			
☐ Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	☐ Anna			
Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19						
☐ Plan- og bygningslova med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplanar	☐ Veglova	Vedlegg nr. B –		

Arealdisponering		
Set kryss for gjeldande plan		
☐ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Utbyggingsplan
Namn på plan		

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld	
TILBYGG på 16 kvm Jets komposteringsdo eller snurredo	
Vedlegg nr. Q –	

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til			
Føretak/tiltakshavar			
Rita I. Schjønningesen & Terje Jan Nilsen			
Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Rita I. Schjønningesen	ritsch@online.no		416 52 056
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)			

Merknader skal sendast til			
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslet er sendt. Ansvarleg søker/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.			
Namn		Postadresse	
Rita I. Schjønningesen		Myrdalskogen 151	
Postnr.	Poststad	E-post	
5117	ULSET	ritsch@online.no	

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☐
Situasjonsplan	D	Se følgjande m. teq.n.r.	☐
Teikningar snitt, fasade	E	—	☐
Andre vedlegg	Q	—	☐

Underskrift			
Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenpararar som er berørte. Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.			
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søker eller tiltakshavar	
Bergen	05.april 2021		
		Gjenta med blokkbokstavar	
		RITA I. SCHJØNNINGESEN	

Til naboene våre

Bergen 5. april 2021.

Vedr.: TILBYGG på Landsvik nr 89, gnr. 351 og bnr. 50, 5917 Rossland, Alver kommune.

På grunn av en beklagelig oppstått feil underveis i en hektisk prosjekterings-prosess, der det underveis har oppstått ulike problemer, har ikke dere naboer blitt varslet om den siste løsning for tilbygg på eiendommen vår.

Dere varsles herved rekommandert med skjema og siste gjeldene tegninger.

I følge Plan- og bygningsloven gis det dere 14 dager frist til uttalelser om saken fra poststemplet nabovarsel.

Meknadene skal sendes til søker:

Rita I. Schjønningsen
Myrdalskogen 151
5117 ULSET
Tlf.Mob. 41 65 20 56
e-mail: ritsch(krøllalfa)online.no

Med vennlig hilsen

Rita Schjønningsen & Terje Jan Nilsen

Vedlegg: Situasjonsplan M=1:500
 Situasjonsplan M=1:200
 Plan, takplan nr.11
 Fasade øst, snitt A-A nr.12
 Fasade vest, fasade nord, snitt B-B nr.12A