



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/13255 - 21/29395

Saksbehandlar:
Siril Therese Sylta
siril.therese.sylta@alver.kommune.no

Dato:
30.04.2021

Oversende vedtak til endeleg klagebehandling - gbnr 60/28 Langenes

Saksopplysningar

Eigedom: 60/28 Langenes
Adresse: Langeneset 82, 5912 Seim
Tiltakshavar/eigar: Helge Langenes
Klagar: Statsforvaltaren i Vestland
Utsett iverksetting: Ja

Saka gjeld:

Saka gjeldt søknad om oppføring av naust med bruksareal (BRA) er opplyst til å vere ca. 66 m² og bygd areal (BYA) ca. 45 m². Utnyttingsgrad er opplyst til 28,5 % BYA. Naustet skal erstatte et tidlegare naust som vart teken av ein vinterstorm i januar 1994, totalskadd og rive. Grunnmur og slipp sto att. Det opprinneleg naustet vart bygd på 1930 talet og var tilrettelagt for fiske og fungerte som ei viktig attåttnæring til hovudbruket – gbnr 60/1. Søkjar ønskjer å føre opp eit nytt naust for å gjenskape ein kopi av det opprinnelege naustet som stod på eigedommen.

Alver kommune gav avslag på søknad om dispensasjon for oppføring av naust i vedtak datert 30.10.2020.

Tiltakshavar klaga på avslaget. Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 20.01.2021 der klagen vart tatt til følgje og det vart gjeve dispensasjon for oppføring av naust.

Statsforvaltaren i Vestland har klaga på vedtak gjort av Utval for areal, plan og miljø i brev mottatt 19.02.2021.

I brev datert 25.02.2021 er det gjort avgjerd om å gje utsett iverksetting av vedtaket.

Det ligg føre kommentarar til klagen frå Langenes Bygg i brev datert 12.03.2021.

Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 21.04.2021, der vedtak gjort av utvalet den 20.01.2021 vart oppretthaldt og klagen ikkje tatt til følgje.

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland ved settestatsforvaltar for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Siril Therese Sylta på e-post eller på telefon 40 91 08 80.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Arealforvaltning

Siril Therese Sylta
Tenesteleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på avslag på søknad om etablering av naust - gbnr 60/28 Langnes

Avslag på søknad om etablering av naust - gbnr 60/28 Langenes

Kart

Teikningar

Uttale - gbnr 60/28 Langenes - gjenoppbygging av naust - dispensasjon

Søknad om tillatelse til tiltak

Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Dispensasjonssøknad

Nabovarsel

Følgeskriv

Vedlegg Q-1 Bileter

Klage på avslag på søknad om etablering av naust

Vedlegg til klage - Naboerklæring og foto (dok 1-2-3)

Vedlegg til klage - Skøyte

Vedlegg til klage - Dokument 5 og 6 til saka

Klage på dispensasjon for oppføring av naust - Alver - 60/28 Langenes

AcosSvarInn.xml

E-post

Uttale til klage på disp og løyve til etablering av naust

Klage på dispensasjon og løyve til gjenoppbygging av naust - gbnr 60/28 Langenes

Utsatt iverksetting - gbnr 60/28 Langenes

Oversender vedtak om dispensasjon og løyve til klagevurdering - gbnr 60/28 Langenes

Vedlegg til klage - Dokument 5 og 6 til saka

Vedlegg:

Vedlegg til klage - Skøyte
Vedlegg til klage - Naboerklæring og foto (dok 1-2-3)
Klage på avslag på søknad om etablering av naust
Vedlegg Q-1 Bileter
Følgeskriv
Nabovarsel
Dispensasjonssøknad
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon
Søknad om tillatelse til tiltak
Uttale - gbnr 60/28 Langenes - gjenoppbygging av naust - dispensasjon
Teikningar
Kart
Avslag på søknad om etablering av naust - gbnr 60/28 Langenes
Klage på avslag på søknad om etablering av naust - gbnr 60/28 Langnes
Mottat klage og utsatt frist for tillegsdokumentasjon - gbnr 60/28 Langenes
Vedlegg til klage - Dokument 5 og 6 til saka
Vedlegg til klage - Skøyte
Vedlegg til klage - Naboerklæring og foto (dok 1-2-3)
Klage på avslag på søknad om etablering av naust
Avslag på søknad om etablering av naust - gbnr 60/28 Langenes
AcosSvarlInn.xml
Uttale - gbnr 60/28 Langenes - gjenoppbygging av naust - dispensasjon
Følgeskriv
Gjennomføringsplan og Erklæring om ansvarsrett
Teikningar
Kart
Nabovarsel
Dispensasjonssøknad
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon
Søknad om tillatelse til tiltak
Vedlegg Q-1 Bileter
Original PDF
Søknad om tillatelse til tiltak - GBNR 60/28 Langenes

Kopi utan vedlegg til:

| | | | |
|------------------|------------------|------|----------|
| Helge Langenes | Langeneset 82 | 5912 | SEIM |
| Langenes Bygg AS | Kvassnesvegen 19 | 5914 | ISDALSTØ |

Mottakarar:

| | | | |
|-----------------------------|--------------|------|-----------|
| Statsforvaltaren i Vestland | Njøsavegen 2 | 6863 | LEIKANGER |
|-----------------------------|--------------|------|-----------|