

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 238  
Bruksnummer: 54

Utskriftsdato/klokkeslett: 30.04.2021 kl. 10:13  
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: Borgi  
Etableringsdato: 28.07.1978  
Skyld: 0,03  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar  
Beregna areal for 238 / 54 2 020,7 m2

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		240932	EIKEMO SYGNI		EIDAVEGEN 256 5993 OSTEREIDET	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6724260	305980		2 020,7 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Arealoverføring	30.03.2021	Tinglyst		28.04.2021	kjestan 22.04.2021
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/213		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 238/4	-212,1
			Mottaker	4631 - 238/54	212,1
			Berørt	4631 - 238/3	0
			Berørt	4631 - 238/55	0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering			Omnummerert til:	4631 - 238/54	
			Omnummerert fra:	1263 - 238/54	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Endre egenskap	01.01.1980				krikir	01.10.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
Feilføring	18/33228	Avgiver	1263 - 238/54		0	
Skylddeling	28.07.1978					
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1263 - 238/3		0	
		Mottaker	1263 - 238/54		0	

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	30.03.2021				kjestan	22.04.2021
Oppmålingsforretning	21/213	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 237/1		0	
		Berørt	4631 - 238/3		0	
		Berørt	4631 - 238/4		0	
		Berørt	4631 - 238/54		0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	30.03.2021				kjestan	22.04.2021
Oppmålingsforretning	21/213	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 238/3		0	
		Berørt	4631 - 238/4		0	
		Berørt	4631 - 238/54		0	
		Berørt	4631 - 238/55		0	
		Berørt	4631 - 238/82		0	
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneiendom	29.11.2011				1263wik	29.11.2011
Annen forretningstype	2011/2412	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
	248/2011	Mottaker	1263 - 238/82		9 321,5	
		Berørt	1263 - Mnr mangler		0	
		Berørt	1263 - 238/62		0	
		Berørt	1263 - 237/1		0	
		Berørt	1263 - 237/7		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur	Dato
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	1263 - 237/24		0	
		Berørt	1263 - 238/3		0	
		Berørt	1263 - 238/14		0	
		Berørt	1263 - 238/16		0	
		Berørt	1263 - 238/18		0	
		Berørt	1263 - 238/22		0	
		Berørt	1263 - 238/30		0	
		Berørt	1263 - 238/32		0	
		Berørt	1263 - 238/51		0	
		Berørt	1263 - 238/54		0	
		Berørt	1263 - 238/55		0	
		Berørt	1263 - 238/58		0	
		Berørt	1263 - 239/65		0	
		Berørt	1263 - 239/99		0	
		Berørt	1263 - 239/101		0	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	09.03.2010				1263rye	09.03.2010
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
Feilføring		Berørt	1263 - 238/54		0	
		Berørt	1263 - 238/55		0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	29.01.1980				1263sos	19.03.2014
Annen forretningstype	2014/2578 43/2008	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1263 - 238/3		0	
		Berørt	1263 - 238/54		0	
		Berørt	1263 - 238/55		0	
		Berørt	1263 - 238/82		0	

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Eidavegen	1098	256		Grunnkrets: 0405 VATSHELLE Stemmekrets: 1 OSTEREIDET Kirkesokn: 07070204 Osterfjorden Postnr.område: 5993 OSTEREIDET Tettsted:	Nei

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 9 868 232	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	190	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse: 30.03.1984
Nord: 6724271 Øst: 305982	Bruksareal totalt:	190	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk: 29.05.1984
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Elektrisk					

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	97	0	97	0	0	0	0	0
U01	0	93	0	93	0	0	0	0	0

## Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1098 Eidavegen 256	H0101	Bolig	190	4	Kjøkken	1	1	238/54

