



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20211110
Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Nordbøvegen 1	Alver Kommune (Hjemmelshaver)	424	210	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato 12.05.2021	Kl. 09.00	Stad På eigedomen
Rekvirent Alver Kommune		Rekvisisjonsdato	
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining ☒ Grunneigedom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn ☐ Grensejustering ☐ Klarleggjing av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn ☐ Arealoverføring ☐ Anna			
Forklaring Frådeling av ny grunneigedom frå gbnr. 424/210			

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer:	☒ Partsliste	☒ Fullmaktsblankett	☐ Kvitteringsblankett	☐ Anna
------------------	--	---	--	-------------------------------

Landmålar

Stad Knarvik	Dato 28.04.2021	Epost morten.mangeroy.helland@alver.kommune.no	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon	Landmålar Morten Mangerøy Helland	Underskrift

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20211110	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Fullmakta gjeld	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.
	Beskriv
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
424	210	0	0	12.05.2021	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partsliste

Partar				Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Mottakskvitt.	Svar	Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
								Ev. fullm. 1)	Signatur - registrert eigar	
Alver Kommune	424/210	Rekvirent				☐	☐			2)
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Bø Eldbjørg Astrid	424/98	Nabo				☐	☐			
Hesjaholtveien 32, 5142 Fyllingsdalen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Bøe Kristen	424/98	Nabo				☐	☐			
3311 East 62nd Av., Vancouver, Bc V5s 2g7, Canada,		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Korneliussen Valborg	424/98	Nabo				☐	☐			
C/o Eldbjørg Bø, Hesjaholtv 32, 5142 Fyllingsdalen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Bø Eldbjørg Astrid	424/191	Nabo				☐	☐			
Hesjaholtveien 32, 5142 Fyllingsdalen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Bøe Kristen	424/191	Nabo				☐	☐			
3311 East 62nd Av., Vancouver, Bc V5s 2g7, Canada,		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Korneliussen Valborg	424/191	Nabo				☐	☐			
C/o Eldbjørg Bø, Hesjaholtv 32, 5142 Fyllingsdalen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Telenor Infra As	424/113	Nabo				☐	☐			
Postboks 800, 1331 Fornebu		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Stevnebø Anders	424/317	Nabo				☐	☐			
Bøvågen 20, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Stevnebø Anders	424/192	Nabo				☐	☐			
Bøvågen 20, 5937 Bøvågen		Hjemmelshaver	Brev			☐	☐			
Alver Kommune	424/320	Nabo				☐	☐			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Brev			☐	☐			
						☐	☐			

1) Avløysar:
Avløysar med
avgjerdsfullmakt:

(SUF)
(SMF)

2) Førarkort:
Pass:
Bankkort m/ bilde:

(F)
(P)
(B)



Situasjonskart - GBNR 424/210

424/93 Dato: 01-10-2020

NHdigi.no

Målestokk: 1:1 000

30m