

Dispensasjon for oppføring av tiltak unntatt søknadsplikt – uthus/matbod 15 kvm, Drageneset 26 gnr 326 bnr 78

Hei

Søknaden gjelder Drageneset 26, 5919 Frekhaug, gårdsnummer 326 bonummer 78. I Alver kommune.

Eier og søker er Per Hansen, Bønesheien 238, 5152 Bønes.

Ønsker å bygge 15kvm stort uthus/matbod, ikke for varig opphold.

Søker om dispensasjon fra planens formål, bestemmelser § 8. Generelt byggeforbud i LNF område.

Søker kan ikke se noen bakdeler ved oppføring av bygget og det kan legges til at samtlige bebygde eiendommer i nærområdet har lignende bygninger. Aktuell sak gjelder et marginalt tiltak knyttet til eksisterende bebygd eiendom i LNF-område. Bygningen ville uten LNF-bestemmelsene ikke krevd søknad. Fordelene er etter søkers syn større en bakdelene.

Dispensasjonen vil være permanent

Nabovarsel med kvittering er lagt ved. Tiltaket er godkjent av nabo uten merknader.