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		EBBESVIK SVEIN		

# Oversiktskart for 238 / 54

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6724300

6724250

6724200

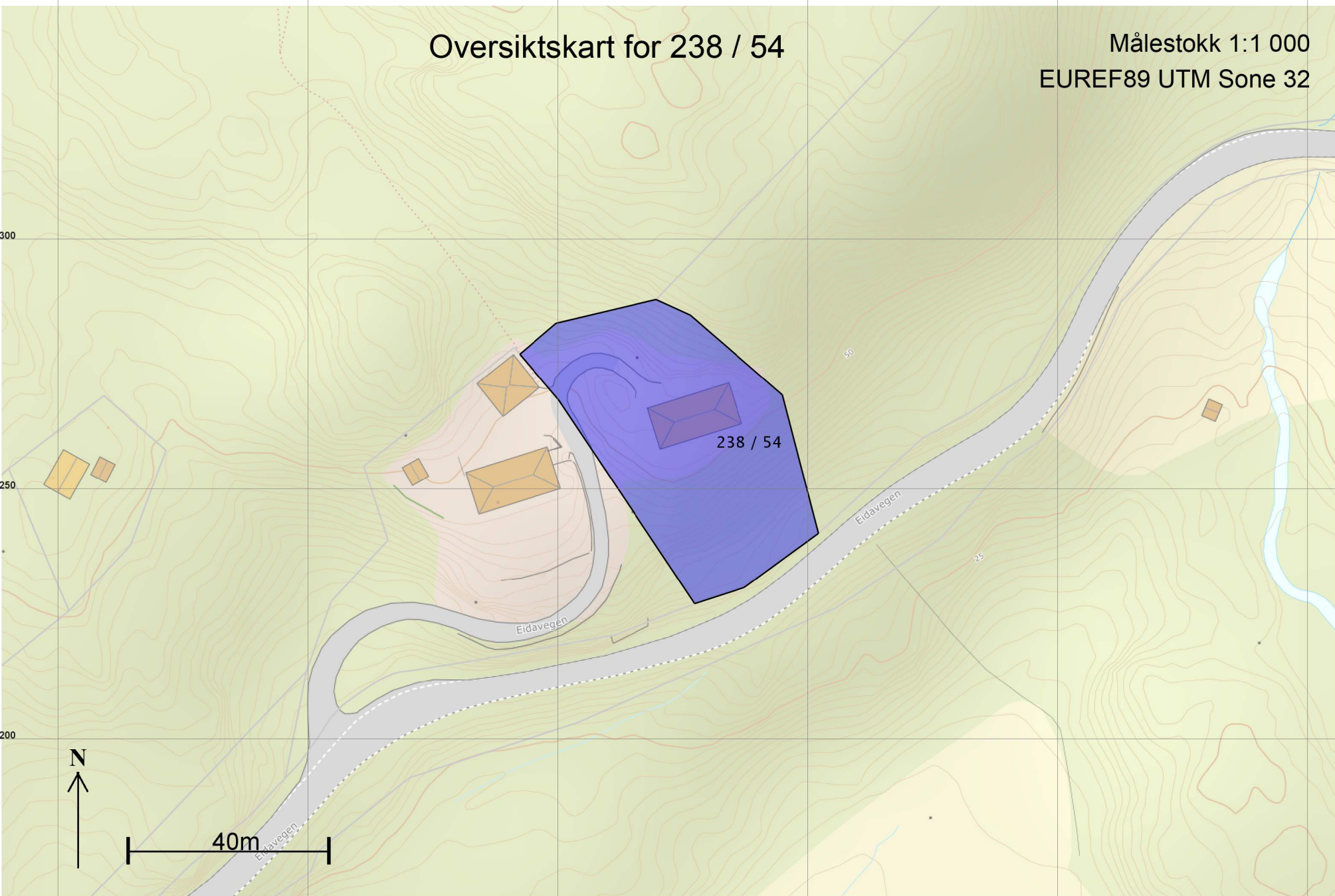
305850

305900

305950

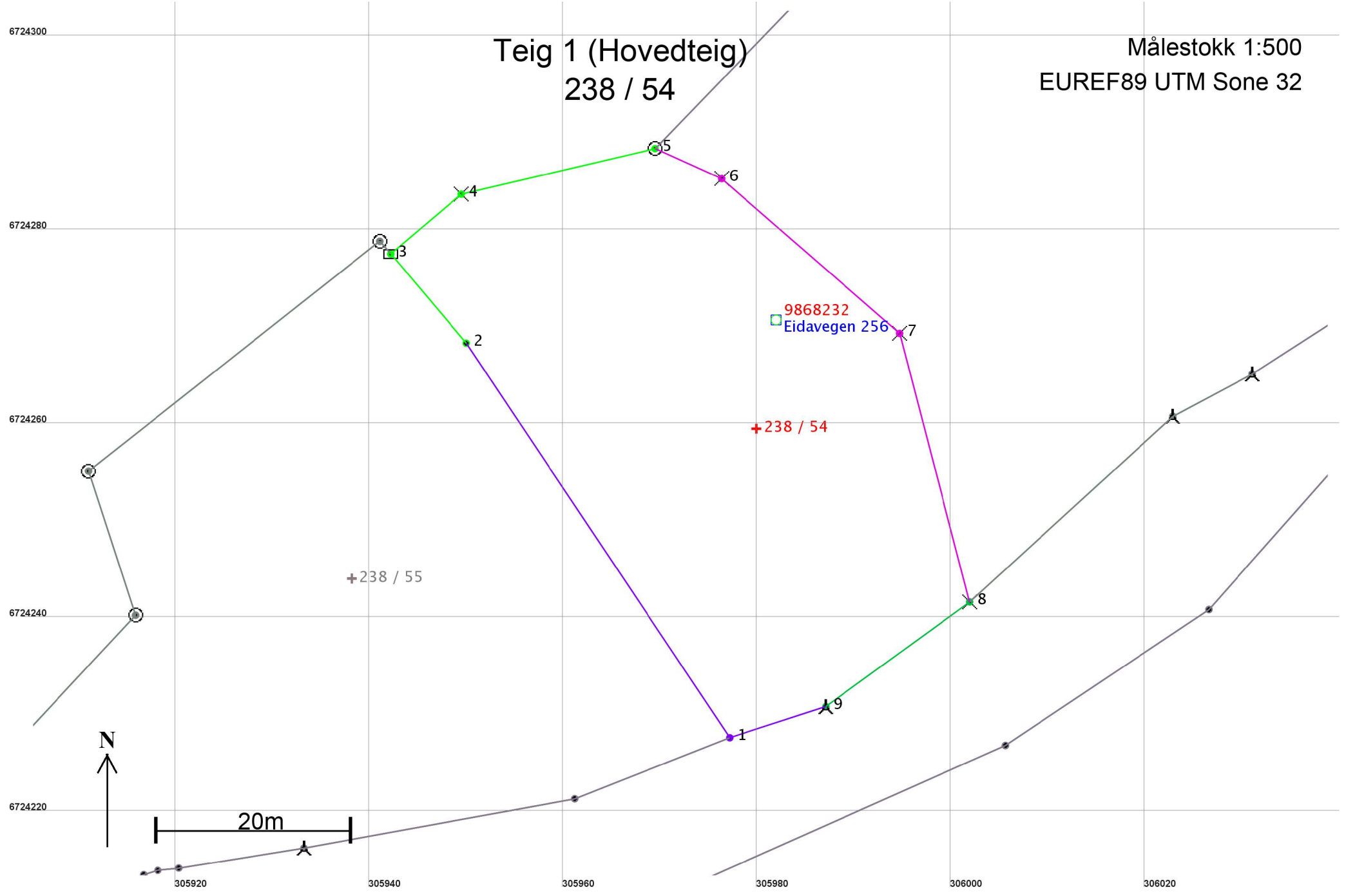
306000

306050



# Teig 1 (Hovedteig) 238 / 54

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 2 020,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6724260 Øst: 305980

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6724227,96	305977,20	48,89	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	36	
2	6724268,63	305950,06	12,05	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6724277,82	305942,27	9,53	Jord Stein eller røys	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6724283,98	305949,54	20,54	Fjell Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6724288,67	305969,54	7,50	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6724285,58	305976,37	24,31	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	6724269,63	305994,72	28,61	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	6724241,95	306001,95	18,35	Fjell Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	14
9	6724231,16	305987,11	10,41	Fjell Bolt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	