



Landbruk  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/2164 - 21/20459

Saksbehandlar:  
Kjartan Medaas  
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:  
24.03.2021

## Oversender søknad om arealoverføring til uttale - gbnr 319/7

**Tiltak:** arealoverføring  
**Byggjestad:** Gbnr: 319319/7, 27, 617  
**Tiltakshavar:** Per Atle Sæle  
**Ansvarleg sækjar:** Arne Reigstad Norheim

Saka gjeld søknad om arealoverføring av 100m<sup>2</sup> frå gbnr 319/7 til gbnr 319/27. Og 100m<sup>2</sup> frå gbnr 319/7 til gbnr 319/61.



### Planstatus

Arealet er sett av til LNF i kommunedelplan for Meland.

## **VURDERING**

I kommunedelplanen punkt 3.1.2 er det opna for at eksisterande bebygd eigdom for bustad kan gjevast løyve til tilleggsareal på inntil 200m<sup>2</sup> utan dispensasjon. Dette om LNF-omsyn ikkje vert sett tilsides.

Søknaden treng derfor uttale eller vedtak etter jordlova.

I sak 18/625, Meland kommune, er det gjeve løyve til tilsvarande på motsett side av dei to mottakareigedomane.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, plan og byggesak

Kjartan Medaas  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Vedlegg:**

Tilleggsinformasjon, søknad om arealoverføring - gbnr 319/7 Sagstad nedre  
Følgjeskriv  
Nabovarsel  
Situasjonsplan  
Søknad om arealoverføring - gbnr 319/7 , 319/61 og 319/27 Sagstad nedre

### **Mottakarar:**

Landbruk

Postboks 4

5906

FREKHAUG