

NOTAT

Vedlegg: B-2

TIL: Alver kommune, Byggjesak

**SAK: ALVER KOMMUNE –TEKNISK FORVALTNING OG DRIFT.
FYLLINGSNESVEGEN – LITLEVÅGSBROTET. AVLØPSANLEGG
OG PARKERINGSPLASS. GNR. 214 BNR. 2, 114.
SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE LANGS
VASSDRAG.**

På vegne av tiltakshavar søker vi med dette om dispensasjon frå kommunedelplan, føresegn §2.6.1, for bygging av ny veg/parkeringsplass og røyrleidningsanlegg nærare enn 20m frå vassdrag.

Visar til dispensasjonssøknad av 8. desember 2020.

SKILDRING AV TILTAKET

Bekk frå Fyllingsnestjørna til utslepp i Litlevågen kryssar anleggsområdet. Nytt bekkeløp vil bli etablert langs ny parkeringsplass og gangveg til Litlevågen friluftsområde.

Reetablering av bekk vil i så stor grad som mogleg bli utført med massar frå dagens bekkeløp.

Visar og til notat med vurdering av flaum i søknaden.

KONSEKVENSER

Søknad om dispensasjonar frå kommunedelplan (Lindås kommune – Kommuneplanen sin arealdel 2019-2031):

- Bygging av veg, gangveg og parkeringsplass nærare enn 20 meter frå vassdrag (§2.6.1)

GRUNNGJEVNAD FOR SØKNADEN OM DISPENSASJON

Tiltaket sitt føremål er, i tillegg til å etablere eit kommunalt avløpsanlegg, å leggje til rett for bruk og tilkomst til Litlevågen friluftsområde.

Bekk til Litlevågen er eit viktig element i friluftsområdet og anlegget har fokus på å bevare og om naudsynt reetablere bekk med dagens kvalitet. Tverrsnitt på bekk vil ikkje bli redusert slik at kapasitet på vassføring blir den same eller betre etter ferdigstilling av tiltaket.

Bekk i nordre del av anleggsområdet, mot Fyllingsnesvegen, er delvis gjengrodd. Tiltaket vil opne opp bekkelar og utbetre overflater med jordslått skråning. Avbøtande tiltak vil bli utført etter NNI-Rapport 566 «Utredning av tema naturmangfald».

Visar og til dispensasjonssøknad av 8. desember 2020.

Med venleg helsing



Thor-Henrik Fredriksen

Kopi til:

Alver kommune – Teknisk forvaltning og drift v/Atle Dingen