

Til
Grunneigarar
Høyringsinstansar

DERES REF: 20/17061 | VÅR REF: 10221829-01
DOKUMENTKODE: 102021829-01-PLAN-PBL-02
TILGJENGELIGHET: Åpen

Bergen, 29. april 2021

VARSEL OM UTVIDA PLANOMRÅDE - DETALJREGULERINGSPLAN FOR GRØN OMSTILLING AV MONGSTAD, GBNR. 127/91 MFL. PLANID 46312020006

Viser til brev datert 19.01.2021 med varsel om oppstart av detaljreguleringsplan for Grøn omstilling av Mongstad, gbnr. 127/ 91 m.fl., plan-ID 46312020006, i Alver og Austrheim kommunar. Formålet med planarbeidet er å leggje til rette for etablering av energitunnel og oppdrettsanlegg på land. Forslagsstillar er Asset Buyout Partners og Mongstad Eiendomsselskap AS, og Multiconsult Norge AS er plankonsulent.

I oppstartsvarselet var det vist eit planområde som utgjorde 1627 daa, avgrensa som sort stipla strek i figur 1. I det etterfølgande planarbeidet har det oppstått behov for å utvide planområdet i vest på gnr. 127 bnr. 74, 98 og 96, og i sør på gnr. 128 bnr. 115 og 8, sjå rødt stipla område i figur 1 og 2. Forslag til utviding gir eit samla planområde på 1718 daa, og vert med dette brev varsla i ei avgrensa høyring til råka grunneigarar og høyringsinstansar. Bakgrunnen for utvidinga er vurdering av fleire ulike alternativ for påkopling av energitunnel mot raffineriområdet i vest og BKK-anlegget i sør, der løysingar for tunnelinnslag har vore diskutert og optimalisert i samband med aktørane.

Areal er i gjeldande reguleringsplanar (plan-id: 1263-201307 og 2013004) regulert til industriformål. Utvidinga gjelder regulering av areal under bakken til energitunnel og medfører ikkje endra vurdering i høve til forskrift om konsekvensutgreiing. Det skal utarbeidast konsekvensutgreiing for heile planområdet jf. planprogram.

Merknader

Merknader til varsel om utvida planområde kan sendast **innan 14.05 2021** til:

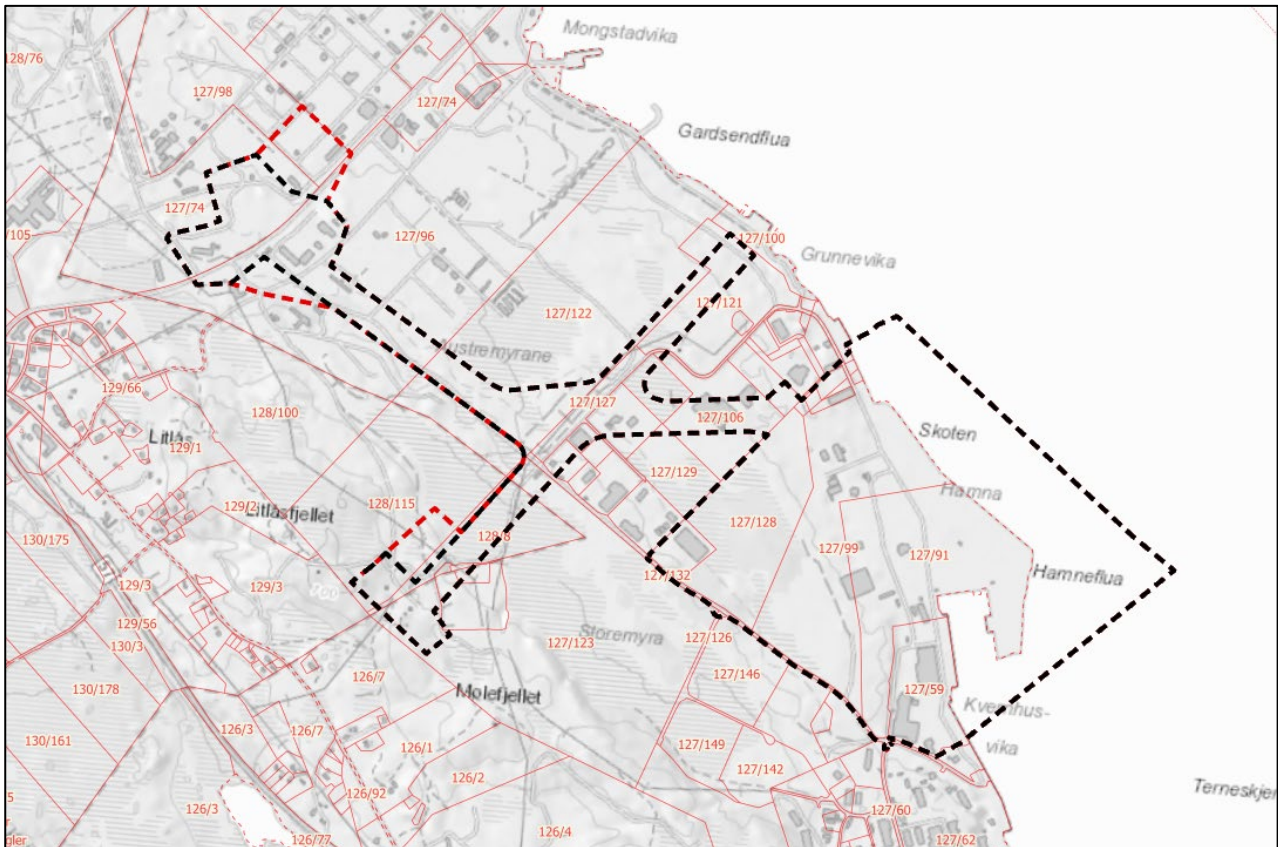
christian.fronsdal@multiconsult.no

eller

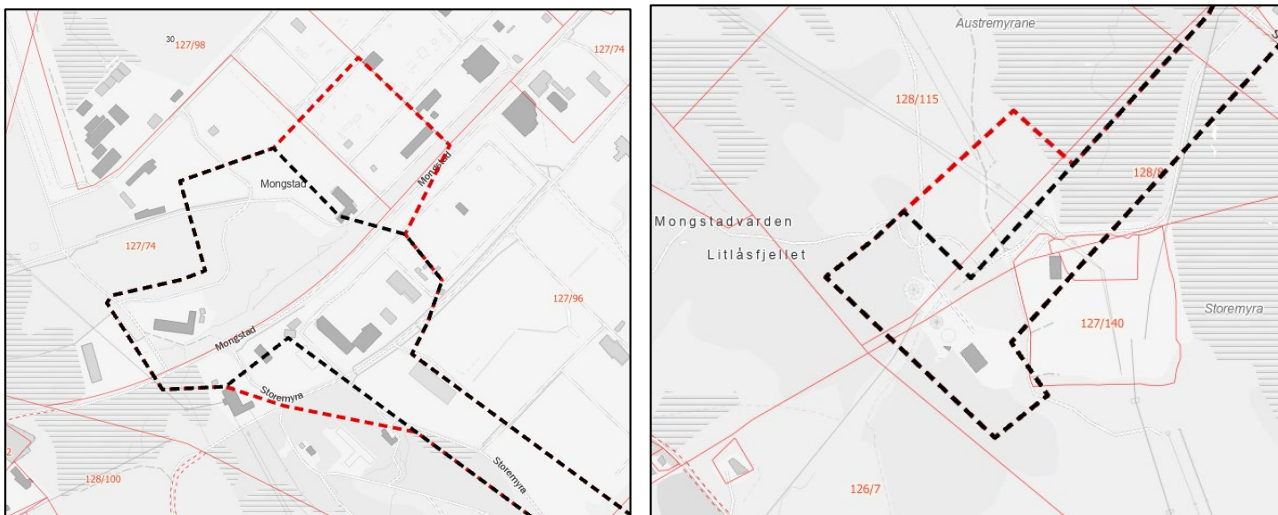
Multiconsult Norge AS
Seksjon for areal og utredning
v/ Christian Frønsdal
Nesttunbrekka 99
5221 Nesttun

Det er ikkje nødvendig å sende kopi av merknadar til kommunen, då dette blir tatt vare på samla av Multiconsult. Alle mottatte dokument, merknader og liknande blir sendt kommunen saman med planforslaget.

Eventuelle spørsmål kan stillast til: christian.fronsdal@multiconsult.no, evt. Multiconsult Norge AS v/ Christian Frønsdal, tlf. 55 62 37 56.



Figur 1. Sort stipla strek viser planområdet som vart varslet til oppstart i brev datert 19.01.2021. Utviding av planområdet er vist med rød stipla strek.



Figur 2. Til venstre utviding av planområde ved raffineri-området i vest. Til høyre utviding av planområdet ved BKK-anlegget i sør.

Med venleg helsing

Christian Frønsdal
Arealplanlegger
Multiconsult Norge AS

Vedlegg:
Varslingskart – utvida plangrense 27.04.21